



Alcaldía del Municipio de San José de Ocoa

C/ Andrés Pimentel Esq. Duarte
"NUEVAS ACCIONES, A TRABAJAR"
RNC:43000497-

**Acta N0. 02 de la Sesión Ordinaria
De fecha 05 de febrero del año 2025.**

Licda. Sandra M. Encarnación Paniagua:

En el Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana, a los cinco (05) días del mes de febrero del año dos veinticinco (2025), se reunieron en la Sala de Sesiones del Ayuntamiento Municipal, previa Convocatoria Ordinaria, los señores regidores: Sandra Encarnación, regidora presidenta, Marcos Luís Báez vicepresidente, y los regidores: Melido Alcántara, Luís Manuel Lluberes, Luisa Theanys Feliz, Juan Antonio Tejeda, el alcalde Fernando Castillo y la secretaria que suscribe. La Regidora Betania Soto no asistió con excusa por escrita.

La presidenta Sandra Encarnación, dio inicio a la sesión siendo las 4:15 minutos de la tarde y somete la agenda la cual fue **Aprobada a Unanimidad.**

Agenda:

Oración
Lectura de Correspondencia
Turno del señor Alcalde
Turno de los Regidores
Turnos Libres
Cierre de Sesión.



La oración estuvo a cargo de la regidora Theanys Feliz.

- De Dimedes Feresides Reyes Del Jesús, Cedula de Identidad N0. 013-0004622-2, solicitando ayuda para la compra de medicamentos.
- Del señor José Dolores Andujar Martínez, Cedula de Identidad N0. 013-0004908-5, solicitando materiales de construcción para el arreglo de su vivienda.
- De la señora Juana de Regla Fuentes, Cedula de Identidad N0. 013-0050209-1, solicitando materiales de construcción para la construcción de una pared de su casa.
- De Maria del Carmen Pinales Medina, Cedula de Identidad N0. 013-0033344-8 solicitando un inodoro.
- De la señora Ingrid Mateo, Cedula de Identidad N0. Solicitando materiales de construcción para la reparación de su vivienda.
- De la señora Altagracia Mirelys Alcántara Minyetty, Cedula de Identidad N0. 013-0026443-7, solicitando la donación de una puerta para su casa.

-Del señor Juan Carlos Bernabel Arias, Cedula de Identidad N0. 013-0047970-4, solicitando una ayuda para la construcción de su casa.

-De la señora Juana Martina Mancebo Mancebo, Cedula de identidad N0. 013-0050062-4, solicitando persianas para su casa.

-Del Club Los Motañeses, Liga Nacional e Desarrollo, solicitando continuar con el patrocinio total o parcial a Los Montañeses de Ocoa, Franquicia U22 de la provincia de San José de Ocoa, que participa en IV Torneo de Baloncesto de la -Liga Nacional de Desarrollo a partir del viernes 23 de mayo ante los equipos representativos, de Peravia, Azua, Independencia, San Juan de la Maguana, y Neiba y por primera vez jugará en San José de Ocoa.

-Del señor Rafael Aguasvivas, solicitando al procedimiento de la incorporación, actualización y modernización de la biblioteca municipal.

-De Producciones Ortiz, invitando al acto de entrega de una nueva versión a la excelencia ciudadana.

-Del Club Rotary solicitando declaratoria Patrimonio Social del Club Rotary Ocoa.-

INFORME DE PAGO CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO, 2025

ORQUIDEA JEOVANNY ARIAS GERONIMO	RD\$24,500.00
MAYKER EDUARDO PUJOLS PEREZ	8,000.00
ROBINSON MANUEL BAEZ PEREZ	9,000.00
RICARDO ALBERTO TEJEDA	7,000.00
DIONISIO PEÑA TEJEDA	7,000.00
LEO MARIA VALENZUELA DIAZ MORETA	7,000.00
JOSELIN ANTONIO DIAZ MORETA	7,000.00
NELSON ELADIO SANCHEZ	7,000.00
JULIO RADHAME MARTINEZ PRESINAL	8,000.00
HECTOR MATOS MATOS	6,000.00
MANUEL LEONIDAS GUERRERO ORTIZ	16,000.00
EDWIN ALCIDES SANCHEZ	10,000.00
RUT ESTHER VELAZQUEZ CASADO	35,000.00
JEISON SMIT CASTILLO ENCARNACION	9,000.00
JUAN RAMON DIAZ PRESINAL	3,500.00
ROBERT DARIO MENDEZ TEJEDA	6,000.00
DODGERS YOBINEX ARIAS PEÑA	10,000.00
GENARO CASTILLO	15,000.00
AMAUYS DIONISIO PIRON PIMENTEL	15,000.00
ETANISLAO BRACHE DIAZ	10,000.00
MAURICIO ALEXIS PRESINAL PINALES	7,000.00
JOSE ADALBERTO SNCHEZ CACERES	186,000.00
RAMON MARIA CASTILLO PEÑA	1,500.00
GRUPO BERNES, S.R.L.	135,337.33
HERMANOS ZUCCO SANTANA	126,307.60
EUGENIO ALBEYDIS MARTINEZ	600,000.00
JR STARD OIL PETROLEOM GROUP	308,283.86



MELO COMERCIAL, S.R.L.	47,881.36
DANIEL ALEXANDRO GONZALES BEATO	25,000.00
LA MONUMENTAL DE SEGUROS	28,232.78
RAFAEL LUDOVICO MEJIA DE LOS SANTOS	1,800.00
ANGEL MARIA CASTILLO SEPULVEDA	25,000.00
LUIS EMILIO PEGUERO ENCARNACION	200,000.00
ESMERLIN MEJIA MINYETY	15,000.00
ESMERLIN MEJIA MINYETY	5,000.00
ANDERSON JHUNEIDY DIAZ SANCHEZ	20,000.00
RAFAEL DARIO MEJIA PINEDA	18,000.00
ANGEL EDUARDO TEJEDA MORDAN	18,000.00
GENARO CASTILLO	15,000.00
ETANISLAO BRACHE DIAZ	10,000.00
MAYKER EDUARDO PUJOLS PEREZ	8,000.00
ORQUIDEA JEOVANY ARIS GERONIMO	24,500.00
ROBINSON MANUEL BAEZ PEÑA	9,000.00
MAIKEL YOELINSON DIAZ ORTIZ	10,000.00
RICARDO ALBERTO TEJEDA	7,000.00
DIONICIO PEÑA TEJEDA	7,000.00
LEO MARIA VALENZUELA GENAO	7,000.00
JOSELIN ANTONI DIAZ MORETA	7,000.00
NELSON ELADIO SANCHEZ	7,000.00
JULIO RADHAME MARTINEZ PRESINAL	8,000.00
ROBERTO DARIO MENDEZ TEJEDA	8,000.00
HECTOR MATOS MATEO	8,000.00
MANUEL LEONIDAS GUERRERO ORTIZ	16,000.00
EDWIN ALCIDES SANCHEZ	10,000.00
RUT ESTHER VELAZQUEZ CASADO	35,000.00
JEISON SMIL CASTILLO ENCARNACION	9,000.00
JUAN RAMON DIAZ PRESINAL	3,500.00
DANERYS PEGUERO BAEZ	3,000.00
EUGENIO ALBEYDIS MARTINEZ PUJOLS	600,000.00
MARINO GONZALEZ S.R.L.	190,618.55
DEYBI DIOMEDES PIMENTEL ORTIZ	8,800.00
EDWARD MANUEL GERONIMO TEJEDA	18,000.00
RAMON FRANCO CARRASCO	100,000.00
FRANCIS ANTONIO SANCHEZ SANCHEZ	15,870.00
DENY JOEL PUJOLS FIGARYS	4,500.00
SANTO MANUEL MATEO CIPRIAN	20,000.00
DIANA EMILIA VELAZQUEZ TEJEDA	8,312.50
DIANA EMILIA VELAZQUEZ TEJADA	28,880.00
DODGERS YOBINEX ARIAS PEÑA	10,000.00
WILLIAMS SALVADOR SANTANA CASTILLO	5,500.00
JUAN DE LA ALT. R. BRACHE	66,732.47
BILLY W. ENCARNACION	24,577.50
CUERPO DE BOMBEROS DE OCOA	120,000.00
SOLUCIONES DE OFICINA	5,000.00
JOSEFINA M. PEPEN	124,770.27
HERMANOS ZUCCO SANTANA S.R.L.	128,443.17
GRUPO BORNES S.R.L.	43,872.91
PAMELA GREGORINA FERNANDEZ ORTIZ	12,900.00
TOTAL GENERAL.....	RD\$3,737,120.30



MELO COMERCIAL, S.R.L.	47,881.36
DANIEL ALEXANDRO GONZALES BEATO	25,000.00
LA MONUMENTAL DE SEGUROS	28,232.78
RAFAEL LUDOVICO MEJIA DE LOS SANTOS	1,800.00
ANGEL MARIA CASTILLO SEPULVEDA	25,000.00
LUIS EMILIO PEGUERO ENCARNACION	200,000.00
ESMERLIN MEJIA MINYETY	15,000.00
ESMERLIN MEJIA MINYETY	5,000.00
ANDERSON JHUNEIDY DIAZ SANCHEZ	20,000.00
RAFAEL DARIO MEJIA PINEDA	18,000.00
ANGEL EDUARDO TEJEDA MORDAN	18,000.00
GENARO CASTILLO	15,000.00
ETANISLAO BRACHE DIAZ	10,000.00
MAYKER EDUARDO PUJOLS PEREZ	8,000.00
ORQUIDEA JEOVANY ARIS GERONIMO	24,500.00
ROBINSON MANUEL BAEZ PEÑA	9,000.00
MAIKEL YOELINSON DIAZ ORTIZ	10,000.00
RICARDO ALBERTO TEJEDA	7,000.00
DIONICIO PEÑA TEJEDA	7,000.00
LEO MARIA VALENZUELA GENAO	7,000.00
JOSELIN ANTONI DIAZ MORETA	7,000.00
NELSON ELADIO SANCHEZ	7,000.00
JULIO RADHAME MARTINEZ PRESINAL	8,000.00
ROBERTO DARIO MENDEZ TEJEDA	8,000.00
HECTOR MATOS MATEO	8,000.00
MANUEL LEONIDAS GUERRERO ORTIZ	16,000.00
EDWIN ALCIDES SANCHEZ	10,000.00
RUT ESTHER VELAZQUEZ CASADO	35,000.00
JEISON SMIL CASTILLO ENCARNACION	9,000.00
JUAN RAMON DIAZ PRESINAL	3,500.00
DANERYS PEGUERO BAEZ	3,000.00
EUGENIO ALBEYDIS MARTINEZ PUJOLS	600,000.00
MARINO GONZALEZ S.R.L.	190,618.55
DEYBI DIOMEDES PIMENTEL ORTIZ	8,800.00
EDWARD MANUEL GERONIMO TEJEDA	18,000.00
RAMON FRANCO CARRASCO	100,000.00
FRANCIS ANTONIO SANCHEZ SANCHEZ	15,870.00
DENY JOEL PUJOLS FIGARYS	4,500.00
SANTO MANUEL MATEO CIPRIAN	20,000.00
DIANA EMILIA VELAZQUEZ TEJEDA	8,312.50
DIANA EMILIA VELAZQUEZ TEJADA	28,880.00
DODGERS YOBINEX ARIAS PEÑA	10,000.00
WILLIAMS SALVADOR SANTANA CASTILLO	5,500.00
JUAN DE LA ALT. R. BRACHE	66,732.47
BILLY W. ENCARNACION	24,577.50
CUERPO DE BOMBEROS DE OCOA	120,000.00
SOLUCIONES DE OFICINA	5,000.00
JOSEFINA M. PEPEN	124,770.27
HERMANOS ZUCCO SANTANA S.R.L.	128,443.17
GRUPO BORNES S.R.L.	43,872.91
PAMELA GREGORINA FERNANDEZ ORTIZ	12,900.00
TOTAL GENERAL.....	RD\$3,737,120.30



Fernando Castillo: Tengo unos documentos que me entrego el señor Rafael Aguasvivas (Mititita), es un formulario lo cual no quise firmarlo sin que ustedes tengan conocimiento, aquí se le entrego el uso de la biblioteca a la universidad.

Sandra Encarnación: Responde que el espacio para dar clases no la biblioteca.

Marco Luís Báez: Se le facilito el espacio porque las aulas que ellos disponían no eran necesarias para las sesiones que ellos hacia en ese tiempo.

Fernando Ant. Castillo: Hay una confucion en cuanto al uso de la biblioteca, ya que ellos nos están solicitando que le firmemos para que le entreguemos la biblioteca a la Red de Bibliotecas Publicas.

Sandra Encarnación: yo entiendo que lo de la Red es para suplir, renovar para revivir ese espacio, es un tema que hay que socializar ya que la Biblioteca es Municipal, estoy de acuerdo en cuando a la red pero solo si es para renovar.

Fernando Castillo: Para mi entender ellos quieren administrar pero para saber más acerca del tema esperaremos al profesor mititita.

En cuanto a las ayudas de este no se han entregado absolutamente ninguna, ya que estamos haciendo una revisión minuciosa de cada una de las ayudas llámese de becas, de las personas que tienen ayuda permanente, pero especialmente las de becas porque hay personas que tienen mucho tiempo recibiendo una ayuda y no sabemos si han terminado, si siguen estudiando, si tienen buenas notas o han dejado la universidad, no vamos a entregar dinero así por entregar. Aquí tenemos una cantidad de personas minusválida que de verdad necesitan la ayuda, le pido al concejo de regidores que debemos hacer una revisión minuciosa mensual

sin ver bandería política sino pensar en los seres humanos y que las ayudas lleguen a quien se las merezcan, además estamos sobregirados con el tema de las ayudas y tenemos que ponerle un poquito de calidad a esos casos.

Como llego el profesor mititita queremos que el nos explique sobre el tema biblioteca.

Sandra Encarnación: Tenemos cierta confucion en cuanto al espacio de la biblioteca es bueno aclararle que cuando se hizo la rehabilitación no fue con los regidores fue de manera personal con el alcalde saliente Aneudy Ortiz de manera privada y cuando el alcalde de Fernando me pregunta como en calidad de Presidenta del Concejo le dije que fue en calidad de usar el espacio para trabajar con los estudiantes de la universidad eso es lo que entiendo. En cuanto es la Red de Bibliotecas Publicas hay una confucion y queremos que nos explique en que consiste.

Rafael Aguasvivas: (Mititita).

Fue el alcalde anterior se expreso en solicitud nuestra por el hecho de que aquí no se le estaba dando el uso adecuado, nuestra juventud no están leyendo y como nosotros tenemos proyectos educativos pensé en desarrollar este pueblo en lo que es la educación en sentido general, en fin es necesario con los niveles de debilidad que tenemos en educación de elaborar un proyecto que encamine a los estudiantes a elevar la calidad de la educación, por eso nosotros empezamos a desarrollar iniciativas para que esto se de, entre ellas; tuvimos en contacto con el Director General de la Biblioteca Nacional y con el Director de Red de las Bibliotecas Publicas ellos están en condiciones de habilitar la biblioteca, de actualizarla, modernizarla y donar los libros que sean necesarios para que esto funcione adecuadamente, ahí tenemos una caja de libros que los pondremos a funcionar. Por eso estamos solicitando un proyecto con la universidad hicimos un levantamiento de un proyecto de biblioteca que contempla un economato para facilitarle libros a los estudiantes desde inicial hasta superior pero también esa biblioteca al servicio de estudiantes pero que se vea y se lea, yo creo que la decisión que ustedes pueden tomar al servicio de esto de poner en ejecución el proyecto de la biblioteca para beneficio del pueblo.



Ya tenemos los materiales para los fines de comenzar la biblioteca además de conectar con la biblioteca nacional para que los estudiantes tengan la mejor biblioteca que tenga el caribe, tenemos un equipo que va a venir a eso a poner en contacto con la universidad.

Sandra Encarnación: Pregunta al profesor que con relación al uso funcionar de la biblioteca queremos saber si la biblioteca seguirá siendo municipal y que siga siendo del ayuntamiento, bajo que condiciones ustedes harían eso, si la universidad manejara la biblioteca o será de manera limitada tenemos que estar clara para saber la decisión que debemos tomar.

Rafael Aguasvivas: El Ayuntamiento es del estado es una institución del pueblo al igual que la universidad, si la administra del ayuntamiento o la universidad es lo mismo.

Sandra Encarnación: Dice que no sería igual y la biblioteca municipal es un patrimonio municipal, si nosotros aprobáramos eso estaríamos cediendo la potestad a la universidad y nosotros debemos ser coherentes ya que es un patrimonio de la institución, nosotros no somos los dueños ni siquiera el alcalde ya que solo administra los bienes del pueblo, entonces tenemos que saber en base a que tomaríamos esa decisión.

Marcos Luís Báez: Nosotros nunca estaríamos en contra de la educación ni del desarrollo de nuestro pueblo, ni el señor alcalde ya que es un abanderado de la educación eso en esta tarde, que es lo que nos hace sentir esta tarde es que si se entrega la parte física ya la institución pierde el control de esa parte, nosotros agradecemos que la biblioteca municipal reciba un aporte de modernización y equipamiento por parte de la universidad pero que mantenga el origen que tiene de biblioteca municipal o biblioteca del pueblo, que cuando se vaya a usar los primeros que se va a beneficiar son los primeros estudiantes de la Universidad Autónoma de Santo Domingo, es que lo que no queremos que cediendo el espacio se crea una condición de autonomía que nosotros como ayuntamiento no contamos con la biblioteca municipal o que pase a ser una biblioteca de la universidad, que queremos que quede claro que la intención de la universidad de modernizar la biblioteca municipal e invertir y acondicionar la parte tecnológica para que no solamente los estudiantes de la universidad sean beneficiados sino también todos los estudiantes de la provincia, porque ha pasado que la biblioteca no tiene tanto auge no es porque los estudiantes no vienen es que la biblioteca no cuenta con la tecnología informativa adecuada para usarla, que es lo que queremos y que quede claro que el ayuntamiento, nosotros como los regidores ni el alcalde estamos en la potestad de ceder el espacio para que ustedes dispongan y se pierda el origen principal y básico de la biblioteca, incluso que permanezca con el mismo nombre que tiene y que solamente se habilite y se acondicione y que quede claro que nosotros como regidores ni el señor alcalde esta en contra de que la universidad arregle eso, a veces comienzan a decir que los regidores y el alcalde estaban en contra por eso que quede claro que estamos en la plena disposición de que ese proyecto se trabaje conjuntamente con nosotros pero que la biblioteca quede en la misma posición de Biblioteca José Francisco Peña Gómez.

Sandra Encarnación: Le propone al señor Mititita que como el tema necesita un análisis mas de fondo, nos sentaremos juntos pero en otro escenario para valorar bien y tomar una decisión coherente ya que tenemos una confucion. Si los regidores están de acuerdo.

Juan Antonio Tejeda: El Ayuntamiento habla con resoluciones, emitir una resolución que diga que esa biblioteca es del ayuntamiento municipal pero que estará en manos de la universidad mientras ellos terminen su proyecto.-



Fernando Castillo: Si esta dentro de las posibilidades que le fijemos alguna fecha para que el tema sea tratado y no quede en el aire.

Melido Alcántara: La ley le da potestad al alcalde hacer cualquier iniciativa que el quiera ya que nosotros le prestamos el solar a la universidad para hacer oficina y tenemos una resolución y no pudo hacerse y se le dio para atrás.

La presidenta del concejo somete las siguientes propuestas:

Realizar una sesión extraordinaria el 12/02/2025 para tratar el tema de la incorporación actualización y modernización de la biblioteca municipal por parte de la Universidad Autónoma de Santo Domingo. **Aprobado a Unanimidad.**

La solicitud de declaratoria Patrimonio Social del Club Rotario Ocoa mediante una resolución. **Aprobada a Unanimidad.**

Theanys Feliz: Saluda al pueblo de san José de Ocoa.

Con relación a lo que es el informe que el compañero melido solicita del Comité de Fiestas Patronales lo veo bien, por el bien del alcalde, de nosotros y del pueblo de San José de Ocoa. La pulcritud vale la veo excelente esa solicitud pero las evidencias son las que valen.

Le solicito al señor alcalde y mis colegas regidores que lo que esta en presupuesto y si ya esta aprobado se debe ejecutar en cuanto a las becas de los estudiantes hemos colaborado con ellos no desde ahora sino hace tiempo atrás para ayudarse en sus estudios pienso que no deben guardarse las ayudas porque los estudiantes lo necesitan y pueden que no puedan ir a la universidad por la falta de pago o tienen que retirarla solicito que se le siga dando la ayuda para la universidad, estamos de acuerdo que hay que traerle evidencias y así lo haremos.

Melido Alcántara: Saluda a todos los presentes.

Lo bueno se valora y lo que hay que criticar se critica, felicitar al alcalde al igual que al presidente de Comité de fiesta patronales y a Cervecería Dominica por ese evento que paso en enero y gracias a Dios no hubo nada que lamentar, al senador por el artista que trajo o dos y a la gobernadora por igual.

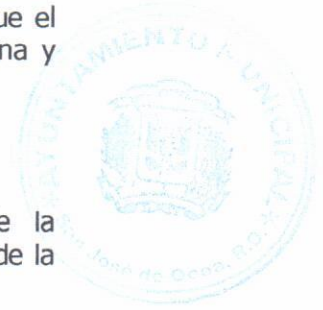
Felicitamos al alcalde por la reparación de los badenes, porque pintaron los muros era un anhelo porque los ciudadanos tanto los visitantes como los que residimos aquí eso una bomba eso, siempre escuchamos al pueblo porque vivimos metido en los callejos, en las calles, hoy estuvimos en las Jessica unos nos vieron otros no, el Art. 21 de la Ley Municipal se rige por 4 partidas, 31 % servicio, 25% gastos, 40% para inversión y 4% para salud, educación y genero y digo esto porque acabamos de aprobar un presupuesto y lo que es de salud, educación y genero tiene que estar ahí y hay que darle salida porque ha las personas que se le de ayuda y no se le ha dado .

Nosotros solicitamos un informe de entrada y salida de lo que se recibió del Comité de Fiestas Patronales y detallado y se le puso entre otros y lo resa el Art. 61 de la Ley 176-07, debemos darle seguimiento a esta situación.-

Otro punto y es que aquí hay policías municipales y habían policías nacionales en las patronales y como se permite en las jardineras del parque poner casa de campaña y hacer de todo y lo subieron en las redes sociales por eso estaban los policías tanto municipales como nacionales, no debe ser permitido para una próxima.

La inquietud de la banca de las Jessicas, eso es algo que debe encargarse la policía municipal buscar una pala ya que se ha notificado varias y el ayuntamiento tiene potestad para quitarla.

El alcalde anterior dijo en el informe que dejó una deuda de 2 millones y algo, y empleados de este ayuntamiento dicen que el dejó una deuda de 14 millones de pesos



Quiero aprovechar para poner en conocimiento que hemos designado una comisión para que se le pida de manera puntual un informe a nuestro cuerpo de bomberos, este ayuntamiento le ha estado pagando menos este mes unos 120 mil pesos mensuales que según lo que entiendo y no quiero estar equivocado era para un tema nominar de los bomberos pero la información que tengo y he solicitado que se confirme es que el Ministerio de Interior y Policía está pagando la nómina de los bomberos de manera completa y si eso es así yo estaría dispuesto a que nosotros le hagamos un aporte a los mismo pero no de esa cantidad, porque este ayuntamiento no tiene las condiciones para estar pagando más de lo que se puede. Si ese dinero era para hacer un complementivo nominal y ya el Ministerio de Hacienda lo está ejecutando debemos pasarle planita a esa cantidad de dinero porque si le están pagando su sueldo no debemos de pagarle un sueldo por encima, la comisión dirá que se está haciendo con esos 120 mil pesos, si se está pagando o se están mal usando o no se le está dando el uso que debe dársele, eso es de manera informativa. –

Decirle a Melido que aquí nunca se ha hablado de 14 millones si sabemos de dos millones es porque se hablado si uno se lleva de todo lo que hablan en la calle entonces hay que pedir informe de todo porque aquí de dijo publica que eran dos millones aquí en este pueblo se vive de rumores.

El alcalde va a tener año por año personas pidiéndole para estudio, pero debimos haberle dicho a mititita que también, coopere con 10 becas porque ellos le estamos dando el espacio, el ITRA está dando becas este ayuntamiento puede gestionar becas por ahí, hay muchos jóvenes que no están estudiando, así nos vamos ayudando porque aquí van a venir a todas las sesiones a pedir becas y solo tenemos el 4% para salud, género y educación.

Aquí hay problema con las viviendas, uno puede llegar a cualquier barrio a las cabritas, brisas del sur entre otros debemos de tratar que el gobierno interceda para la reparación de esas viviendas, el gobierno tiene plan de reparación de viviendas debemos de solicitar.

Fui a los Ranchitos a cumplir que Deysi murió y me dicen que eso está muy apagado, necesitan lámparas y aquí pusieron lámparas y ya están dañadas hay que verificar a ver si es que la luz la está dañando. Vamos a darle un poco de confianza al señor alcalde son muchas cosas que hay que resolver.

Marcos Luis Báez: Saluda a todos los presentes.

Felicitar al señor alcalde al comité de fiesta ya que se dice en el pueblo que fueron organizadas y bonitas que valió la pena el sacrificio.

Una sugerencia para el próximo año y sabemos que se necesita recursos para costear dichas fiestas no es fácil y sabemos de los esfuerzo que tanto usted como el comité hicieron para que Ocoa tuvieran la fiesta que tanto se merecen pero si pudimos ver una debilidad y es habían demasiadas personas de otros pueblos vendiendo comida, ropa y de alguna manera afecto a los munícipes de san José de Ocoa, se sabe que se buscar el dinero para costear las fiestas pero debemos pensar que los que se deben beneficiar son los munícipes ocoeños en cuanto a la enterada se refiere, pero para un próximo año debemos integrarnos todos para buscar dinero y eso debe reducirse, no solamente es decir del problema también hay que buscar la solución.

Nosotros como ayuntamiento damos un aporte a la Asociación de Estudiantes Ocoeños Universitarios, pero debemos seleccionar una comisión y visitar esa casa para ver en las condiciones que esta, como esta y si el apoyo que se le está dando está valiendo la pena porque tenemos ocoeños de muy pocos recursos que están en la casa pero las condiciones hay que revisarlas ya que no solamente reciben el apoyo del ayuntamiento sino también de otras instituciones, yo puedo estar en la comisión y no solo es ver las condiciones sino también buscar las soluciones.



Con la gente de la jessicas me da apuro y vergüenza, hay que buscarle una solución al tema de la banca, se le ha dicho que el tema está en un proceso legal y hasta que esto no termine no podemos actuar. Ninguno de nosotros tenemos un interés particular porque yo no se de quien es esa banca, pero si esa banca está ocupando un espacio público y evitando que se haga aceras y contenes estoy de acuerdo que se quite, pero por la ley.

Nosotros como ayuntamiento debemos implementar para el próximo año dos iniciativas importantes, dos propuestas: La primera es el premio a la excelencia juvenil municipal donde la alcaldía reconozca a jóvenes destacados no solamente del municipio, sino que se hayan descatacado fuera del mismo, ofertándole becas que se puedan gestionar desde el ayuntamiento para dichos jóvenes.

También el premio a la excelencia a la mujer que se trabaje desde la municipalidad, tenemos diferentes departamentos de jóvenes y de mujeres y es una oportunidad que el ayuntamiento puede implementar esas dos iniciativas dirigida a jóvenes y mujeres que son dos factores importantes para el desarrollo de la sociedad.

Sabemos que el señor alcalde encontró esta alcaldía con muchas situaciones municipales llámese badenes, aceras y todo lo que ustedes saben tiene que ver con la municipalidad y en dos o tres días no van a darle respuestas a situaciones que tienen varios años y eso lo vimos en la socialización del presupuesto, hay grandes necesidades, el alcalde y nosotros los regidores estamos haciendo lo mejor posible para dar respuesta a eso.

El tema del tránsito que sigue siendo una problemática sentida en el municipio y la provincia de San José de Ocoa, tenemos que ver como desde el proyecto que realizamos crear una política directa del ayuntamiento unida a instituciones a fines para poder erradicar un poco dicho malestar y dentro de esta parte también reconsiderar ese control en lo que son las escuelas y colegios del municipio donde el transito es muy peligroso se dijo y es así que no contamos con el personal para cubrir esas zonas vulnerables, por ejemplo yo que trabajo en una escuela localizada en una calle muy transitable las personas van en sus vehículos de manera irresponsables, queremos que tanto las propuestas hechas como las temáticas directas a trabajar se tomen en cuenta para el beneficio de la provincia.

Luis Lluberres: saluda a todos los presentes

De igual forma felicita a los coordinadores de las fiestas patronales por la buena preparación y organización de las mismas.

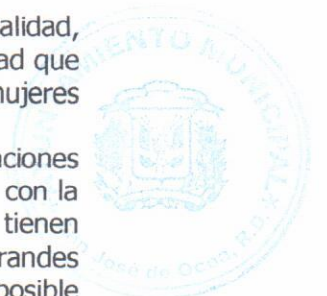
Con lo que personalmente me siento disconforme es el tema de Mititita que viene de la gestión pasada, yo creo que cada presidente del país de la república o cada alcalde municipal después de ganar las elecciones se le debe rendir cuentas por diferentes razones, ese tema no debió ni siquiera de mencionarse y felicito a la presidenta Sandra por proponer dejar dicho tema para una sesión extraordinaria.

El tema de Massiel ya lo que me da pena, esperamos pronto cumplir con ese compromiso de terminar su casa.

El asunto de la banca la sociedad va entender que aquí no hay autoridad pues tenemos mucho tiempo en ese asunto, eso no es cosa de la fiscalía el ayuntamiento es que tiene que tomar cartas en el asunto.

Las becas, hay que prestar atención tenemos jóvenes que no han podido ir a la universidad, pero lamentablemente tenemos personas que están cobrando, muchos haciendo su trabajo más sin embargo otros cobrando 2000 y 3000 sin hacer nada.

En lo que concierne al INTRANT hay más de 30 personas de San José De Ocoa los cuales los estarán llamando para impartirles capacitaciones para traer charlas a los motoristas y a la sociedad ocoeña, ya que los accidentes de tránsitos en su gran mayoría son en motores.



La zona de Sabana Grande se ha vuelto una zona vulnerable para los atracos, si de manera personal tengo que realizar algún aporte lo hago, pero con cuatro tubos se resuelve la problemática de ese sector igual como se resolvió en el club rotario.

Sandra Encarnación: felicitar a el señor alcalde y a Edwin Sánchez, en especial al alcalde que trabajo en equipo y cuando se trabaja en equipo las cosas se dan bien, pero falta un elemento muy importante que fue el comportamiento de los ciudadanos/as en estas fiestas patronales.

Fernando Castillo: Con respecto a la casa de Massiel ya hemos dispuesto un avance para el contratista, hay una asignación de recurso para terminar la casa de Massiel no lo pudimos hacer en el mes de diciembre ya que es un mes muy complicado con muchos compromisos donde la mayoría de los suplidores exigen sus pagos para ellos suplir sus negocios y pagar otros compromisos. Vamos a cumplir en un 100%.

Con respecto a la banca hay un proceso en la justicia nosotros no podemos como autoridad ir a una propiedad desmantela y destruirla porque nosotros somos representantes de las autoridades y debemos acatarnos a los procedimientos, que a veces son un poco lento, por tal razón llame a roden para que en dos minutos nos explique cómo va ese caso.

Estamos en eso, pero con un procedimiento legal.

Con respecto a lo que dijo Luis, el hecho de que usted desconozca donde una persona trabaja no quiere decir que no trabaja si hay una persona que aquí cobra este por seguro que trabaja como empleado.

Hay persona que tienen ayuda aquí y las ayudas no requieren trabajo, en ningún momento se dijo que se iban a quitar las ayudas, ni de becas y de ayudas humanitarias, solo dije que vamos a pasar una revisión minuciosa al tema de las personas que reciben ayudas por becas porque tenemos jóvenes que tienen mucho tiempo recibiendo ayuda de beca y solo necesitamos asegurarnos que estudiando y con buenas notas y buena asistencia porque hay otros que necesitan esa ayuda, con las ayudas humanitarias queremos saber desde cero quien las recibe porque tenemos muchos con más prioridades y que la necesitan más.

Tengo unas cuantas familias enemigas porque nosotros encontramos instaladas muchas escaleras en los espacios públicos y no me fijare en lo que ha pasado sin en lo que pasara de hoy en adelante y hemos recibido solicitudes para la instalación de escaleras y hemos sido tajante con eso y la respuesta es no, si se ha colado alguna no ha sido autorizada por nosotros.

Yo no salgo a comentar rumores aquí se nos entregó un detalle de las deudas que no son 14 millones hubo una discrepancia de lo que se nos entregó no de manera intencional era un poquito mayor pero no una cosa del otro mundo. No he referido temas del saliendo alcalde actual senador, doy por buena y valida la gestión de Aneudy Ortiz Sajiun, no me he interesado en revisar ningún detalle fui elegido para hacer un buen trabajo.

Roden Mejia: Nosotros agotamos todo el proceso como ayuntamiento municipal hasta donde nos dice la ley, fue hacer un descenso al sector el propietario de los terrenos que se están urbanizando es una urbanización ilegal porque no han solicitado los permisos para que sean urbanizados, lo segundo es que el dueño de la banca cuenta con acto de venta legalizado que el dueño le vendió antes de abrir la calle y como esta esa situación y él se lo advirtió al dueño de los terrenos entonces lo pasamos con un acto de aguacil al departamento jurídico que es Elías González para que agote los procedimientos y depositarlo a la fiscalía y de ahí en adelante ni siquiera es el ayuntamiento que tiene que ir a la justicia es el propietario de la banca con el dueño de los terrenos.



Melido Alcántara: El Artículo 19 de la Ley 176-07 en su lateral B dice que los ayuntamiento reza las normas y gestionar el espacio público tanto urbano como rural, nosotros como regidores fiscalizadores y el alcalde como ejecutivo, lo primero es notificar al dueño de la banca 3 tres veces sino hace caso al llamado el ayuntamiento tiene derecho actual ya que es un espacio público.

Sandra Encarnación: Mi primera propuesta es hacer una comisión y encabezada por Melido ya que tiene conocimiento jurídico para realmente validar y ver la situación legal de este tema, estamos para gestionar y se están dando los pasos necesarios.

Marcos Luis Baez; Agregándole que se le entregue a esa comisión toda la documentación legal y el informe que se ha hecho.

Roden Mejia: Ya se le ha enviado al dueño de la banca dos comunicaciones y tres actos de aguacil nosotros no podemos desalojar porque el tiene un acto de venta que de lo vendió el dueño de los terrenos.

La presidenta somete la propuesta de crear una comisión encabezada por Roden y Melido ya que tienen conocimiento jurídico para resolver esa situación.

Luis Llubres: Propone que inviten a el dueño de la banca, a las personas del sector a una sesión.

Marcos Luis Baez: No estamos aquí para crear ningún tipo de caos sino buscar una solución armoniosa pero nosotros no tenemos ningún tipo de documento que avale lo que ha dicho roden, es mejor crear la comisión antes de traer esa personas aquí hacer un levantamiento y luego venir aquí a explicar lo que se hizo.

Sandra Encarnación: Crear la comisión donde estaremos todos, incluyendo a Elias Gonzalez y Arbania Cirprian. Aprobado a Unanimidad.

Turnos Libres:

Miriam Pujols: habla de la cantidad de perros que están en las calles, por mio casa y la vigia no dejan dormir, mi sugerencia es que hagan un corral en el vertedero y que los lleven ahí y el quiera uno que vaya a buscarlo y que le entreguen un papel para que se haga responsables.

Yeison Castillo: Sector Brisas del Sur.

Invitarlos a una reunión ya que edesur tiene que darnos una charla y queremos que ustedes estén presentes.

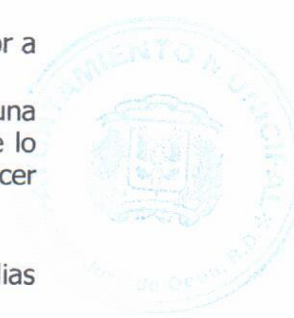
Sector La Esperanza: Junta de Vecinos sector La esperanza.

Estamos desde el año pasado en el presupuesto con aceras y contenes, tenemos una problemática de una calle que está muy deteriorada hecha en piedra ya que los vehículos se devuelven, solicitamos que vaya una comisión a evaluar esa situación.

Sector Las Clavellinas: joven pide que vayan a ese sector a evaluar situación que tienen dos personas por una terreno.

Melido Alcantara: Le responde que ya planeamiento urbano fue a evaluar esa situación y quiero decirle que las cañadas no son de nadie, las cañadas solo hay que tenerla limpia.

Señor Chema: Quiere respuesta de la carta que entrego en fecha 05/08/2024.





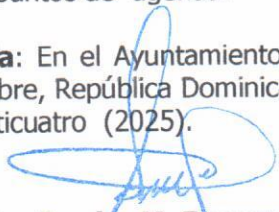
Alcaldía del Municipio de San José de Ocoa

C/ Andrés Pimentel Esq. Duarte
"NUEVAS ACCIONES, A TRABAJAR"
RNC:43000497-

Sandra Encarnacion: A los padres, directores que aclaramos que queda prohibido las promociones por situaciones que no son apropiadas, el distrito no aprueba ninguna promoción a menos que sean con propósitos educativos, el lunes estaré mandando una circular donde el distritito se desliga de todas las promociones solo si es pedagógico sera aceptado.

La presente sesión concluye siendo las 7: 32 minutos de la noche, después de agotar los puntos de agenda.

Dada: En el Ayuntamiento del Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana a los cinco (05) días del mes de febrero del año dos mil veinticuatro (2025).


Licda. Sandra M. Encarnación
Regidora presidenta


Lic. Marcos Luis Báez
Regidor Vicepresidente


Sra. Jeymi A. Casado De León
Secretaria del Concejo


Lic. Theanys Feliz
Regidora

Lic. Melido Alcántara
Regidor

Ing. Juan Antonio Tejeda
Regidor

Sr. Luis LLuberes
Regidor