



Alcaldía del Municipio de San José de Ocoa

C/ Andrés Pimentel Esq. Duarte
"NUEVAS ACCIONES, A TRABAJAR"
RNC:43000497-9
"SECRETARIA"

Pág. 1 de 14

Acta N0. 10 de la Sesión Ordinaria De fecha 07 de agosto del año 2024.

Licda. Sandra M. Encarnación Paniagua:

En el Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana, a los siete (07) días del mes de agosto del año dos veinticuatro (2024), se reunieron en la Sala de Sesiones del Ayuntamiento Municipal, previa Convocatoria Extraordinaria, los señores regidores: Sandra Encarnación, regidora presidenta, Marcos Luís Báez vicepresidente, y los regidores: Melido Alcántara, Luís Manuel Lluberes, y la secretaria que suscribe. Los regidores Luisa Theanys Feliz, Betania Soto, Juan Antonio Tejeda, y el alcalde Lic. Fernando Antonio Castillo no asistieron con excusa escrita y vía telefónica. La doctora Martha Canario en representación del señor alcalde.

La presidenta Sandra Encarnación, dio inicio a la sesión siendo las 4:16 minutos de la tarde y somete la agenda la cual fue **Aprobada a Unanimidad**.

Agenda:

Oración
Lectura del acta anterior (09)
Lectura de Correspondencias
Participación del señor alcalde
Participación de los señores regidores
Turnos Libres
Cierre de sesión

La oración estuvo a cargo del comunicador Noel Encarnación, se dio lectura al acta anterior (09) la cual fue **Aprobadas a Unanimidad**.

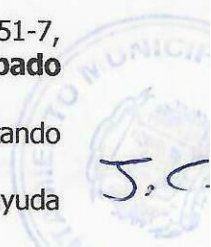
Lectura de Correspondencias aprobadas a consideración del señor alcalde.

-Marileyda Placencia Encarnación, Cedula de Identidad N0.013-0049912-4, solicitando ayuda económica para realizarle un estudio a su niño que padece de una desviación congénita en la columna. **Aprobado RD\$8,000.00**

-Del señor Elvis Viangneis Arias Mateo, Cedula de Identidad N0.013-0023251-7, solicitando ayuda económica para la compra de medicamentos. **Aprobado RD\$2,000.00 pesos.**

-Del Joven Horacio Sierra Báez, Cedula de Identidad N0.402-4172656-7, solicitando ayuda económica para la compra de medicamentos. **Aprobado RD\$2,340.00**

-De Ramón Antonio Arias, Cedula de Identidad N0. 013-0024526-1, solicitando ayuda económica para la compra de medicamentos. **Aprobado RD\$4,166.37**



-De Pamela Fernández, Cedula de Identidad N0.402-2772318-2, solicitando ayuda económica para pago de cirugía.

-De Daisy Altagracia Pineda Arias y Johanna Casado, solicitando materiales de construcción. **No aprobada**

Del Ministerio Evangelistico Voz de la Trompeta, Angel Noel Encarnación, Cedula de identidad N0.013-0036524-2 solicitando colaboración económica para campaña evangelista. **Aprobado RD\$3,000.00**

Del Club Rotary, Solicitando Resolución para declarar a la Gobernadora del Distrito Rotario 4060, Sra. Ysabel Reyes Saint Hilaire, como Visitante Distinguida.

-De los Regidores Luisa Theanys Feliz Ortiz, Juan Antonio Tejeda y Betania Soto, expresando sus excusas por no poder asistir a la sesión ya que tenían asuntos de salud que atender.-

-Del señor Fremio Pimentel Alcántara, solicitando la vacante de mensajería del departamento de Regidores.-

-De la Arq. Rut Velázquez, Departamento de Planeamiento Urbano, un informe sobre la evaluación en un muro mampuesto lo cual se encuentra en condiciones no optimas en el barrio San Antonio.

INFORME DE PAGO CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO, 2024.

DANERYS PEGUERO DIAZ	RD\$3,500.00
ALEXIS HIERRO	25,808.05
CESAR YHAEL ARISTY MEJIA	19,550.00
CESAR YHAEL ARISTY MEJIA	9,775.00
DAURIN NIEVES ENCARNACION	61,750.00
BONANZA DOMINICANA, S-A-A-	93,266.49
WILKIN MIGUELIN CABRERA PEGUERO	18,000.00
FERREFACIL O RUBEN L. GONZALEZ	4,734.74
GRUPO BORNES, S.R.L.	273,717.86
JUAN DE LA ALT. RADHAMES BRACHE	10,450.00
BILLY W. ENCARNACION	1,149.15
COLECTOR DE IMPUESTOS INTERNOS	49,860.37
FRANCISCO ANTONIO SANCHEZ GERONIMO	52,250.00
CESAR YHAEL ARISTY MEJIA	14,375.00
CESAR YHAEL ARISTY MEJIA	15,525.00
JUAN RAMON DIAZ PRESINAL	3,500.00
HECTOR MATOS MATEO	6,000.00
JOSEFINA M. PEPEN	9,600.40
WILSON BOLIVAR PEREZ BAEZ	7,500.00
JUAN CARLOS MARTINEZ DIAZ	7,000.00
JULIO ERNESTO TEJEDA MEJIA	7,000.00
JUAN VIANELO SANTOS BAEZ	7,000.00
HECTOR LUCINIO MENDEZ	14,000.00
JULIO RADHAMES MARTINEZ PRESINAL	16,000.00
ANGEL SALVADOR LOPEZ TRONCOSO	7,000.00
RUT ESTHER VELAZQUEZ CASADO	35,000.00
JESUS M. MARTINEZ	6,000.00
MAURICIO ALEXIS PRESINAL PINALES	7,000.00



MANUEL LEONIDAS GUERRERO ORTIZ	16,000.00
MEROLIN GERMAYORI MEJIA GUERRA	7,000.00
DODGERS YOBINEK ARIAS PEÑA	10,000.00
YUDELKA GABRIELA CUSTODIO BAEZ	7,500.00
YENERCI TIVISAY SOTO AGUASVIVAS	7,000.00
TOTAL GENERAL.....	RD\$1,643,478.39

Dra. Martha Canario: En representación del señor alcalde.

Saluda a todos los presentes y excusa al señor alcalde por no poder participar en la sesión ya que se encuentra fuera del país.-

Se realizó un taller de ordenamiento territorial, también en apoyo al deporte un lanzamiento de un torneo juvenil.

-Jornada de limpieza en la cañada de las clavellinas, esperamos que esos casos no se repitan en ningún sector porque son muchos esfuerzos tanto humano como económico que se invierten, somos personas inteligentes y eso dice mucho de nosotros y del cuidado que tenemos en nuestros sectores.

-Hubo una donación de foto celdas a edesur, estamos en el tema del rebosamiento del parque, específicamente lo que fue la glorieta.

-La alcaldía adquirió 103 tanques de desechos sólidos para ser repartidos en cada una de las comunidades.

-El alcalde sostuvo una reunión con el Coronel Rodríguez de la Policía Nacional donde se trataron algunos asuntos relacionados con la seguridad y orden a nivel municipal.

-Continuamos con la iluminación del parque central, las aceras y contenes del sector el tamarindo.

-Se realizó una buena actividad lo cual consistió en el lanzamiento de "Siembra tu Patio" con el FEDA.

-Se han estado instalando aires acondicionados en las diferentes oficinas de este edificio.

-hubo un caso de un joven desaparecido y el cual fue rescatado en Haina por los socorristas y el alcalde asumió parte de esos gastos de las personas que vinieron de Haina, pero gracias al señor apareció sano y salvo a este pueblo.

-Se está trabajando en el acondicionamiento del campo santo del pueblo abajo.

-Se entregaron uniformes especiales al cuerpo de bomberos y actualmente nuestro alcalde se encuentra en la celebración de un juego de softball en los Estados Unidos.

-Queremos hacer referencia sobre una situación que se presentó en el día de ayer, hubo una sobre carga en el sistema eléctrico por lo cual tuvimos que evacuar parte del personal, gracias a Dios no hubo ningún tipo de daño, ni perdidas, ni humana, ni de equipos de oficina, tampoco la estructura del ayuntamiento sufrió ningún daño, con este suceso pudimos ver que el ayuntamiento no está unificado en cuanto a una ruta de evacuación, por tal motivo sostuvimos un encuentro con el coronel de los bomberos Danerys Castillo donde ya se está trabajando con la ruta de evacuación en caso de emergencia de este ayuntamiento, al igual que la colocación de los letreros, los extintores y todo lo que se necesite.



Lic. Melido Alcántara: Saluda a todo el público presente, a la doctora Canario, representante del señor alcalde, Presidente y vicepresidente del concejo, a los demás colegas y la secretaria.-

A nosotros nos sorprendió ayer de una empleada de la biblioteca, una persona enferma y la cancelaron, pero también a Mariela dando el seno, prenatal también cancelada, son cosas que a nosotros nos sorprenden y hay como 4 o 5 cancelados más, pienso que una joven que está en prenatal eso es algo penal, esas cosas se deben socializar e investigar el caso eso no debe de ser permitido.

-Con la dama que trabajaba en biblioteca una mujer enferma, en estos momentos hay que sopesar, como están las cosas de difícil para una persona que tiene su trabajito por compromiso que haya no debe de ser así, ya que aquí están nombrando personas con doble empleo, o es mayordomo de una escuela, o es maestro, se está violando la ley de todas manera pública y privada y nosotros no permitiremos eso, aquí hay departamentos hay 5 y 6 técnicos o mensajeros que tienen otro empleo, no debe de ser, todos los que estamos acá el alcalde y nosotros llegamos con los votos del pueblo y los compromisos que hicimos con las personas afuera.

-Aquí hay una problemática con las arenas que tiran en las calles, frente al matadero había una pila de arena y dije que eso era un accidente provocado y horas más tarde un accidente de un joven que se encuentra en estos momentos grave, debemos de tratar de ver como se puede corregir eso.

-También con el norte que cayó, había que ver como venia la loma de la cruz como iba bajando la arena con piedras, solo tenían que ver por la bomba y en la canada la pila de arena, el acueducto es una obra de fuerza mayor que no se puede descartar pero esa carretera tenia otro lugar por donde hacerla, hemos elevado la voz con ese punto y la vamos a seguir elevando porque eso es una área protegida y está en una acta en este ayuntamiento, que dice reserva natural área protegida, esa carretera podían haberla hecho por detrás de la escuela especial pero como por aquí tiene otra vista para otras cosas más adelante que el pueblo se dará cuenta, tenían que hacerla por ahí, no nos oponemos al acueducto pero a la destrucción de esa loma si y las autoridades de inapa deben de venir aquí a dar una explicación al pueblo porque hicieron esa carretera por ahí yo tengo donde dice lo que fue que permitieron 400 metros de tubos por debajo de la tierra no carretera entonces vinieron y explotaron la loma, Dios nos ilumine.

-El play de los ranchitos, esta pasando una situación muy desagradable, esos terrenos lo donaron en el 1970 al Padre Luís Quinn y ahora apareció un dueño y uno de los que donó murió en el 2013, ahora ese dueño aparece con un venta del 2022, del 15 de abril diciendo que eso es de él, eso es un bien de la comunidad y según está los ranchitos con esa situación que es una comunidad del municipio de ocoa también puede aparecer de otro sector, quieren ligar una cosa con la otra, el terreno del play del San Luís no es lo mismo porque eso tenía un titulo, tiene varios títulos eso ahí abajo, eso quiere decir honorables regidores/as que debemos hacer una comisión y visitar y escuchar esa comunidad, tanto como personas mayores como los jóvenes deportistas que hay en esa comunidad porque si nosotros queremos un pueblo que siga adelante, que no haya tantos jóvenes cayendo en vicios, debemos tratar de apoyarlos con lo que ellos nos están exigiendo.

Fueron y lo sacaron a piedras de ahí yo tengo todo ahí en los archivos esta plasmado incluso la gestión de Gangui cuando hicieron el básquetó que hicieron ahí, porque tenemos que sacar una comisión y proponer esa comisión.



Supuestamente llegaron unas lámparas vi que estaban trabajando hay algunos lugares que todavía faltan lámparas incluyendo la calle principal del San Antonio a donde el mismo joven tuvo el accidente falta una lámpara, que esta oscura eso es en la subida frente al matadero es un lugar muy incomodo, hay otros sectores que el alcalde me iba a dar lámparas pero me he quedado esperando.

Nosotros aquí les aprobamos a los empleados con motivo a su desempeño medio sueldo en el 2021, para que todos los años los días 01 de mayo con motivo al día del trabajador y ya estamos en agosto y ellos llamando para preguntarnos.

He tenido quejas del colegio de abogados de ocoa, ellos se acercaron a nosotros donde están cobrando unos impuestos a los abogados por la venta de terrenos o solares dependiendo el lugar, yo como abogado si cobro 10 mil y tengo que pagar 20 mil de impuestos en que estamos, no vale la pena uno estudiar, prepararse para que, eso debe el alcalde de sopesarlo porque las ventas son iguales todas y solo se debe pagar por los impuestos de la venta de los terrenos no por la ubicación, el pueblo necesita ser escuchado ya sean maestros, profesionales, sea la rama que sea debe de ser escuchado.

Los territorios son individuales la municipalidad de ocoa no puede estar ayudando a personas de otros municipios, ni otros distritos, para eso ellos tienen su alcaldía para que responda por sus necesidades.

Lic. Marco Luís Báez: Saluda a todos los presentes.

Deben de verificar el protocolo de la funeraria municipal, para que garantice el cuidado de los espacios de la misma, ya que pasaron dos casos muy desagradables con unos difuntos en estados de descomposición, deben chequear porque ese mal olor es muy desagradable.

A la doctora como representante del alcalde que se tome en cuenta las actividades institucionales que se realizan como ayuntamiento no las invitaciones que llegan al concejo de regidores sino las actividades institucionales que por la vía que se entienda que nosotros podamos tener conocimiento porque a veces me doy de cuenta de algunas cosas porque veo las redes es bueno que eso se tome en cuenta.

La parte del play que tocaba el compañero Melido de los ranchitos yo tengo también conocimiento de lo mismo y se me han acercado a comunicarme, estoy totalmente de acuerdo con que se cree esa comisión para ver cuál es la situación legal del terreno y nosotros poder defender lo que corresponde a la comunidad no lo que cualquier persona venga ahora con una venta al día con un terreno que fue donado por mucho tiempo y diga hoy que eso es de él, donde hay un grupo de mujeres principalmente una liga de mujeres que yo las invito a que vayan y participen en las bellas actividades deportivas que organizan las mujeres en ese play, no es justo que por que una persona que quiera obtener un terreno que ya fue donado a la comunidad podamos impedirle a ellos que una de las pocas actividades recreativas que tiene los ranchitos donde se acumula la comunidad para poder participar y recrearse. Yo puedo formar parte de esa actividad es bueno también que se tome en cuenta.

Yo recibí también la queja, no de la bibliotecaria sino de la otra joven, ella dice que está en el proceso prenatal y eso violenta la ley, entonces nosotros debemos ser ejemplo tal vez, hay que ver el tiempo y hay que ver tal vez si se opto por no conocimiento o mal manejo de la información, que se procedió a dicha cancelación. Estoy de acuerdo Melido porque las ayudas deben ser a los munícipes del municipio de San José De Ocoa, pero hay casos que son del sentir provincial que llega a este ayuntamiento, personas que vienen con situaciones que no pueden ser atendidas desde sus territorios por que el presupuesto que llega a esas juntas municipales son muy mínimas y no se van a dejar morir, tiene que tirar para todos los lados.

El alcalde como tal debe evaluar esas solicitudes, tiene facultad para hacerlo, ahora bien, tiene que evaluar las condiciones y en base a que la solicitud por que hasta eso y que dicha aprobación no violente los procedimientos institucionales que rigen este Ayuntamiento. Hay un badén que está en la esquina de la tienda histórica de esta provincia tentación, que está por la casa donde vive el decano de la comunicación, Fremio Ortiz, por la Barra América, dos lugares históricos, Tentación y Barra América, que está en muy malas condiciones y necesitamos que dentro de las posibilidades doctora se evalúe esta condición porque ha generado algunos inconvenientes y tenemos que cuidar no solamente la salud de los ocoños sino también los vehículos que forman parte de nuestra comunidad.

Otra cosa que creo que también se debe tomar en cuenta y es la solicitud que presentó nuestro compañero Chema, yo tuve la oportunidad de ver, no soy de planeamiento urbano, soy regidor de este Ayuntamiento, hay que avaluar la solicitud, ver las posibilidades en esta sala, como podemos dar asistencia a la misma.

Las clases no se pueden no se pueden suicidar, no soy de ley, pero soy de educación y cuando necesito un abogado tengo los servicios de los abogados y sabemos que son servicios que los solicitamos por la necesidad inmediata y que ni el que lo solicita tiene tal vez la condición económica en el momento de cumplir con eso pero que ellos tienen también buscar su modo, verdad que si, entonces es bueno doctora que el tema de los impuestos que hay, no se le quiere exigir, que se evalúen y ver con cuales criterios es que se le está aplicando y se le quiere aplicar dichos impuestos.

Por lo general, felicitar al alcalde por la acción que viene realizando y que podemos observar en distintas redes sociales, de trabajo con la comunidad, el alcalde que no trabaja de la mano con las organizaciones sociales y con la comunidad pasar por pasar, no es el caso de Fernando, en el tiempo que lleva en la alcaldía hemos visto que viene trabajando de la mano de la comunidad y eso garantiza que cada institución puede expresar sus necesidades y que el alcalde coloque el oído en el, así que vayan mis felicitaciones al alcalde por su trabajo con las instituciones sociales y a todo su equipo del cual nosotros también formamos parte. Yo por mi parte, presidenta y demás desde aquí estaremos del lado de las causas nobles de la comunidad y que todo lo que esté en nuestras manos pueden contar con nosotros.

En cuanto a las solicitudes que se le ha dado lectura es bueno decir que aunque el alcalde no este, nosotros vamos a evaluar, pero es él que tiene la última palabra para el visto bueno en base a las condiciones del ayuntamiento que se les va a aprobar pero yo estoy seguro que él lo hará, así que buenas tardes y bendiciones.

Sr. Luís Llubes: Saluda a todos los presentes.

Yo aspire a regidor y Dios me dio la oportunidad porque les digo esto, porque yo tengo un sueño y yo se que ese sueño se va cumplir en realidad y es el siguiente, yo quiero que las sesiones se lleven a los sectores, que vayamos algunas veces y desde allá nosotros hagamos la sesión, son muchas las personas que quieren participar con nosotros pero no tienen la oportunidad, no porque pueden ir en una silla de ruedas porque ahora tienen la facilidad de entrar, no es lo mismo ni es igual, yo entiendo que a todo ese tipo de personas todo ese grupo de personas de bajos recursos debemos de brindarle la oportunidad también, el porqué las sesiones, hay personas que no saben que son las sesiones así de sencillo entonces yo entiendo que debemos darle esa oportunidad.

Quiero felicitar al alcalde que no está hoy con nosotros pero que de corazón si está presente, que en tan poco ha venido realizando una serie de trabajos que son dignos de admirar, siempre he peleado por la famosa bajada del gato.

Repuesto el gato a mandado en esta gestión 3 solicitudes para la limpieza de esa canaleta pero las personas que habitan por ahí no sé si es la falta de educación o hacerle daño a las autoridades competente porque se limpia hoy y ya mañana está lleno de sacos de basura entonces yo entiendo que llevo la hora de que esta gestión en compañía de mis compañeros regidores aprueben esta obra que es de vital importancia porque se le puede dar una buena reparación a esas canaletas también se pueden tapar y después de ser tapadas hacer un peatonal donde las personas puedan pasar libremente y no cruzar por el otro lado que está casi al precipicio que ya se han caído personas y vehículos por ahí, si lo hacemos del otro lado será algo lindo que el pueblo de Ocoa en especial esas comunidades tan desposeídas le van a agradecer a nuestro alcalde y a nuestros colegas regidores.

Quiero felicitar a Manuel Guerrero que está presente aquí con nosotros por el trabajo que ha venido realizando a través de las juntas de vecinos, las juntas de vecinos que jugamos un papel importante y digo jugamos porque soy presidente de una que es la sector Sabana Grande pues nos da la oportunidad que a través del presupuesto participativo enrolarnos con ellos nos da la garantía de nosotros tener obras, obras que van en desarrollo de nuestro sector y que se pueden lograr más rápido, porque, porque estamos enrolados con la sección ideal el presupuesto participativo que se tornan a través de los ayuntamientos de no ser así no es que no se hagan, se harán pero mas despacio pero hablando ya con Manuel Guerrero pues ya tenemos la oportunidad de decir bueno tenemos ya garantía de la obra tal, de no ser así pues sabemos que se puede coger lucha.

Decirle a Chema que es usted una persona de pueblo, el que no lo apoye a usted porque es una obra que ustedes necesitan y hay que hacerla, hay que repararla, reconstruirla, lo que sea, puede contar aquí con un amigo ya tiene a alguien a favor.

Las personas que están aquí, que son pobres, sabemos que la gran mayoría necesita, Ahora, hay un tema: la salud, el tema la salud es 1ª porque puedo tener una casa muy buena pero dios libre mal un cáncer, la casa está ahí, entonces salud es prioridad. Yo le pido de favor a nuestra presidenta y a el señor alcalde que lo que tiene que ver con la reparación de viviendas invitara a Edwin Sánchez, debe participar en estas actividades pero también debe participar Pantaleón Casado y porque ellos dos, pues juegan un papel importante tanto para la reparación también para esos sectores que rompen hoy, tapan y vuelven y repiten así, pero nosotros que no tenemos conocimiento mas él es que lo tiene que dar una explicación y dejar satisfecho a los munícipes que están aquí con nosotros.

Hablaba Melido y Marco Luís horita del play de los ranchitos y tienen razón, tenemos que luchar para no dejar que les quiten ese play, es de todos en especial de ellos los que habitan ahí, esa juventud porque si le quitamos eso estamos promoviendo a que pongan un punto de droga pero para eso necesitamos la ayuda de cada uno de ustedes también que si hay que convocar y hacer una asamblea allá, hacer lo que tengamos que hacer e ir en auxilio de ellos. Pero, también el sector sabana grande aquí famoso Play San Rafael no esta en la misma textura que ellos pero tampoco tenemos un papel que avale a nosotros como sector que ese play es nuestro ahora, los que nacimos y nos criamos en ese entorno sabemos que los dueños de esos terrenos no existen pero mañana puede aparecer uno con que es de él igual como el otro caso, entonces debemos de prepararnos desde ya y le solicitamos a el señor alcalde que lo mas pronto que se pueda tener nosotros la oportunidad en ese sector de seguir conservando nuestros jóvenes, ya tenemos una cancha que fue construida la gestión pasada y que le pedimos a el señor alcalde que nos ayude, vamos a ponerle las verjas, mallas ciclónicas a nuestro play.



Nosotros esperamos que ustedes se sientan a gusto con nosotros el grupo de regidores y porque no con el señor alcalde, somos personas del bien común, somos personas que andamos buscando las soluciones a cada uno de los problemas que afectan a cada uno de ustedes, muchas gracias.

Lic. Sandra Encarnación: Saluda nuevamente y da la bienvenida a las personas que aun no habían llegado al momento de iniciar.

Saludos a la representante del señor alcalde, a los distinguidos colegas y secretaria.

La situación de los ranchitos es un tema un poco complejo por los intereses que ya ha manifestado el señor que está interesado por el terreno, que dice ser dueño sin embargo nosotros jugamos un papel preponderante tenemos que irnos a una parte legal ya esa son cosas que obligatoriamente hay que trabajarlos así y lo primero es que tenemos que hacer un encuentro con la comunidad y conocer la historia porque Melido toca un punto clave un señor que murió en el 2013 y ahora aparece un documento donde dice que vendió en el 2022 desde ahí ya vemos que hay malas intenciones entonces somos nosotros servidores del pueblo, de las comunidades y que conjuntamente con ustedes debemos luchar por la causa que es el bien común de la comunidad, de todos nosotros, por eso nos eligieron para velar, para fiscalizar y cuando hablamos de bienes no se trata solo de la parte económica, también todo lo que tiene que ver con los recursos de la comunidad es parte responsable de nosotros así que vamos a considerar hacer una comisión colegas regidores y donde incluso solicitemos a nuestro alcalde que nos acompañe a hacer una visita a las autoridades de la comunidad los ranchitos incluyendo lo que son los alcalde pedáneo que allá hay y personas también que son mayores conocedores ya que pudieran ayudarnos.

Habla Melido de la propuesta que se hizo en la gestión pasada de colaborar con medio sueldo a cada uno de los empleados de este ayuntamiento, así es cierto estoy de acuerdo lo sometimos y se trabajó a través de una resolución pero también es importante Melido que la misma resolución dice que es con relación a la recolección de los arbitrios, o sea que lo hicimos pero tiene que generarse la entrada de los recursos para el pago de la misma y así lo tenemos porque es con los recursos que se generan entendemos que tenemos que hacerlo pero si los recursos en el momento no están tenemos que reconocer que eso lo dice la resolución en su primer párrafo, en el momento que aprobamos dar el 50 % contábamos con un 1,154,50.000 los cuales de ahí se iba a deducir el pago por lo que es importante que ustedes como sala entiendan que hay que generar esa entrada y los demás colegas que desconocían de eso estén al tanto.

Les propongo también que a través de una asamblea extraordinaria revisemos el protocolo todo lo que tiene que ver con la funeraria, incluyendo que se les cobra a las personas porque si hay un aporte que hace cada uno, porque la caja tiene un costo, todo tiene un costo, pero es importante que conozcamos todos esa parte y hago la propuesta de que lo hagamos en una propuesta que se haga en una sesión extraordinaria.

Al mismo tiempo que Fremio está aquí, con relación a la solicitud que hace de que sea recomendado como mensajero de los regidores también tenemos otros temas que involucran la misma causa que es también, el contralor, secretaria y el chofer de los regidores por lo que te vamos a solicitar que nos permitas darte una respuesta en la asamblea extraordinaria que vamos a sostener para abarcar esos temas, porque son temas que generan un tanto de discusión por la propuesta para hacerlo de manera conjunta.



Hace un tiempo Asia Elena y en mi persona hemos venimos haciendo solicitudes que tienen que ver con la canada abajo y son temas que tenemos más de 4 años solicitando y no se han dado respuestas, tenemos por ejemplo la entrada que comunica la parte de atrás, que tiene que ver con cedemur y todo eso hacia la entrada de bello sobrante, ese espacio ahí esta devastada entendemos quizás que el ayuntamiento que el presupuesto que tiene que ver sea muy amplio y solicito de la intervención de el alcalde si tiene que hacer en conjunto con obras publicas pero urge ponerle atención a esa entrada, se puede ir un motor o cualquier vehículo eso esta ya que no hay forma de comunicarse a bello sobrante a menos que no se de la vuelta por el barrio San Antonio y no hay necesidad de hacerlo. Me alegra que estén aquí una representación y Asia Elena que en todas las sesiones lo pide así que se haga constar en acta esa solicitud

Tenemos también una solicitud que se viene trabajando hace un tiempo que es la verja o una barandilla que debe ponerse en la bajada del barrio San Rafael porque es un peligro aparte de que la acera es estrecha eso es casi un abismo cualquiera se puede caer un niño, un envejeciente y además está la iluminación urge está totalmente oscuro y puede pasar cualquier cosa, que se tome en cuenta cuando se este haciendo la distribución de las lámparas se tome en cuenta.

Con relación a la solicitud de chema es importante que este escrito que acabamos de leer que ya nuestro alcalde puso oído en respuesta a la problemática que afecta esas viviendas con la coordinadora de planeamiento urbano que es la arquitecta Rut velazquez, o sea, que esta parte que ya se leyó es muestra de que nuestro alcalde va a hacer la intervención de la forma inmediata correspondiente a eso es muestra de que el ya tiene esto en sus manos el esta accionando porque Rut va a ver lo que presentaron, le felicito por estar acá chema y se que hay una respuesta con relación a eso.

Tenemos que felicitar también como lo hizo Luís al querido Manuel Guerrero de verdad que se viene haciendo una bonito trabajo y el trabajo más significativo es el que hacemos con ustedes porque la verdadera realidad de sus sectores la conocen ustedes, pero es a través presupuesto participativo que se le da respuesta según el nivel de prioridad a cada una de las solicitudes.

Teníamos un tema con villa linda incluso aquí veo una comisión, siempre villa linda tiene respuesta ante sus solicitudes y alguien dijo que el que no llora no grita pero como su nombre lo indica villa linda ahí se le ha hecho de todo lo que yo les exhorté es que sigan visitando y participando, el presupuesto participativo que yo creo que se aprobó un 75% del presupuesto para trabajar con ustedes se distribuye en las diferentes obras solicitadas por los sectores y los sectores son ustedes entonces es importante que cuando estemos laborando el nuevo presupuesto para el año que viene ustedes estén presentes para que exijan el % que les corresponde a cada uno de sus sectores y sean trabajadas las obras,

Solicito además doctora que se consideren los sectores que se han trabajado mucho les demos prioridad a otros que quizás no se ha hecho más y necesitan no es que descuidemos a los que se han trabajado, no, es que trabajemos de manera equilibrada para que el pueblo completo sea beneficiado, porque muchas veces nos inclinamos mas de un lado que de otro.

Se hizo una solicitud también del callejón por donde vive Marcos, recuerdo que yo misma propuse que se hiciera un levantamiento de presupuesto con relación a ver si podríamos trabajarlo con obras menores pero como excedía, el monto era muy alto hay que trabajarlo a través del presupuesto como tal la inversión era mayor por lo que no se pudo y hay que someterlo al presupuesto, esto es de ley.



Reitero las felicitaciones a Manuel quien participo junto al FEDA y otras instituciones a nuestro alcalde con una jornada muy interesante de **"Siembra tu Patio"** que les invito a cada uno a que también puedan hacer ese ejercicio, a cada uno que tenga patio que siembren una planta que les va a beneficiar, como es una lechuga, cilantro, todo lo que pueda, el Ministerio de Agricultura y Medio Ambiente les está entregando las semillas para que puedan hacerlo, el que esté interesado puede venir a hacer la solicitud a la alcaldía o ha agricultura y se le entregara lo que necesiten y lo que ellos tengan disponible.

Lic. Marcos Luís: Excúsame, ahí va la importancia de cuando los sectores están organizados y participan en las sesiones, exigen lo que necesitan, eso también les da una ventaja por eso también la importancia de que cada junta de vecinos, cada organización participe en estas sesiones.

Doctora Martha Canario:

Hay un tema que Melido trato y también Sandra que fue el tema de la iluminación ustedes saben que para la instalación de lámparas se necesita un protocolo, ese protocolo más que el levantamiento que ustedes a través de las peticiones han dicho donde les hace falta, se necesita un camión tipo grúa, canasto, para poder realizar ese levantamiento, el alcalde no puede porque estamos hablando de los pocos recursos que entran al ayuntamiento no darle el uso correcto entonces se esta esperando tener cierta cantidad de puntos, localidades para entonces si poder buscar ese camión para hacer un solo operativo, el alcalde no se puede dar el lujo de alquilar un camión que me imagino que no serán mil pesos la hora para instalar 4 lámparas.

En cuanto al tema que me gusto mucho una frase que dijo marcos, que este ayuntamiento es del pueblo y para el pueblo, en la oficina del alcalde que es nuevo aquí se puede decir vienen todo de tipo de personas a nivel territorial y el alcalde tiene que recibir a todo el mundo porque hay personas que quizás sean de parra, sean del Pinar pero vivan, aquí aunque no voten pero su vida es aquí y tengan un hijo o un paciente con una condición aquí y aunque no sea aquí ocoños todos hay un momento que tiene que darse una mano solidaria, ahora bien que sea una ayuda permanente vamos a pelear eso pero yo creo que en cuanto a una ayuda de una receta no se le puede a nadie negar dentro del presupuesto del ayuntamiento

Lic. Marcos Luís: y que la cedula no es un referente determinante porque una cedula puede decir que vivo en el pinar porque no la he cambiado pero yo viva aquí en el municipio de Ocoa, por eso dije evaluar las condiciones y ver el aspecto de la solicitud.

Doctora Martha Canario:

En cuanto al tema de la funeraria es cierto que hace días hemos visto esa inquietud del tema del protocolo y que bueno que se ha tratado en este escenario porque ustedes nos van a servir de voceros a cada uno de sus sectores, que sucede hay momentos en que los familiares que solicitan el servicio omiten información, me explico llaman en solicitud de la funeraria, aquí está el chofer presente que es el mayor testigo, y a qué hora fue que falleció la persona y dicen que acaba de fallecer, ejemplo llaman a las 6 dicen que fue a las 5 de la tarde pero termina siendo a las 5 de la mañana, en este clima 12 horas un cuerpo, entonces en la funeraria dicen que acaba de fallecer entonces ya comienza una cadena de engaño que al momento de llegar sépase hasta que hora porque es muy difícil la persona de aquí de Ocoa que no tenga un familiar en los estados unidos y ese es otro tema que se esperen que fulano viene, ahí comienzan a llamar al alcalde, a los regidores, que lo dejen un rato más entonces por eso es bueno que se haga ese protocolo.

Pero que mañana si se le presenta esa situación a alguno de ustedes o a cualquiera de su entorno ustedes defiendan cuando digan que en la funeraria no aceptan a las personas no, se aceptan como bien dijo marcos, no es posible que si hoy yo tengo una situación ya tengo ese cadáver con 5 o 6 horas en la funeraria y se le presento lo mismo a otra persona y que no pueda contar con el servicio por una imprudencia de los familiares eso en referente a la funeraria.

Marcos y demás regidores en nombre de el alcalde pedir excusas si en algún momento no se les ha mandado invitación para una actividad de manera correspondiente muchas veces el alcalde respeta mucho la autonomía de muchos departamentos, entonces hay muchos departamentos que convocan y preparan una actividad entonces el alcalde como el ejecutivo que es, la aprueba pero en cuanto al protocolo y las invitaciones él no está al tanto de eso, vamos a ver con los encargados de los diferentes departamentos de tener pendiente una invitación formal que sea depositada en su oficina entregada a Chiqui para que no vuelva a suceder .

-Marcos Luís: Yo como regidor entiendo que cualquier munícipe tiene derecho a preguntarme sobre cualquier actividad que vio en una red social y que tal vez el alcalde no tenga conocimiento de que nosotros como regidores no recibimos la convocatoria de el apartamento entonces no es tanto para yo participar como tal si no porque la información debe de fluir y no se ve bien que a mí me pregunten y tu sabes de esto y yo no tenga que decirle al ciudadano.

Doctora Martha Canario: Otra cosa en cuanto al play de los ranchitos claro que se va a contar con la respuesta 100% del alcalde, ustedes saben que él se identifica mucho con el deporte y siempre dice que lo apoyara hasta que duela es decir que en cuanto al tema si habrá respuesta.

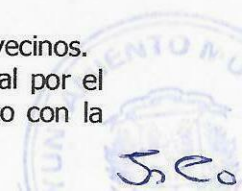
En cuanto al tema de las cañadas la semana pasada el alcalde sostuvo un encuentro con las autoridades electas a nivel del congreso, las legislativas, donde se presentó un informe de las necesidades del municipio, estuvieron presentes los diferentes alcaldes y directores de distrito, entonces en cuanto a lo que el alcalde presento de las necesidades que el ayuntamiento por más que quiera asumir no va a poder por el costo, esta lo que es la canalización de todas las cañadas del municipio al igual del descuido que hay en las calles producto a la organización del acueducto.

Turnos Libres:

Julio Abreu: Sector Villa Linda.

Recalcarles a Sandra y demás regidores que estuvimos por aquí 03 de julio de este mismo año, en la mesa de seguridad ciudadana y género, integrada por la sociedad civil y demás organizaciones de nuestra provincia, donde solicitamos un badén que conduce a villa linda, no fue incluida en el presupuesto porque es una obra mayor y quedaron de gestionar vía obras publicas, incluimos también dentro de esa misma obra el puente que conduce de villa linda al bello sobrante ese puente está aprobado, hay un obstáculo que es una casa, dejamos al señor alcalde y a gobernadora con esa tarea para la compra de esa propiedad, porque el estado puede comprarla, porque par de millones no es nada para el estado y con eso se resuelve el problema de la canada abajo, villa linda y bello sobrante.-

Manuel Guerrero: Saluda a los regidores y da la bienvenida a las juntas de vecinos. Quisiera agradecer conjuntamente la aptitud asumida por la gestión municipal por el alcalde municipal con respeto a la participación social del ayuntamiento junto con la comunidad,



es importante que se mude el inflamamiento de la comunidad, que la junta de vecinos es la pista mas adecuada porque es amplia ahí están todas las ideas, todos los partidos, todas las religiones, ahí esta la comunidad para ser vinculo con la sociedad con el pueblo y que el ayuntamiento sea un hilo permanente de los reclamos, las demandas, de los reclamos históricos de la junta de vecinos, yo sugiero que alguna vez aquí se le brinde para crear un espacio solo para pequeñas cosas o sea la sala capitular debe ser un espacio para la masa política municipal, para los grandes proyectos municipales eso fue lo vimos el otro día en el espacio territorial y que se creen organismos para que la gente no venga aquí a reclamar porque eso da hasta pena a veces pidiendo una receta o una plancha de zinc en la sesión como para que se le niegue eso a una persona que son percatas minutas si lo comparamos con los datos de fuerzas nacionales y municipales son pequeñas cosas entonces yo sugiero crear un organismo aquí de usos sociales para que la gente no tenga que pedir aquí 5 planchas de zinc, una receta de mil pesos o 2 fundas de cemento, acuda con una propuesta a ese organismo y que ese organismo mande eso al sindico para que el apruebe la solicitud, para evitar esos escenarios aquí eso es como el que pide en la calle para comer, yo pienso que esas cosas deben ponerse en un futuro y crear una sala mas dinámica para hablar de debates municipales no para hablar de si le damos o no le damos 10 hojas de zinc o una funda de comida a fulano.

Igualmente quiero darle las gracias a todos los miembros de la junta de vecinos que están aquí que se hacen presente en esta sala para empezar a legislar esto de ustedes que son los dueños de esta municipalidad.

Fremio Ortiz: Saluda a todos los presentes.

Felicitar al señor alcalde por lo de la rampa ya que eran muy necesarias para las personas inhabilitadas que no podía venia al ayuntamiento, lo había solicitado otras ocasiones, agradecer al regidor Marcos Luís por la solicitud del badén que mencionó anteriormente, además aprovecho la ocasión para solicitar el arreglo de aceras y contenes que están ubicadas en el entorno donde resido ya que tenemos muchos años sin que tomen en cuenta esa parte.

José Alfredo Tejeda (pipilo): Ex presidente de la Junta de Vecinos La Altagracia.

Saluda a todos los presentes.

Lo primero es que el sector necesita 4 lámparas.

Lo segundo es que entregamos el listado de la nueva directiva de la Junta de Vecinos La Altagracia.

El sector del pueblo arriba tiene una problemática que esta aprobado en el presupuesto participativo, es una obra de carácter gubernamental de emergencia que quien le daba mantenimiento era el señor Guillermo Cabrera, hoy la junta de vecinos y una señora que se llama yossi quemaron eso, ya que había un bosque horrendo, por tal razón necesitamos la limpieza de la zona al final de la Matías Martínez, cerca de potin, y queremos que desde aquí se haga la gestión porque por ahí se están escondiendo los muchachos haciendo cosas indebidas, necesitamos que el ayuntamiento de manera urgente le de ventilación a esa zona, también tenemos una obra de una canaleta aprobada por presupuesto participativo siempre le he dado seguimiento, porque se le debe dar prioridad a lo más importante.

Tenemos un problema con unos vecinos que va a traer muchos problemas, deben verificar esa situación.

Walis Cruz: Presidente de la Junta de Vecinos La Altagracia

Da las gracias por darle oportunidad a los jóvenes y se pone a la disposición para ayudar a la comunidad.



Por otro lado con relación a los servicios a los usuarios con el cobro de los impuestos y la subida del cobro de los impuestos que no fue realizada correctamente a la sociedad, la publicidad ante todo el ciudadano debe tener conocimiento el porque se va a pagar impuesto en que se va a gastar esos recursos recaudado por el ayuntamiento, debemos saber y tener conocimiento del mismo.

Presidente del sector La cabrita (sector nuevo):

He solicitado en varias sesiones unos policías acostados, un badén frente a la cancha en la parte alta se produce mucha agua y puede producir dengue.

Reparación de viviendas para el sector.

Nando Castillo: Sector 27 de febrero abajo.

Tomar en cuenta la cañada de la 27 abajo como tomaron la cañada de las clavellinas.

Ver si nos ayudan con una problemática que tenemos en la 27 abajo con respeto a las calles que son muy estrechas y hay personas que estacionan sus vehículos de manera permanente y eso nos ocasiona un caos, verificar situación.

Carlos Manuel Mateo: Presidente de la Junta de Vecinos Secundino Mateo, Sector La Esperanza.

Recordarles que estamos incluidos para una intervención en el presupuesto participativo de este año.

Presidente de la Junta de vecinos Sector San Francisco

Solicita que tomen al sector en cuenta para el nuevo presupuesto ya que tienen muchas necesidades.

Sra. Santa Massiel

Solicita la reparación de su vivienda la cual se encuentra en muy mal estado y tienen un niño especial al igual que su esposo que se encuentra enfermo.-

Licda. Sandra Encarnación: Le responde a la joven Santa Massiel que el señor alcalde se comprometió y se aprobó la construcción de su vivienda, solo es cuestión de esperar un poco.

Isabel Encarnación: Sector San Francisco

Solicita la reparación de su vivienda.-

Lic. Marcos Luís Báez: Le responde que ya la situación no es de una casa son cuatro pero que se compromete a buscar a Edwin Sánchez para que vaya a verificar esas situaciones.

Lic. Sandra Encarnación: Propone hablar con Daneris Sánchez ya que es el superior para tratar esos temas.

Sr. Luís Lluberes: Habla de un cemento que está mojado en la parte de atrás del ayuntamiento y si es posible deben darlo para que no se termine de dañar.

Dr. Martha Canario: Con respecto a los policías municipales ya el alcalde había hablado de ese tema, que iba a evaluar algunos lugares para ver si era posible colocar reductores de velocidad y así no llenar el municipio de policías acostados, en cuanto al cemento dije al inicia que hubo un problema eléctrica y se tuvo que cambiar el cemento de lugar por tema de limpieza, eran 4 fundas de cementos y no se mojó y se están usando.

Roden Mejia:

Hoy me hubiese gustado que estuvieran todos los regidores presentes, en sesiones anteriores se han presentado debates donde se le ha dado oportunidad al publico hasta con participación para participar en opiniones de sala capitular, siempre he sido meticuloso e investigo primero las cosas para poderme expresar, en la sesión del mes pasado donde tuve una participación donde se presentó algunos debates,



Alcaldía del Municipio de San José de Ocoa

C/ Andrés Pimentel Esq. Duarte
"NUEVAS ACCIONES, A TRABAJAR"
RNC:43000497-9
"SECRETARIA"

Pág. 14 de 14

yo me acerque y fue por el escrito como ciudadano no como empleado de este ayuntamiento, a la comisión de evaluación municipal del Congreso Nacional, la ley municipal tiene 17 reglamentos elaborado y aprobado junto con la misma ley del 2007 y yo lo solicitud a través de la oficina de Libre Acceso a la Información Publica y me dijeron que esperara hasta el 16 de agosto, tengo algunas informaciones de la participación del publico en la sala capitular es sobre los asuntos personales que hay sin tener la facultad de participar en ningún otro tema legislativo de la sala capitular ni formar parte de la comisión de la sala capitular porque entonces los regidores están delegando la facultad de ley ante un grupo.

Quiero aclarar que todo lo que sobrepase de 10 mil pesos que no esté en presupuesto necesita la aprobación de la tercera parte del Congreso Nacional, Cámara de Diputados, Senado y Concejo de Regidores que son Legislativo Municipal.

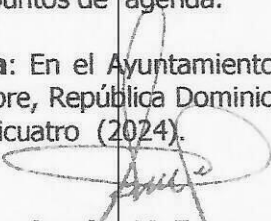
Al Concejo de Regidores deben investigar todas las resoluciones y ordenanzas que hay en este ayuntamiento, en el 1999 se creo la comisión de evaluación por resolución de este ayuntamiento que la componían 5 gentes para que todos esos casos de ayudas eran evaluados en esa comisión y la encabezaba el señor alcalde y cuando venían a esta sala se le daba respuestas y deben crear una comisión para conocer esos casos antes de la sesión.-

Se debe elaborará el presupuesto del año 2025 entre el 19 de agosto al 10 de noviembre y presentarlos al concejo a más tardar el 15 de noviembre para su conocimiento y aprobación.

Los ayuntamientos es la institución más monitoreada, Cámara de Cuenta, el SISMAP, Contraloría de la Republica Dominicana, todo el que quiera saber una información de este ayuntamiento aquí tenemos una página publica que se pone todo lo que se hace aquí, diario se hace un informe de todo lo que entró aquí y se rinde informe trimestral.

La presente sesión concluye siendo las 7: 15 minutos de la noche, después de agotar los puntos de agenda.

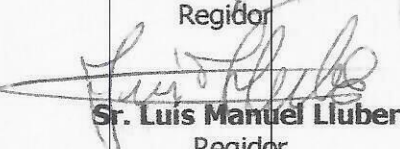
Dada: En el Ayuntamiento del Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana a los siete (07) días del mes de agosto del año dos mil veinticuatro (2024).

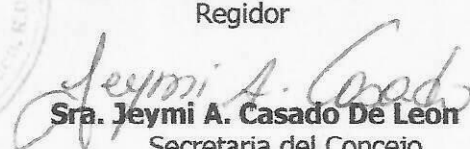

Licda. Sandra M. Encarnación
Regidora presidenta


Lic. Marcos Luis Baez
Regidor Vicepresidente


Lic. Melido Alcántara
Regidor

Ing. Juan Antonio Tejeda
Regidor


Sr. Luis Manuel Llúberes
Regidor


Sra. Jeymi A. Casado De León
Secretaria del Concejo