

Alcaldía del Municipio de San José de Ocoa

C/ Andrés Pimentel Esq. Duarte
"NUEVAS ACCIONES, A TRABAJAR"

RNC:43000497-9

"SECRETARIA"



**Acta N0. 10 de la Sesión Ordinaria
De fecha 16 de julio del año 2025.**

Pág. 1 de 12

El Presidente Juan Antonio Tejeda:

En el Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana, a los dieciséis (16) días del mes de julio del año dos veinticinco (2025), se reunieron en la Sala de Sesiones del Ayuntamiento Municipal, previa Convocatoria ordinaria, los señores, Juan Antonio Tejeda, regidor presidente, vicepresidente Sra. Betania Soto y los regidores Melido Alcántara, Sandra Encarnación, Marcos Luís Báez y la secretaria que suscribe. El Alcalde no asistió con excusa vía telefónica. Y los regidores Luis Manuel Lluberes, Luisa Theanys Feliz por escrita.

El presidente Juan Antonio Tejeda, dio inicio a la sesión siendo las 4:00 minutos de la tarde y somete la agenda la cual fue **Aprobada a Unanimidad.**

Agenda:

Oración
Lectura de Correspondencia
Turno del señor Alcalde
Turno de los Regidores
Turnos Libres
Cierre de Sesión.

La oración estuvo a cargo del Regidor Marcos Luís Báez.-

Solicitudes de ayudas aprobadas a consideración del señor alcalde.-

Solicitud del señor Denis Salvador Ortiz Sánchez, (Danny Ortiz) solicitando la compra de 25 taquillas con un costo de RD\$2,000.00 para la celebración del Día del Padre con la participación de Manny Cruz, y los Hijos de Rubby Pérez (Zulinza y Miguel).

Del Profesor Andrés Maria Martínez Sánchez, solicitando el apoyo económico para la realización de proyecto.

De la Junta de Vecinos La Esperanza, solicitando la construcción de un muro de gaviones, el cual es necesario para la protección de varias familias que residen del sector.

Juan Antonio Tejeda: Saluda a todos los presentes.

Primeramente tengo varios puntos a tratar, la primera es la modificación de la resolución N0.12 del 2007 que reza lo siguiente: erradicación de las aceras la colocación de todo tipo de negocios, tarantines y desperdicios de construcción, con su modificación se leerá de la siguiente manera, Declarar, como el efecto declara, la erradicación en las aceras, de todo tipo de negocios, tarantines, vehículos encima de las aceras, materiales de construcción, colocación de cerámicas, desperdicios y además la prohibición de lavaderos de vehículos en los alrededores del parque libertad, y así dejarle de manera abierta al departamento de planeamiento urbano y a los inspectores sean coeficientes y si puedan prevenir esos elementos que nos hacen daño.

Nosotros diseñamos una aplicación, un programa, no se si ustedes se recuerdan que yo estuve hablando con ustedes, para poder controlar las ayudas en este ayuntamiento, porque a veces hay personas que vienen de lejos a solicitar una ayuda para medicina, luego vuelven al siguiente mes a solicitar materiales de construcción y están constantemente en eso, a veces no entienden que uno no los puede ayudar, y no es que no queramos ayudar sino que debemos tener el control de a quien es que le estamos dando las ayudas y en que tiempo, de manera personal creamos un software, una aplicación, que si una persona solicita una ayuda colocamos el numero de cedula si tiene una ayuda va a salir ahí, que tipo de ayuda fue, monto y la fecha, entonces vamos a tener control, además de eso a final de año, de los 4 años tener un reporte de cuanto se invirtió en las ayudas sociales, hice esto como un aporte a la gestión, ya el programa está instalado en la oficina del concejo.

Con el asunto del informe de las Fiestas Patronales, estuvimos hablando con Edwin para que trajera el informe aquí sobre las fiestas patronales, que tanto la audiencia, como los programas de radio y televisión, como el pueblo sepan como se manejó las Fiestas Patronales, si tenemos algún pendiente y cual fue el movimiento de ingresos y egresos de las patronales de ocoa.

Marcos Luís Báez: Saluda a todos los presentes.

Debe estar por ahí en actas de sesiones anteriores que yo sugerí que se creara una comisión de seguimientos de las solicitudes aprobadas por esta sala capitular, entendiendo que cuando un ciudadano común participa en una de estas sesiones solicitando una ayuda para lo que sea de una necesidad prioritaria, nosotros como regidores aprobamos esta ayuda, pero la gente entiende que su problema está resuelto, yo decía en su momento que era importante crear una comisión de dos o un regidor representado por esta sala para que se le de seguimiento a dichas solicitudes entendiendo que nuestro alcalde por tanta ocupaciones a veces se le puede ir algunas cositas eso pasa, tenemos una población que esta confiada que lo que se aprueba aquí se le va a dar salida, es importante que se tome en cuenta, que todo lo que los regidores aprobemos aquí se le de seguimiento porque la población esta atenta a eso.

Tengo otra solicitud y es que los encargados de departamentos fundamentales del ayuntamiento deben asistir a las sesiones de trabajo, entendiendo que las sesiones vienen con diferentes temas que a veces no están en nuestras manos dar respuestas pero si están los encargados departamentales pueden dar respuestas puntuales a los solicitudes, esto es un espacio una vez al mes que no le va a quitar tiempo, este es el espacio que tiene el pueblo de plantear sus solicitudes, sus quejas antes las necesidades de su sector.

El tema de los espacios en las aceras, los vehículos, ya con eso no hay nada que hacer, en el sector donde yo vivo debo esperar 10 o 15 minutos para que me puedan dar paso en mi vehículo, porque no hay donde caminar, a mi no me corresponde como regidor ir donde el dueño del taller a decirle quítemele eso ahí, porque ese no es mi problema, aquí hay departamentos responsables de ordenar eso, ya aquí se ha hablado mucho de eso, de las aceras del espacio público, nosotros somos responsables de traer aquí las quejas de la población y lo que nosotros observamos pero los departamentos deben funcionar porque era la intención del alcalde desde el primer momento, ese tema hay que retomarlo.

En cuantos a los informes entiendo también que a nosotros como regidores se nos pregunte en la calle sobre las informaciones o temas y nosotros no tengamos las respuestas para darle, por eso los departamentos importantes que participen para que ese tipo de informes como los de las fiestas patronales, que mucha gente pregunta por eso y que aquí se pueda aclarar y que quede claro que nosotros como regidores aprobamos una cantidad de dinero al alcalde para suplir las necesidades que surgieran en el desarrollo de las fiestas patronales por que es un compromiso de todos y estoy más que seguro que todo lo que llevo al ayuntamiento y al comité de fiesta se maneja con toda la seriedad y la responsabilidad que conlleva, pero es bueno rendir siempre informe porque estamos trabajando con un dinero que no es de nosotros sino que es del pueblo, tener en cuenta las obras importantes que se están desarrollando en el municipio, dar seguimiento al tiempo establecidos ya que los ciudadanos están atentos a cuando las obras están paradas y cuando dejan de trabajar un día.

Tomar en cuenta antes de construir los muros o policías acostados o cualquier otro tipo de obra, en la calidad de la obra y que se está haciendo para que no se repita lo que se dio en el B/San Antonio, que yo venía a pelear por eso muros la importancia que se hicieran, porque es la única manera de reducir los accidentes, es un tema de educación pero mientras no queramos educarnos debemos buscar la manera de reservar la vida del ciudadano, felicitar al señor alcalde por el trabajo que viene haciendo por el municipio pero donde no hay problema; hay un problema, Solo queremos que su gestión sea con transparencia y que el pueblo este conforme y que nosotros seamos participe del éxito de esta gestión.

Melido Alcántara: Saluda a todos los presentes.

Vemos que el presidente le solicito al presidente de las Fiestas Patronales Edwin Sánchez el informe, nosotros tenemos una carta de fecha 04 de febrero que el mismo la recibió de las entradas y salida de los impuestos que recaudo en las Fiestas patronales, es el pueblo que quiere saber dicha información.

Queremos el alcalde autorice a la brigada que tiene que ver con el alumbrado, ya que tenemos una inseguridad en nuestro municipio por la falta de lámparas, algunas es la foto celda, otras edesur la deja desconectada, en la canada hay tres, cerca de chicha pan hay otra, por la policía hay otra, por la Junta para el Desarrollo otra, en el B/San Antonio por Hogares crea otra dañada, por el comedor económico, la a6 de agosto, Las Jessicas está apagada totalmente, edesur cambio los postes y dejaron las lámparas desconectadas.

Los muros del San Antonio, la gente pregunta quien va apagar la destrucción de esos muros, si usted no sabe no se comprometa hacer nada porque en esos muros había que poner dos alfajías y empezar a vaciar y va a quedar como una rampa pero como hay muchos que lo saben todo y al final las consecuencias mire la hay, unos muros que después que lo desbarataron chocaron una doña que iba para la iglesia, entonces esas son las consecuencias.

Sobre las normas que hay, también se dijo que tenemos inquietudes incluyendo la entrada B/ San Luís que esa es una entrada peligrosa debe determinarse esa obra que esta hay, la alcantarilla que esta en construcción debe de rellenarse ese hoyo, hay una persona que esta sacando unos vote y le iba a decir que los eche en el hoyo pero volví atrás, entendiendo que era el maestro que debía decirlo.

Sobre la cancha se han acercado a nosotros, sobre el encargado de esa obra que ha recibido los recursos y todavía está con la madera, porque hay unos juegos pendientes y ellos están desesperados de que concluyan y le terminen su obra.

Marcos Luís Báez: Hace unos minutos hablamos con el ingeniero y supuestamente hoy iban a empezar a llevar varillas y lo que falta de los materiales para continuar con eso.-

Melido Alcántara: Felicitemos al alcalde por el turno que tuvo ayer pero se le escapó algo, el abuso que hay no solo aquí sino en el país los amet con los ciudadanos, una estafa al país, dice Artículo 21 de la Ley que le faculta a ellos esa ley fiscalizar el rol que ellos tienen.

La amet fue creada para fiscalizar una infracción de un conductor y ponerle la sanción, la Digesset que es ahora esta creada para recaudarle fondo al estado, dice que tienen que combinar con los ayuntamientos y ninguno lo hace, esa inquietud las dejo en la mente de ustedes para que la socialicen.

Aprobamos una resolución sobre las vías y no hay ni una señalización, las han quitado todas, ahí es que debe ponerse la digesset de día a poner sanciones, cada quien tiene derecho a declamar y saber reclamar

Quiero solicitarle al señor alcalde para que él solicite una reunión con Director del Intransit Nacional el señor Gómez, porque entendemos que ocoa necesita de señalización y la ley dice que las señalizaciones tienen que ir en conjunto con el ayuntamiento y el intransit, las vías deben ser señalizadas en la tarbia como aérea, señalizadas para que los ciudadanos y visitantes vengan sepan cuales son las calles.

Hemos tenido una inquietud de que en la Duarte esquina 16 de agosto se ponga un letrero que diga Salida Sabana Larga, Rancho Arriba que hace falta. El alcalde puede mandar hacer ese letrero que esta aprobado para las señalizaciones.

En las carreras por donde Arquímedes cerca del Gim Soto hay un badén que hay que hacerle una reparación, esta en muy mal estado, también en la 30 de abril por donde Moisés el mecánico hay un hoyo entre la acera y el badén y vive una señora que hay que sacarla en silla de ruedas y es muy incomodo.

Camino al pinar hay una alcantarilla y le están tapando una boca haciendo una casa, uno va al departamento correspondiente hablarlo, pero un regidor va al departamento de planeamiento urbano e informa lo que esta pasando está fiscalizando y decirle a la persona que esta haciendo la casa y decirle el regidor tal vino aquí eso es falta de respeto, yo llamé porque estaban haciendo un muro en una cañada y dijeron que fue melido que vino, yo le si porque eso esta mal, cada quien debe cumplir su rol.

En la calle de Lolin Salvador Alcántara, todo el que viene a Ocoa va donde lolin pero ahí hay una subida peligrosa, el alcalde autorizó al ingeniero que resolviera eso.

Betania Soto: Saluda a todos los presentes.

Comienza felicitando al señor alcalde por su participación en la ciudad de Jefferson junto a las demás autoridades y funcionarios como el ex alcalde ahora senador Aneudy Ortiz Sajiun, la gobernadora Josefa Oliva Castillo y los demás muchachos de nuestra hermana ciudad de Jefferson, he visto en los medios que la gente a puesto cual es la ventaja de esos viajes, la gente no sabe lo que significa lo que es una hermandad entre una ciudad de estados unidos y un pueblo tan remoto como ocoa,

esto tiene que ver mucho con nuestra cultura, esas personas nos visitaron en patronales y dieron una ayuda económica, no solamente ver lo económico, tenemos buenos ciudadanos que se han destacado en los estados unidos, y los ocoños donde quiera que van ponen nuestro pueblo en alto, van a trabajar dignamente, a buscar el moro dignamente.

Nuestra gobernadora estuvo ayer en la mesa de seguridad ciudadana en un momento ella se incomodó y hablo de ciertos funcionarios o directores que no participaron en dicha mesa, dijo que el alcalde y los regidores fuimos elegidos por el pueblo pero los que fueron por decreto debieron estar presente en la mayoría de las actividades y darle su apoyo, yo hace 22 días puse una queja de mi sector como ciudadana que soy y aun no he recibido respuesta, imagínese y soy una funcionara del ayuntamiento, deberían poner más atención a las inquietudes, yo hable con Robert Vázquez sobre una situación que tenia y me dijo que no había problemas que se la entregue. Lo que yo necesito es que tomen en cuenta las quejas que yo entregué.

Felicitar a marcos y estoy de acuerdo con todo lo expresado por él, al igual que lo expresado por melido.

Estamos muy atrasados con las obras, esperamos que agilicen eso.

Sandra Encarnación: Saluda a todos los presentes.

Felicitar a las juntas de vecinos porque siempre están pendiente de que las cosas se resuelva, ese es papel que se debe jugar, exigir por nuestros sectores, porque cuando los sectores se corrigen cualquier situación la ciudad avanza y trabajamos el desarrollo sostenible.

Nosotros hemos venido haciendo nuestras propuestas además de eso nuestros sectores y nuestras comunidades que están aquí como el sector Santa Clara, San Antonio, Las Jessicas, y la Manuel Emilio Mejia que siempre están aquí, además de otras y me preocupa porque siempre están insistiendo sobre la misma problemática, el Santa Clara que una de las problemáticas que ha maisfestado la situación de las lámparas y hace un tiempo se prometió que conjuntamente con otras necesidades que se han manifestado que había que colocarlas con un camión canasto, ellos quieren respuesta, vamos a ver que le dimos a nuestros munícipes. En una sesión extraordinaria quedamos que se le iba a dar prioridad los sectores que no habían sido tocados, hay que darle cariño a esos sectores que de una forma u otra no hemos podido llegar para que ellos se sientan acogidos y ser parte, que se le de seguimiento a las propuestas.

Solicito que se coloquen tanques para la basura en el comedor económico es lugar de servicio a la comunidad y en las mañanas hay mucha basura, que las comidas, los platos, no son del comedor sino de los ciudadanos que comen afuera y lo ponen ahí, tienen un tanque y no da abasto ver si dentro de las posibilidades colocar otros al igual que en otros espacios.

La belleza de la ciudad no se basa en que hagamos aceras y contenes, es una necesidad de todos los sectores, pero hay otras cosas que de manera simple lo podemos resolver, podar nuestras matas que embellecen, las matas de ornato principalmente cuando llegamos al frente de rancho francisco, las personas que caminan le chocan las ramas, debemos darle una podadita ya que son hermosas, además frente al colegio la Alta gracia hay unas casas cerradas que tienen unas matas que hay que podarlas porque al estar las casas cerradas nos toca a nosotros hacerlo como ayuntamiento. Darle seguimiento a eso al igual que las matas que están por el hospital, mojarlas, mojarlas y cuidarlas.

Solicitarle a inapa la corrección de verías, de nada sirve que estemos reparando los badenes y contenes bajando mucho agua, sectores afectados especialmente la vigía, la gente puede rebalar caerse, con inapa como aliados podemos darle seguimiento a eso. Me voy a unir a la solicitud que hace melido de las señalizaciones de San José de Ocoa, es necesario y urgente, además de las señalizaciones colocar los nombres de nuestras calles, las calles o tienen nombre, nosotros porque vivimos aquí y conocemos pero los que vienen no saben, o personas que van a llevar remesas y envíos andan perdidos porque nunca encuentran los nombres de las calles es una gran necesidad que trabajemos sobre eso.

Sometimos creo que el año pasado que a los sectores sometidos que se les colocara los nombres a los sectores pero entiendo que estamos trabajando en embellecimientos de nuestra ciudad que lo hagamos de una forma tranquila, si no es para este año lo vamos a proponer para el próximo pero que se haga bonito, atractivo, que nuestra ciudad luzca, que venda, nuestro pueblo se ha convertido en una atractivo turístico por muchas razones, próximamente tendremos el festival del sombrero y tendremos a personas a nivel del país que se ha demostrado que concurren a ese tipo de festividades y se acercan también las patronales.

También la limpieza de los solares que están llenos de yerba, de basura, esa malezas traen ratones, mosquitos y con el asunto del dengue y viene la temporada ciclónica y con las aguas las cosas se agonizan más, en estados unidos el que tiene un espacio y lo descuida le ponen una multa, aquí no se hace eso pero mandarle una comunicación para que limpien, porque el ayuntamiento no puede entrar a un solar cerrado pero los dueños debe limpiarlo, nuestro pueblo se esta abarralizando, una ciudad limpia y se esta poniendo feo, la estamos descuidando.

Las mecánicas en la calle, tenemos las calles con vehículos de lado a lado, convertidas en mecánicas, debemos verificar eso.

Un aplauso porque quitaron la banca de las Jessica.-

Juan Antonio Tejeda: He ido tomando nota de cada una de las cosas que ustedes han propuesto para sentarme con el alcalde y dale seguimiento.

Con el asunto del alumbrado, ayer nos juntamos con alcalde en la oficina de Recursos Humanos, el móvil era solicitando el camión canasto a edesur para intervenir cada uno de los sectores.

Con el asunto de las obras y estando yo con el alcalde llamó al ingeniero albeidis lo emplazo para que le diera termino cada una de las obras que estaban en ejecución en estos momentos, lo vi con una aptitud de querer terminar cada una de esas obras en ejecución.

Queremos informar sobre el badén que se hizo en los maestros, quiero felicitar a esa comunidad estuvo pendiente de su obra hasta el final, hablamos de la rejilla que debe ir ahí que no puede ser muy estrecha para que la basura no pase ni muy ancha para que no se caiga un niño, estamos mirando una solución que no haya ningún problema y que no se quede la basura estancada ahí.

Decirle a Melido que estábamos tapando los hoyos con cemento pero ya se paro el asunto del cemento, ya el ayuntamiento compró asfalto frió, ya se están para tapando con asfalto frío porque cuando es con cemento y pasa un vehiculo pesado se daña de una vez, el asfalto es más duradero y con el sol y agua el asfalto se pega más, es una solución más duradera para la población.

Tenemos un problema en todos los sectores y es que las personas, horita hablaban de la educación, hay personas que tiran el arroz por un tubito para que salga a la calle, hay personas que se han caído, porque la grasa que tiran por ahí es un problema para la gente.

En estos días hicimos un operativo de concientización, fuimos a la vigía con salud pública y medio ambiente, en una sola casa sacamos un camión de basura y hubo que ponerle la baranda porque habo una denuncia y tuvimos que ir con medio ambiente y salud pública, la gente esta acumulando basura, los camines pasan por todos los barrios por todos los sectores 2 veces a la semana.

Con el asunto de presupuesto a veces las emergencias tumban cualquier otra cosa, cuando se rompió la calle en la entrada del B/San Luís no había en el presupuesto destinado para esa obra que hubo que sacarlo, cuando vienen esos aguaceros y rompe cualquier calle y hace un hoyo del otro lado poniendo en peligro el barrio, que tuvo que hacer el ayuntamiento intervenirlo para evitar cualquier accidente.

Marcos hablaba de invitar a los departamentos, como esto es un espacio libre cada que se necesite lo invitamos para que vengan, hacerle una invitación como lo hacemos para cada regidor y ellos tienen que presentarse.

Con el hermanamiento de la ciudad, Betania dijo la verdad no es solamente lo económico, ellos vinieron aquí y le dieron a todos los recaudadores de basura un aporte, el asunto es cuando uno tiene un familiar sin papeles y sin trabajo, cuando esta buscando gente porque no tiene donde vivir, cuando se necesita un apoyo para cuando un hijo tuyo le den apoyo, ustedes van a la alcaldía de allá hay mucha gente de aquí que están trabajando, ese alcalde ha ayudado a colocar personas de aquí en otros empleos eso significa que ese hermanamiento es positivo para nosotros, la ley nos llama a nosotros hacer alianzas estratégicas para beneficiar a nuestro municipio y ciudadanos.

Con la señales lo que hay que hablar con el alcalde y ponga eso en ejecución, hay una partida en el presupuesto para esas señales, se le van poner los nombres a todos los sectores, venimos aquí pero ya hay una partida en el presupuesto, solo hablar con el alcalde para ejecutar eso, el alcalde escucha.

El alcalde no está aquí pero estamos dando el informe por él, porque el esta haciendo otra cosa d provecho para el municipio.

Con el prepuesto de las juntas de vecinos, las asociaciones de mujeres, las que estén aquí deben venir a las sesiones y las nuevas vayan preparando porque a partir de septiembre y octubre trabajaremos con el presupuesto, ver las prioridades de su sector, saber que si tienen 10 no se le van hacer las 10 porque son muchos sectores, pero si se le hace una hoy el próximo año otra, siéntase sastifecho.

Horita hablamos de las escaleras y decíamos que existe una resolución que prohíbe las mismas en las aceras, nuestro papel es darle salida a es resolución y el ejecutivo poner en practica y ejecución esa resolución.

Turnos libres:

Felicita a este concejo de Regidores porque trabajan como si fueran Cabildo Abierto, escuchando las quejas de las personas y sus sectores.

Santos: Pertenece al Proyecto Bioversidad mensaje Productivo del Programa de las Naciones Unidas para el desarrollo que se perfila con el Ministerio de Medio Ambiente. Hace un tiempo que nuestro proyecto a venido trabajando con la provincia, con los municipios de Rancho Arriba, Sabana Larga, especialmente con la zona de Rancho Arriba, hemos dado asesoramiento a los ayuntamientos de las obras de las zonas que ha sido la creación de los Planes municipales de desarrollo en los periodos 20-24 ahora cada municipio está actualizando el Plan de Desarrollo que tenia porque la Ley establece que es cada 4 años.

Además de otra persona que tiene mucho tiempo ganándose el sustento su sustento vendiendo café pero que esta relacionada con una joven de la limpieza del parque que es la que debe poner el ejemplo.

Las personas llegan preguntando donde queda tatón, los lugares turísticos, pero siempre se encuentran con esas personas con problemas mentales, además con una flaca sentada abierta enseñando sus partes intimas, las personas preguntan que si aquí no hay organismos ni autoridades que se encargan de atender esas personas.

Se gastó mucho dinero en la estatua del escritor William Mejia en el Parque Libertad, pero he visto que los empleados que barren el parque no limpian esa parte, deben darle mantenimiento.

No es posible que uno pase por aquí a las 3 de la tarde y haya una persona desnuda bañándose en la jardinera del ayuntamiento y no puede nadie llamarle a atención. Hay que hacer lo correcto.

Además de 20 borrachones día por día en los bancos del parque, no se puede uno sentar tranquilo porque llegan pedilones, personas con problemas mentales, no hay tranquilidad.

Melido Alcántara: Dice que hubo un momento que yo convoque a salud publica, educación y las autoridades correspondientes para tratar ese tema y hasta de los Estados Unidos me llamaron por una actividad relacionada con el tema de las personas con problemas mentales, no se puede inventar con eso, la nombrada minu no aparecía familia desde que se ahogó ahí si aparecieron, la joven yisser de la colina vive acabando y no se le puede decir nada, no es que uno no quiera proceder es el pueblo que le cae encima a uno a Jenny uno le dio par de pescozones y hasta preso cayo son situaciones difíciles pero nada se puede hacer.

Bernarda Brache: Sector Los Maestros.

Da las gracias por el buen trabajo y seguimiento con relación al tema del sector, ya que estando fuera del presupuesto pudieron hacer el cambio.

Gracias al señor alcalde y a los regidores por tomarnos en cuenta.

Tenemos otras situaciones como es el alumbrado del sector, además de dos badenes uno en la calle hermanas mirabal y el otro al otro lado de la calle, otra situación es la gran cantidad de gatos que hay en el sector, solo en una sola casa tienen 25 gatos, ver que se puede hacer con esa situación ya que está afectando la salud y el medio ambiente dicho sector.

Ángela Arias: Sector Bella Vista

Dice que el camión que recoge los desechos sólidos solo pasa una vez por el sector, además de una situación con una lámpara donde una joven tuvo un accidente y falleció he venido como 5 veces a exponer esta situación, poner mas atención a esas situaciones para evitar más accidentes lamentables.

La calle 2da y 3ra no tiene iluminación.-

Yolanda Encarnación: B/Nuevo de Sabana Grande la Cabrita.

Quiere saber cuando le van hacer su casita.

Solicita el vaciado del callejón, asfalto, badén que esta por donde vive Massiel ver si lo arreglan.

Juan Antonio Tejeda: Dice que deben venir la Junta de Vecinos y traernos un informe de las problemáticas del sector, de todos modos iremos por el sector a verificar.

Juan Beltre Chino): Presidente de la Junta de Vecinos Rafael Emilio Mejia (Fan).

Desde presupuesto participativo nosotros expusimos nuestras necesidades principales del sector que son 5 pero quedamos con 3 según la ley de presupuestos participativo según se informaba a diferentes juntas de vecinos, en el cual pedíamos reductores de velocidad, badenes, aceras y concedes, dos pero menos importante un muro en la intersección Pedro María Pimentel y Montreal son dos calles que comunican al Bello Sobrante, tenemos varias viviendas con situaciones muy deterioradas y en condiciones muy precarias en temporadas ciclónicas pasan mucho trabajo, pero la necesidad más precaria es que nos hagan ese muro ojala que en el presupuesto del año 2026, 2027, 2028 ojala y no nos salga ni aceras ni contenes, ni reductores.

Pero necesitamos los badenes y propusimos como comunidad ser parte del presupuesto que nos enmarca la construcción de esos badenes, planteábamos tener disponible la inversión del 40% y el ayuntamiento un 60%, nosotros no pretendemos que este año nos atiendan con esas 5 demandas porque entendemos que viene el presupuesto 2026-2027 y 2028 pero necesitamos que podamos lograr aunque sea con dos de esas demandas.

Con el asunto de las lámparas, a cada uno le duele su sector y sus espacios, pero la parte que le corresponde a la junta de vecinos debemos declamarlas, desde el comedor económico toda esa aceras hasta el final esta muy oscuros.

Con los reductores de velocidad el peligro es inminente, toda la canada se presta para la velocidad.

Juan Antonio Tejeda: Pregunta que si las aceras que repararon por el comedor económico y por Junta Central Electoral si estaban o no en el presupuesto y que si de las necesidades solicitadas por la junta de vecinos se encuentran en el presupuesto.

De alguna manera ese sector se intervino aunque falta lo que Juan Beltre esta solicitando.

Juan Beltre: Responde que no oficialmente y que esa intervención de la hecho daño a necesidades principales de la comunidad, porque la solicitud del comedor no de nuestra comunidad ya que era algo del pueblo porque hay muchas personas que hacen ejercicios en esa parte y lo de junta fue una solicitud particularizada por eso digo no esta incluida en el presupuesto.

Melido Alcántara: Aclara que si esta en el Presupuesto y dice obra en la avenida canada, obra en el comedor y obra canada con Junta para el Desarrollo es decir que fueron 3 obras y fue una obra de Presupuesto Participativo.

Robinsón Medina: Quiero proponer una sugerencia y es que en las sesión primero hable el pueblo, luego los regidores, para después socializar los temas porque es muy penoso que escuchen y luego tengan que irme sin plantear sus necesidades.

Yo denuncie en meses pasado una situación que se esta dando en las afueras del hospital en la esquina de rehabilitación y que se esta haciendo un hoyo donde caminan personas mayores, niños, deben corregirlo y así evitar accidentes lamentables.

Sobre el parquecito de la canada esta olvidado por el ayuntamiento y debe ser intervenido ya que hay practican deportes principalmente patines.

Que conflictivo se ha vuelto ocoa, los regidores hacen su trabajo, pero no hay alcaldía ni alcalde porque ocoa con tantos problemas y la alcaldía no sabe lo que esta haciendo. En que condiciones están las áreas verdes del municipio y cuantas son, la armas de fuego de la alcaldía en que condiciones están y en manos de quien están.

Cuando harán una planificación educativa de transito para buscarle una solución al transito, ocoa tiene sus señales, sus vías, pero debemos orientar a las personas.-

Juan Antonio Tejeda: sesión tras sesión aquí llegan problemas nuevos, vienen deportistas a matarse con nosotros y ya le están haciendo cancha nueva, el sector los maestros venían a pedir su badén ya se lo están haciendo, la gente que caminaba por el comedor ya hicimos las aceras, la gente de la oficialía civil que las aceras no servían ya se las hicimos, resolvimos la situación de massiel que vivía en condiciones difíciles, y como quiera siguen llegando más problemas, vimos una situación en el barrio San Luís se lo estamos resolviendo pero siguen los problemas, las aceras del tamarindo resolvimos el problema, pero siguen llegando más problemas, en sabana grande el pavimentado de la calle, resolvimos muchas cosas pero siguen llegando más problemas pero el ayuntamiento no los puede resolver todos juntos, este es un municipio que tiene muchos problemas y todos lo sabemos, cada sector tiene problemas diferentes, yo vengo de la gestión de atrás y de otras atrás, pero la funeraria, los bomberos y el matadero se hizo pero no con el dinero de aquí y la gestión de Aneudy fue buena y que significa eso, que lo que llega del subsidio que da el gobierno es con lo que podemos resolver mientras tanto, cuantas juntas de vecinos existen en cada sector, por donde quiera hay una junta o una asociación de mujeres y debemos darle respuesta a todas esas juntas de vecinos. Todos los problemas del pueblo no se pueden resolver en un día ni todos juntos y no es que el alcalde no esta funcionando pero esto no es fácil. Cuando nosotros salimos a la calle estamos representando el ayuntamiento, hacemos sesiones y hacemos una agenda para salir a chequear todas esas situaciones. Tenemos que tener paciencia porque iremos resolviendo las prioridades, con la obra de las Jessicas después que aprobamos hay un tipo paralizando la obra porque le había comprado 6 metros al dueño de ese sector, ya la banca no esta hay y se hicieron las aceras y contenes, siempre van a ver problemas, ya hicimos las del sector los maestros aceras y contenes, estamos trabajando pero son muchos sectores y muchos problemas.-

Soribel Castillo: Sector Santa Clara

Estamos en busca de respuesta, estamos en temporada ciclónica y tenemos una situación con la cañada, como alcaldía deben gestionar con otras instituciones, gobernación, obras publicas, llevar la información a la presidencia sobre la problemática que afecta dicho sector.

Juan Ant. Tejeda: Ahí mismo tienen un maestro constructor que sabe resolver la problemática que tiene ese sector.

Soribel Castillo: A nosotros no se nos informó sobre la visita que tuvo el presidente de la sala capitular Jhonny Tejeda.

Sobre las lámparas están aprobadas desde el año pasado y nunca llegan, la parte céntrica del sector esta ha oscuras.

Andrés Martínez: Saluda a todos los presentes.

Yo vengo a las sesiones a escuchar y ver en que puedo ayudar.

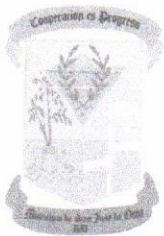
Ver que podemos hacer con el museo de tradiciones nos den un poco la manos, además informarles de las malas condiciones que están las aceras que están detrás del Liceo José Núñez de Cáceres.

Antonio: Sector Las Jessicas

Vengo a dar las gracias al alcalde y los regidores por el esfuerzo que hicieron en el sector de las jessicas. Informarle que también nos resolvieron el problema de los postes de luz que estaban en malas condiciones.

Solicitamos nos incluyan en el programa del asfalto ya que tenemos las aceras y contenes.

También solicitamos que vayan a montarnos las lámparas y creo que hay 3 dañadas. Ver si pueden ir a recoger los escombros que quedaron.



Alcaldía del Municipio de San José de Ocoa

C/ Andrés Pimentel Esq. Duarte
"NUEVAS ACCIONES, A TRABAJAR"

RNC:43000497-9

"SECRETARIA"

Sr. Cuevas: Dice que si hubiese visto supervisión cuando estaba haciendo los muros no se tuvieron que destruir.

Sugiere cambiar algunas calles a doble vía como lo es la 16 de agosto deben considerar esa parte, además de las señalizaciones.-

Mercedes Vinda Soto De Martínez: Sector el cocal.

Desea respuesta sobre la solicitud de la Construcción de un muro de gaviones para evitar cualquier accidente lamentable.

El presidente del Concejo de Regidores, Juan Antonio Tejeda, somete la solicitud de la Ordenanza sobre el Ordenamiento y Uso de Suelo Municipal. **Aprobado a Unanimidad.**

La presente sesión concluye siendo las 7: 59 minutos de la noche, después de agotar los puntos de agenda.

Dada: En el Ayuntamiento del Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana a los Dieciséis (16) días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro (2025).

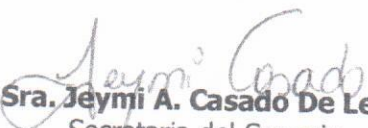

Ing. Juan Antonio Tejeda
Regidor-Presidente del Concejo


Lic. Melido Alcántara
Regidor


Sra. Betania Soto
Regidora-Vicepresidenta


Lic. Marcos Luis Baez
Regidor


Lic. Sandra Encarnación
Regidora


Sra. Jeymi A. Casado De León
Secretaria del Concejo