



## Alcaldía del Municipio de San José de Ocoa

C/ Andrés Pimentel Esq. Duarte  
"NUEVAS ACCIONES, A TRABAJAR"  
RNC:43000497-9  
"SECRETARIA"

**Acta NO. 01 de la Sesión Ordinaria  
De fecha 07 de enero del año 2026.**

**Pág. 1 de 7**

### **El presidente del Concejo Juan Ant. Tejeda:**

En el Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana, a los siete (07) días del mes de enero del año dos veintiséis (2026), se reunieron en la Sala de Sesiones del Ayuntamiento Municipal, previa Convocatoria ordinaria, los señores Juan Antonio Tejeda, Presidente del concejo, Sra. Betania Soto, regidora vicepresidenta y los regidores Melido Alcántara, Luisa Theanys Feliz, Sandra Encarnación, Luís Manuel Lluberes, Marcos Luís Báez y la secretaria que suscribe. El Alcalde no asistió con excusa vía telefónica.

El Presidente del concejo, dio inicio a la sesión siendo las 4:25 minutos de la tarde y somete la agenda la cual fue **Aprobada a Unanimidad.**

### **Agenda:**

Lectura del acta anterior  
Lectura de Correspondencia  
Turno del señor Alcalde  
Turno de los Regidores  
Turnos Libres  
Cierre de Sesión.



**Se leyó el acta anterior NO. 19- 2025, Aprobada a Unanimidad.**

### **INFORME DE PAGO CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO, 2026**

JUAN DE LA ALT. RADHAMES BRACHE	RD\$4,120.69
CESARINA AIME CARRASCO MARTINEZ	20,000.00
FELIX NICOLAS BREA SUAZO	219,800.00
HERRISON EUCLIDES BELTRE MEDINA	200,000.00
WILKIN AMAURYS MATEO CASTILLO	15,000.00
PROFESSIONAL WIRELESS EDF, SRL	6,789.73
CESARINA AIME CARRASCO MARTINEZ	9,000.00
FRANCIS STARLIYN SANCHEZ SOLANO	7,200.00
RAFAEL EMILIO MEJIA GONZALEZ	13,300.00
FRANCIS ANTONIO SANCHEZ SANCHEZ	74,885.00

MIRTA DEYANIRA CHALAS GUERRERO	70,575.00
HERMANOS ZUCCO SANTANA, S.R.L.	154,158.93
MARINO GONZALEZ, S.R.L.	194,869.27
JANIEL GLEYBI ARIAS CASTILLO	34,750.00
RAFAEL LUDOVINO MEJIA DE LOS SANTOS	15,500.00
AGRO RIEGO SANTANA	4,267.00
COMECIAL E & O, S.R.L.	342,351.70
WILKIN MAURYS MATEO CASTILLO	20,000.00
<b>TOTAL GENERAL.....</b>	<b>RD\$1,421,587.32</b>

**Juan Antonio Tejada:** Saluda a todos los presentes.

En base a los artículos de presupuesto participativo el ejecutivo y su equipo preparan el presupuesto, el presupuesto no lo prepara los regidores, lo traen aquí para que nosotros lo socialicemos y lo aprobamos, y ver que más le podemos dar a los sectores, los regidores lo que hacemos es que recibimos el presupuesto del señor alcalde, lo revisamos, vemos que colocar y que no colocar, y ver como podemos que llegue a más gente. Hago esta aclaración porque los regidores no hacemos presupuesto, solo recibimos, socializamos y aprobamos, artículo 323 de la Ley 176-07 que habla del presupuesto. Por eso hoy los estamos recibiendo a ustedes y escuchándolos porque es un deber de nosotros, los vamos a escuchar y luego nosotros nos quedamos socializando todas las partidas del presupuesto para nosotros darle la definición final.

**Turnos Libres:**

**Sr. Luciano: Sector las Jessicas.**

Insistiendo en lo que nos falta para el sector, tenemos el sector oscuro, solicitamos unas 6 lámparas, algunos badenes como el de la entrada al sector que se encuentra en muy mal estado, la terminación de aceras y contenes unos 40 metros ya que si viene el asfaltado nos quedaremos fuera del plan, también la canalización de la cañada.

**Clemente De Los Santos:** Miembro de la Junta de vecinos del Sector La Vigía y del Comité de Seguimiento de las Obras de este ayuntamiento.

Da las gracias a cada uno de los gemidores, a Fafo y a cada uno de los presentes.

Me hubiese gustado ver como habían sido distribuidos los recursos en las diferentes zonas y de esa forma tener una mejor argumentación de lo que estamos o vamos a plantear, ejemplo es que en la vigía tengo por entendido que fuimos incluido con dos obras importantes las cuales hace aproximadamente 3 años habíamos estado insistiendo, en la administración pasada fueron aprobadas y o fueron cumplidas pero si tengo conocimiento que ahora si fuimos incluidos, por tal razón les damos las gracias al señor alcalde y a este concejo de regidores que han tenido el oído de escuchar a los sectores que hemos sido favorecidos. Pedimos que escuchen a las comunidades que visiten los sectores.



**Juan Antonio Tejeda:** Nosotros ciertamente escuchamos junto con el alcalde, la vigía estaba en deuda, el ayuntamiento estaba en deuda con ese sector, son muchos sectores pero a la vigía se le va a intervenir.-

**Fremio Ortiz:** Periodista.

Veo un buen desarrollo en las sesiones, pero creo que se deben mejorar algunas cosas, es una sesión solemne donde las personas, los sectores y las organizaciones vienen a expresar sus necesidades es mejor que las personas se expresen de ultimo cuando lo hayan escuchado a ustedes. Los regidores deben visitar los distintos sectores para ver cuales son las necesidades de cada uno.-

**Juan Antonio Tejeda:** Nosotros decidimos porque antes nosotros debatíamos primero todos los temas y a las 6 de la tarde todavía estábamos debatiendo los temas y la sesión empieza a las 4 y teníamos a la gente esperando que nosotros debatiéramos los temas, gente que tenían que hacer cena u otra diligencia, lo que decidimos fue darle primero participación al pueblo, que ustedes vengan se expresen, darle respuesta de una vez, ustedes se van tranquilo a la casa y nosotros quedarnos tocando temas propio de nosotros que tienen que ver con la organización del municipio, por eso lo hicimos.

Con el asunto del presupuesto en cuando a las necesidades que dice fremio, dijimos que le hicieron una modificación a la ley de un 40% de inversión lo bajaron un 25%, eso significa que vamos a tener menos recursos pero vamos a tener que ser más estratégicos en cuanto a las inversiones para tratar de llegar a la mayor cantidad de sectores, horita decía que los íbamos a escuchar para después nosotros quedarnos a socializar las cosas que podemos mejorar y cambiamos la dinámica de la sesión por la gente se cansaba de esperar, esto es como un cabildo abierto donde el pueblo expresa sus necesidades primero, nosotros los escuchamos y luego nos quedamos a socializar los temas.

**Robinson Medina:** Junta de vecinos Padre Billini.

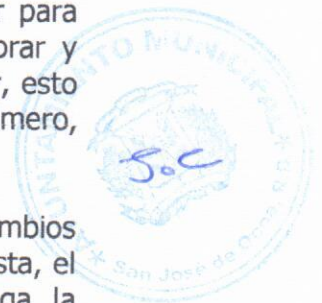
Cada vez que venimos a las sesiones es para servir, con respecto a los cambios que se hizo en las sesiones lo entiendo y lo respeto pero a mi no me gusta, el pueblo está llegando a las 4:30 de la tarde, gente que no le llega la información, pero el que esta aquí es porque le interesa estar aquí. Pero a la gente le gusta expresarse.

Pedir por favor el arreglo de las aceras y contenes de la carretera padre Billini, ya que esa parte representa la cara del municipio.

El sector los maestro, la callecita donde vivo hay un descuido con la recogida de la basura, verificar situación.-

**Juan Antonio Tejeda:** Respetamos las opiniones de cada uno de ustedes, es importante que robinsón sepa que nosotros fuimos parte de una comisión que verifico la situación de esa parte de la Padre Billini junto al ejecutivo y el ingeniero, llegamos hasta el puente, vimos las debilidades reales pero es el ejecutivo que le corresponde dar esa información, hicimos un levantamiento pero solo participé como parte de la comisión.

En cuanto a las sesiones tenemos un horario establecido que es a las 4:00 de la tarde, el que llegó a las 4:30 llegó tarde, además ustedes y el pueblo fueron los que solicitaron el cambio en las sesiones.



**Leonidas Feliz:** nosotros debemos ser promotores de cambio pero diciendo siempre lo mismo en las sesiones no vamos avanzar, voy a plantear lo siguiente, pienso que un discapacitado se siente más seguro transitando en medio de las calles que en lo que llamamos aceras, el espacio que constituye las aceras, le denominamos básicamente espacio publico pero no operan como espacio publico porque las personas cuando construyen hace una acera a modo que el quiera, cada acera en 7 u 8 metros tiene un tropezón, un evidente la inseguridad que representa esa situación, como eso es un espacio publico y el ayuntamiento tiene la potestad de intervenir en ese aspecto, de hacer una resolución del espacio de la acera no debe ser construido al antojo del que construya una vivienda, que haya una normativa para construir esa acera y que no se constituya un obstáculo la estabilidad del ciudadano.

### **Turnos de los Regidores:**

**Luís LLuberes:** Saluda al presidente, a la vice presidenta a los demás colegas regidores y a cada uno de los presentes.

Quiero con esto y esta por ahí, donde yo hacia mención de algo, creo que en la sesión antepasada, yo estoy de acuerdo con robinson y en que aspecto, los regidores que estamos aquí que jugamos un papel importante, pienso que nosotros no podemos enseñar mucho los refajos y saben porque, cuando ellos se van a la calle, muchos de ellos dicen ahora se quedan ellos solos ahí, sabrá Dios todo lo que no hacen ahí, sin saber que uno sanamente lo que está es promoviendo el desarrollo de cada uno de esos sectores, ahora bien que se cambiara la normativa para que se le diera el turno primero a ustedes, eso esta bien, se le el turno para que ustedes se expresen y luego se vayan si ustedes quieren, pero presidente es bueno que ellos se queden y vean lo que nosotros hacemos y no se vayan con las manos vacías y con una respuesta positiva, mi sugerencia es cambiar la normativa de nuevo o hablar con el ejecutivo para que participe en las sesiones y les de respuesta a cada uno de ustedes.

Decirles al sector las jessicas que son 5 lámparas que necesitan porque yo estuve por ahí anoche y hay una desconectada no dañada.-

**Juan Antonio Tejeda:** Le responde a Luís Lluberes, eso se aprobó aquí y lo aprobamos todos a unanimidad, usted debió decir eso ese día y no salir con eso ahora.

**Marcos Luís Báez:** Saluda a todos los presentes.-

Nosotros debemos ser más coherentes en lo que decimos y en todo, precisamente Robinson yo recuerdo que junto a otros manifestó la inconformidad de que la gente se desesperaba cuando los regidores hablábamos primero, es bueno que se sepa que algunos compañeros regidores nos extendíamos un poco hablando pero nos desesperábamos de que la comunidad quisiera hablar, en virtud de esto sometimos aquí entre los siete regidores de que primero íbamos a escuchar al pueblo y que se le iba a dar respuesta a cada uno de las inquietudes.



cuando terminara la ronda de las respuestas que la diera el alcalde o que la diera yo como regidor entonces las personas si entendían que ya se fueron con la respuesta de lo que plantearon podían irse o sino podían permanecer hasta que terminara la sesión, ejemplo: si las jessicas hablaba de lámparas y cualquiera de nosotros en su turno tenía la respuesta de las lámparas la dábamos, cuando se hacia la ronda de respuesta entendíamos que se procedía era a someter y aprobar lo que era pertinente y es lo que ha hecho hasta el día de hoy, no hemos hecho nada fuera de lo común, que si hemos entendido que no hay que repetir lo que el otro dijo.

Hay momentos que yo como regidor no tengo nada que decir porque si ya me siento identificado en la asamblea por que tengo que repetir lo mismo, es importante que normalicemos en cuanto a eso porque tenemos que estar del lado del pueblo y de la comunidad pero tenemos que ser coherentes en todo, aquí nada de lo que se hace es porque el presidente o la vice lo dice, aquí concensuamos antes de someter, si la mayoría aquí dice que vamos a retomar a la vieja estrategia primero hay que hablar con nosotros yo no estaremos en contra, porque mi responsabilidad es estar aquí y hacer lo que me corresponde. Pero la mayoría entendió que primero hay que escuchar la comunidad y de aquí no se ha ido nadie sin una respuesta, lo que no podemos es venderle sueño, hay cosas que no dependen de mi.

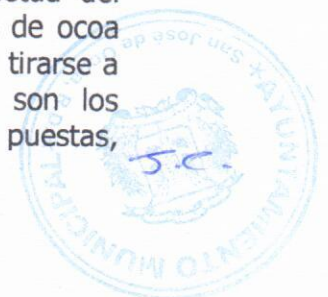
Hay cosas que están aquí pero no están en el presupuesto de este año pero tal vez yo no estoy de acuerdo pero si la mayoría lo aprueba que podemos hacer, que

Conste en acta que yo no estoy de acuerdo, porque no se va a complacer a todos los sectores, que no hay manera que en el presupuesto 2026 todos los sectores estén incluidos.

Es bueno exigir hoy en dos años obras de 10 o 12 años, sectores abandonados, sectores que no eran visitados y hay que entender que son muchas las exigencias y que las obras de la municipalidad estaban abandonadas y eso ustedes lo saben, hay que tomar conciencia en eso y que sepamos que es lo que tenemos que hacer.

**Melido Alcántara:** Saluda a los colegas regidores, secretaria y demás presentes.

Presentó un video de una casa comercial de aquí de ocoa, ubicada en la calle Duarte donde esta el repuesto de Lelo, yo paso y veo ese desastre de basura me desmonto y desmonto un tanque de basura y hablo con la encargada y le explico que el tanque es para que echen los desechos y les digo que muevan los motores y para que le den paso a los peatones ya que tienen la acera ocupada, aquí hay unas autoridades que están para eso que son los amet y no lo hacen, yo como ciudadano, como representante municipal junto con los colegas regidores quiero hacer una propuesta, que es una inquietud del pueblo, que nos juntemos y hagamos un levantamiento de las calles de ocoa sobre esa situación, aquí han chocado a personas que han tenido que tirarse a las calles porque las aceras están ocupadas, los ayuntamientos son los responsables de organizar eso. Aquí tenemos aceras con cerámicas puestas, eso es objeto de ser demandado el dueño de la casa.



Debemos organizarnos y ser una sola voz en cuanto a eso. Las aceras son del transeúnte y no para colocar ni jugar domino. Lo dice la ley y la constitución.

En cuanto a las sesiones, aquí se propuso que el ciudadano hablara primero, luego se quedaba el concejo de regidores haciendo el trabajo interno de las inquietudes de ustedes para luego entregársela al ejecutivo, personas con conocimiento que han venido a estas sesiones dicen que esto no es una sesión es una asamblea, hay temas que son interno que ustedes van a socializar y que la gente se da cuenta, es la ley que nos manda a que nosotros a que los escuchemos a ustedes, darle respuesta y luego quedarnos nosotros a socializar para luego entregárselo al señor alcalde.

**Marcos Luís Báez:** Lo vamos a explicar claramente para que lo puedan entender, en el orden que sea ustedes hablen primero o nosotros, pero se desarrolla la sesión, terminó la sesión, se socializó y todo, se dio respuesta o no se dio, pero se terminó, los regidores nos quedamos, pero se desarrolló la sesión, se cumplió con todo el protocolo, terminada la sesión, nosotros como regidores estamos en la facultad que quedarnos en una reunión interna para tratar los temas que sea, pero se cerró la sesión, porque el orden de los factores no va a alterar el producto.

**Betania Soto:** Saluda a todos los presentes.

El cabildo abierto es una cosa y una sesión ordinaria es otra cosa, el cabildo abierto, si estamos hablando del tema de las patronales podemos pasar todo el día hablando de eso con ustedes, pero una sesión ordinaria tenemos una agenda la cual debemos agotar, hoy no tenemos cabildo abierto.

Ustedes vienen traen su solicitud, la leemos, luego la socializamos, si el alcalde no esta aquí lo aprobamos a consideración del señor alcalde, pero si el esta, ahí mismo verifica la solicitud y la autoriza de una vez.-

**Soribel Castillo:** Sector Santa Clara

Estamos en busca de respuesta de las solicitudes de nuestro sector, porque ha pasado un año más y no tenemos respuesta de ni una sola solicitud que nosotros hemos hecho, nos cansamos de venir mes por mes a las sesiones y no tengo nada que decirle a las personas de nuestro sector cuando hacemos reuniones. Nosotros los elegimos a ustedes es para que cuando los necesitemos saquen la cabeza por nosotros, como pueden dormir tranquilos sabiendo las necesidades de nuestro sector. Teníamos 9 lámparas aprobadas y se esfumaron, estamos a oscuras, tenemos una calle que cada vez que se nubla estamos asustados todos, porque afecta el sector entero y no ha ido nadie, que iba a ir un ingeniero y tampoco ha ido, a ustedes los he visto en otros sectores menos en el Santa Clara eso quiere decir que nosotros no existimos para ustedes.

Pedir ayuda para una señora del sector que es la más afectada cuando llueve.





## Alcaldía del Municipio de San José de Ocoa

C/ Andrés Pimentel Esq. Duarte  
"NUEVAS ACCIONES, A TRABAJAR" Pág. 7 de 7  
**RNC:43000497-9**  
**"SECRETARIA"**

**Marcos Luís Báez:** Le responde a Soribel Castillo

Me sorprende que diga que ninguno de los regidores hemos dado respuesta a las solicitudes, sin embargo yo no recuerdo que en una sesión ustedes como sectores hayan venido aquí estando o no el alcalde donde este concejo de regidores no estén levantando la voz para que se les de respuesta, ahora bien yo no puedo coger ni decirles a ustedes hoy que voy mañana para el santa clara a resolverle un problema de lámparas, de muros u aceras si yo no tengo la posibilidad de hacerlo, a nosotros muchas veces nos gusta que se nos venda sueño o que se diga lo que no es, pero los siete regidores que estamos aquí y no solamente con el Santa Clara con todos los sectores hemos dado la cara en defensa de sus obras, y si podemos dormir tranquilos porque hemos hecho hasta el día de hoy lo que nos corresponde hacer, lo que no podemos es obligar al alcalde a dar respuesta a una población donde todos los sectores al igual que el Santa Clara tienen las mismas necesidades o quizás más, si estuviera en las manos de cualquier colega regidor ya hace tiempo tuviera resuelto pero no es porque no hemos querido, también me sorprende que diga que ningún regidor ha ido a ese sector si en la sesión pasada dijiste que solo Jhonny Tejeda y otro regidor fueron los únicos que fueron, nosotros como regidores hicimos el levantamiento en los sectores y esos encuentros que se han hecho, reuniones de trabajo, todos esos temas y Santa Clara no ha sido la excepción ha sido preocupación de cada uno de nosotros, como también nos preocupa un sin numero de casos, como es el caso de la señora, que si estuviera en nuestras manos darle respuesta de una vez se las diéramos.

**Rafael Menéndez:** Enc. Depto de Presupuesto Participativo.-

Solicito a soribel y demás representante de cada uno de los sectores que deben llamarme o pasar por la oficina de Presupuesto Participativo a verificar si su sector tiene alguna obra aprobada para este año 2026.-

**Juan Antonio Tejeda:** agradecer a cada uno por estar presente es esta sesión ordinaria, ahora nos quedamos nosotros a socializar los temas instituciones si desean quedarse ustedes son los que saben.-

La presente sesión concluye siendo las 6:12 minutos de la noche, después de agotar los puntos de agenda.

**Dada:** En el Ayuntamiento del Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana a los siete (07) días del mes de enero del año dos mil veintiséis (2026).

**Ing. Juan Antonio Tejeda**  
Presidente del Concejo de Regidores

**Sra. Jeymi A. Casado De León**  
Secretaria del Concejo

