



Alcaldía del Municipio de San José de Ocoa

C/ Andrés Pimentel Esq. Duarte
"NUEVAS ACCIONES, A TRABAJAR"
RNC:43000497-9
"SECRETARIA"



Pág. 1 de 19

**Acta NO. 06 de la Sesión Ordinaria
De fecha 01 de mayo del año 2024.**

Licda. Sandra M. Encarnación Paniagua:

En el Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana, al primer (01) día del mes de mayo del año dos veinticuatro (2024), se reunieron en la Sala de Sesiones del Ayuntamiento Municipal, previa Convocatoria Extraordinaria, los señores regidores: Sandra Encarnación, regidora presidenta, Marcos Luís Báez vicepresidente, y los regidores: Betania De Jesús Soto, Melido Alcántara, Luisa Theanys Feliz, Juan Antonio Tejeda, Luís Manuel Lluberes, el alcalde Lic. Fernando Antonio Castillo Casado y la secretaria que suscribe.

La presidenta Sandra Encarnación, dio inicio a la sesión siendo las 4:17 minutos de la tarde y somete la agenda la cual fue **Aprobada a Unanimidad.**

Agenda:

Oración
Lectura de actas anteriores (04-05-2024)
Lectura de Correspondencias
Participación del señor alcalde
Participación de los señores regidores
Turnos Libres
Cierre de sesión

La oración estuvo a cargo de la Regidora, Luisa Theanys Feliz, se dio lectura a las actas anteriores (04-05) las cuales fueron **Aprobadas a Unanimidad.**

Lectura de Correspondencias.

De la Dra. Dakinis Moncion, Cedula de Identidad NO.001-1903962-6 solicitando una ayuda económica de RD\$16,000.00 para la compra de una bocina de sonido para ser utilizado para anunciar el evangelio. **Aprobado el 50%.**

De la Junta de Vecinos del Sector Los Melidos, solicitando la construcción de tres muros o policías acostado para evitar accidentes lamentables en dicho sector. **Enviaran a verificar si es factible hacer dicho muros.-**

Del señor Mario Báez, solicitando un camión para cargar una madera de Sabana Larga hasta Ocoa. **Autorizado.-**

INFORME DE PAGO CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL, 2024.-

CCL COMERCIAL	RD\$35,256.00
YEISON ROSA	5,000.00
JUAN ARCANGEL BAUTISTA TEJEDA	3,000.00
MIRELYS DE JESUS READ PIMENTEL	17,500.00
WASCAR VICTOR PEREZ SANCHEZ	1,200.00
WILLIAM CERVANDO ENCARNACION VASQUEZ	13,100.00
GRUPO BORNES, S.R.L.	284,406.24
LUIS AGRAMONTE	4,196.23
DIANA EMILIA VELAZQUEZ TEJEDA	73,150.00
MARINO GONZALES, S.R.L.	174,605.87
HERMANOS ZUCCO SANTANA S.R.L.	228,472.67
ANGEL YOEL RODRIGUEZ BATISTA	12,000.00
RAFAEL CEFERINO BAEZ CIPRIAN	36,000.00
MULTISERVICIOS HERMANOS H, S.R.L.	73,190.10
JOHAN ANGEL PEGUERO GUILLEN	25,000.00
JOSE COLON	32,505.65
BILLY WILSON ENCARNACION	99,930.41
JUAN DE LA ALTAGRACIA RADHAMES BRACHE	38,826.99
FELIZ MANUEL SOTO AÑAZCO	25,000.00
GENARO CASTILLO	15,000.00
ETASNILAO BRACHE DIAZ	10,000.00
AMAUYS DIONISIO PIRON PIMENTEL	15,000.00
MILECIO LARA	140,500.00
CUERPO DE BOMBEROS SAN JOSE DE OCOA	120,000.00
SOLO MATERIALES, S.R.L.	7,546.09
DISTRIBUIDORA UNIVERSAL	6,276.36
AGROGOL	27,521.50
REPUESTO CASTILLO O DELIGNE CASTILLO	10,735.00
ENRIQUE MARTINEZ MINYETY	40,000.00
TIENDA RAMON Y SONIA	7,500.00
ROSA JAQUELINE REYES SANTANA	1,200.00
JOSE MANUEL MATEO BELTRE	72,500.00
MELVIN RAMON RAMIREZ	21,000.00
LA MONUMENTAL DE SEGURO	26,508.71
MERVIN RAMON RAMIREZ	36,000.00
MANUEL SIXTO CUELLO	5,000.00
JUAN DE DIOS TEJEDA	5,000.00
RAFAEL ALEXIS CASTILLO CIPRIAN	10,000.00
TODO GRAMA WFM, S.R.L.	128,000.00
MARINO GONZALES	1,200.00
TODO GRAMA WFM, S.R.L.	67,500.00
PIMENTEL GAS, S.R.L.	1,591.20
TOTAL GENERAL.....	RD\$1,958.169.02



Licdo. Fernando Castillo Casado: Saluda a todos los regidores, secretaria y al publico presente.-

-Quiero que sean incluidos en la agenda del día de hoy algunos puntos aunque son un poco largos pero que son fáciles de debatir ya ustedes pueden imaginarse son producto de una cadena de trabajo que deben ser tratados y aclarados en el día de hoy.

1.- Parador Fotográfico

2.- Vehículos en reparaciones

Camión que está en el patio del ayuntamiento, Hino azul, F.017

Camioneta abandonada en el taller de Lara. Toyota Hilux blanca, F.02

Camioneta Mitsubishi color gris, F03

Jeepeta Tahoe FF.01

3.-Descargo de los vehículos chatarras (9 vehículos).

4.-Informar la situación actual del ayuntamiento al Concejo de Regidores – Lo que tenemos actualmente en la nomina.

5.-Modificación del Presupuesto, para priorizar algunas cosas que pueden ser de más prioridad y que fueron aprobadas en el presupuesto.

6.-Donación del solar a la Universidad Autónoma de Santo Domingo

7.-Declaración Jurada de todos los funcionarios, regidores, vicealcaldesa, tesorero y alcalde. Tenemos 30 días de calendario para entregar esa declaración jurada de bienes, seria importante que ustedes colaboren con esto.

8.-Conciliación y gestión administrativa; con Edesur para la conciliación del pago de tasas vs servicios de electricidad al ayuntamiento. Autorizar al señor alcalde y junto a una firma de abogados o una firma legal para buscar la conciliación con edesur y nos generan una factura todos los meses sobre una deuda que tenemos con ellos pero ellos también tienen una deuda con nosotros.

9.-Gestionar conciliación de deuda del ayuntamiento con la empresa Claro Dominicana.

10.-Solicitud de Resoluciones – Resolución sobre el control de planificación urbanístico de la ciudad, todos aquí sabemos que el departamento de planeamiento urbano no ha sido eficiente en la regularización en cuanto a las construcciones y el uso de suelo en el municipio.

Sobre los controles de Planificación Urbanística de la ciudad.

-Prohibición de inicios de obras arquitectónicas, sin los permisos reglamentarios.

-Las construcciones deben tener un profesional del área, ya sea en la dirección, orientación, supervisión, que tenga los créditos arquitectónicos (planos)

-Resolución de los materiales en la vía publica

-Regulación de zona vulnerable

-Se aplique el uso de marquesina para vivienda familiar

-El uso del parqueo para áreas comerciales

-Regulación del uso de aceras y contenes.

-Que se cree el régimen de consecuencia para los actores en las construcciones ilegales (propietarios, maestros e ingenieros).

-Que se regule el rodaje con materiales de construcción.

-Se regule la paralización de obras por plazos y tiempo indefinido.

-Crear el registro de maestros constructores con su licencia de construcción otorgada por el departamento de planeamiento urbano.

-Crear el registro de ingenieros: civiles, electrónicos, sanitarios y arquitectos del municipio.-





-Todo esto viene por el uso inadecuado de las aceras de nuestras calles de las construcciones en las zonas vulnerables y creo que debemos de una vez por toda poner fin a lo que es las construcciones en áreas que no reúnen las condiciones y que ponen a los munícipes incluyendo niños en situaciones de peligro, debemos dar un paso de avance y esas son las exigencias que hay hoy en la municipalidad y que se ha puesto poco asunto en ese sentido, me permití y quiero que algún momento nos va a beneficiar a todos.

Sr. Roden Mejia: Saluda a todos los presentes.

En cuanto a la exposición que hizo el señor alcalde hay dos partes que estamos involucrados y que nos concierne y es que hay un inventario completo sobre lo que es la chatarras y los vehículos ya dañados lo cual debe de emitirse una resolución que se elabore en lo adelante para descargar a través de Bienes Nacionales esa parte.

Sobre la parte que tiene que ver con planeamiento urbano y la organización urbanística esa resolución viene a llenar una herramienta jurídica dentro de lo que es el departamento de planeamiento urbano y el señor alcalde ha planteado son los parámetros para poder elaborar esa resolución y ponerla en ejecución, ya que hay un desordenamiento territorial en cuanto a lo que es el planeamiento urbano de la organización en lo que es la construcción en la parte urbanística de la ciudad, donde se hacen proyectos que ni siquiera ver se están dejando, es importante que el concejo de regidores apruebe en el día de hoy pueda plantear sobre eso y que pueda ser aprobada.

El otro punto que nos concierne y es una resolución en cuanto a darle la potestad al señor alcalde como ejecutivo para negociar con edesur y edeeste mediante una resolución que será realizada y así con las redes de telecomunicaciones que influyen mucho en nuestro territorio y que pagan impuesto con una deuda que hay de los años 90 que no se a pagado con claro dominicana para que se pueda hacer una conciliación.

Sra. Jeymi Casado: Secretaria del Concejo de Regidores.

Habla del rol de los regidores en las sesiones.

Sandra Encarnación: Es importante destacar que las sesiones son un espacio solemne tanto para ustedes como para nosotros y debemos estar formalmente vestidos, la formalidad es fundamental por la solemnidad que amerita, también recordarle a los compañeros regidores que cuando agoten su turno para hacer una segunda intervención dentro de las posibilidades si se coge es después de que cada regidor agote su turno, incluso el turno del alcalde no podemos interrumpir el proceso. La puntualidad es fundamental el día que no se pueda asistir por alguna razón humana debemos notificar mediante un excusa escrita y en su momento notificarle a la secretaria para que ella pueda presentar la excusa de la manera correspondiente.

Turnos de los regidores:

Lic. Melido Alcántara: Buenas tardes al señor alcalde, a la presidenta del concejo, vicepresidente, a los demás colegas regidores, a la secretaria, a la esposa del alcalde que se encuentra presente, a Roden, al tesorero, a Luís Peguero y al publico presente.-
-Le damos las gracias a Dios por permitirnos estar sentado nuevamente acá por nuestro pueblo como lo hemos venido haciendo, hoy en la primera sesión de este periodo 2024-2028 y le pedimos a Dios que nos ilumine y que todo camino se abra porque nosotros acá somos representantes del pueblo aquí no hay partido somos todos representantes del pueblo.



-Vamos a comenzar pidiéndole y que se evalúe, tenemos una doctora acá presente que siempre está al lado suyo, que trabaja sin descanso, nosotros la propuesta que presentamos en la aspiración fue que el ayuntamiento y la Asociación Dueños de Minibuses hagan un acuerdo para aquellas personas que tienen problemas de salud, llámese cáncer o que vayan a Santo Domingo a darse diálisis y la cual tienen que bajar 3 veces a la semana del municipio de Ocoa, ya los demás distritos tienen que hacer ellos sus diligencias, solo es que corresponda al municipio de Ocoa y que se haga un levantamiento porque aquí hay personas que se han tirado a morir en su casa porque de una u otra manera había algunas facilidades y se le ha retirado tal vez por circunstancias de la vida, que se haga un acuerdo que el ayuntamiento cubra la mitad del pasaje y la asociación la otra mitad, aquellas personas que tengan su problemas de salud, vengan con su record se evalúa y se le haga un carnet entre ambas instituciones, que se identifiquen esas personas con cáncer y que se cubra el pasaje, quiero que evalúe eso, hay personas que viajan con otro compañero y si el pasaje esta a 300 tienen que buscar 4 mil pesos a la semana, que pobre puede con eso, y menos con la situación que tenemos de una u otra manera no pueden pagar 4 mil pesos en la semana.

-Otro punto que tenemos por acá es una resolución que nosotros aprobamos y que habemos 3 regidores aquí de los que aprobamos en el 2022 el día 4 de mayo en sesión extraordinaria medio sueldo con motivo al día del trabajador para los empleados de este ayuntamiento y quedó que el próximo año se iba analizar si se podía dar entero o si se iba a dejar el medio sueldo, entonces se quedó solo el medio sueldo, en ese momento no había recursos pero ahí vino roden y se reunió con el alcalde y creo que no pasó ni un mes para que recaudar ese dinero y ponerle el medio sueldo a los empleados del ayuntamiento, nosotros queremos dentro de las posibilidades que usted se reúna con roden y que traten ese punto, porque es bueno que los empleados del ayuntamiento tengan también ese sueldito, para que sigan motivados a trabajar como saben trabajar.

-Nosotros le damos seguimiento a una resolución que en el 2010 se aprobó donde se prohíbe la propaganda política dentro del municipio y hay afiches y propaganda dentro del municipio puede ser de quien sea pero si hay que retirarla hay que retirarla, nosotros la retiramos, no podemos permitir que unos las tengan y otros no, o somos todos blancos o todos prietos. Queremos que se le de seguimiento a partir de mañana porque los programas es encima de nosotros, el alcalde lleva su golpecito pero todo cae encima de los regidores.

- Queremos ver si dentro de las posibilidades se puede reunir con Luís Peguero quien es uno de los que sabe cuales son las obras que van par los sectores, que nosotros sabemos pero queremos que el alcalde tenga conocimiento de las obras que van para para los diferentes sectores que están en el presupuesto y ver dentro de lo posible, en que momento se le puede dar seguimiento, dentro de ellas hay una obra que es una prioridad siempre nos han dado látigo con esa obra que es la del limón, esa obra está pendiente y creo que esta en el presupuesto es bueno que se verifique, también hay otra que esta en la entrada del tamarindo hasta los apartamentos de villa progreso porque por ahí hay un centro de educación donde transitan cientos y cientos de estudiantes y muchas personas mayores y es un tramo muy difícil. Es bueno que se le de prioridad a eso.

-Como presidente del Concejo de la Comisión de Transporte del Municipio quise ir avanzando en algunos aspectos y algo que se ha descontrolado es el transito, nosotros queremos continuar que se avance si hay que invertir algunas calles o vías hay que hacerlo pero mejor hay que hacer mas vías aquí y respetar de que las vías estén,



Licda. Luisa Theanys Feliz: Saluda al señor alcalde y su familia, a los compañeros regidores, a la presidenta y vicepresidente y al público presente.

-Como les decía Bethania Soto es una experiencia, pero esta experiencia la vamos a compartir con buenos proyectos a favor de nuestro pueblo junto al señor alcalde, vinimos a este ayuntamiento a trabajar por su bienestar, no obstante tengo algunas inquietudes o sugerencias en base a lo que han dicho los demás pero en especial de mi parte, tenemos lo que se mencionó anteriormente lo que es las aceras obstaculizadas, en que sentido? Las personas ubican vehículos encima de las aceras, eso es preocupante para nuestro municipio pero ahora están colocando losetas en las aceras y eso esta provocando la caída de personas que hasta se han roto piernas, entonces las aceras son aceras y tenemos que propiciar que sigan siendo aceras y que no se ubiquen los vehículos, y que no se adornen como si fueran casas, eso es una preocupación que a diario vemos en el municipio.

-Tenemos por acá también lo que es presupuesto participativo que se trabaje con alianzas estratégicas, con las instituciones y las organizaciones.

- En cuanto a lo que dijo Melido horita con relación a las personas vulnerables, con problemas de salud para que se le ayude cuando van a darse diálisis u otros tratamientos, eso es algo que debemos propiciarlo, además, algo interesante y es que los empleados de este ayuntamiento especialmente los barrenderos, los que recogen la basura que a esas personas se le priorice un salario digno, porque son las personas que están expuestas a una enfermedad y a otro tipo de situación que ninguno de nosotros los que estamos aquí vamos a recuperar su vida, yo propongo que a esas personas se les valore y se les aumente el salario y se traten como verdaderamente personas que nos tienen la ciudad limpia y linda.

-Ya Melido había mencionado lo que es el pedacito de El Limón que con poca cosa con un proyectito se le pone cómodo a las personas para pasar, pero también existe lo que es pedacito desde Rancho Francisco hasta cazuela, demasiado deteriorado, son lugares que no voy a decir que con dos cheles se arreglan pero si todos ponemos de nuestra parte, elaboramos los proyectos, los proponemos, buscamos las alianzas estratégicas, nosotros lo podemos lograr.

-Tenemos otro espacio que es en el B/San Francisco cerca de donde viven los padres de Melido, hay un camino, un callejón que ese lugar necesita saneamiento, yo he estado por ahí y vi mucha contaminación, las personas tiran mucha basura, eso es de tierra y cuando llueve mucho lodo, son espacios que están prácticamente dentro del municipio en la misma casi ciudad porque ya todos los sectores, los barrios son ciudades porque se decía anteriormente están embellecidos, la gente se preocupa pero cuando hay una parte de la población que contamina entonces nosotros que darle seguimiento a eso.

-Decirle finalmente a ustedes como pueblo que estamos acá sin ver partido político, vinimos a trabajar como lo hemos hecho siempre en instituciones que hemos laborado y decirle a nuestro alcalde que estamos para trabajar con el en todos los proyectos que están en beneficio para el municipio de ocoa. Muchas gracias.-

Lic. Marcos Luís Báez: Saluda al señor alcalde, a la presidenta del concejo, a los demás colegas regidores, y a cada uno de los presentes que han acudido a esta primera sesión de esta nueva gestión del municipio de San José de Ocoa, agradecer a Dios por la oportunidad que nos ha brindado de no solamente representar a este municipio en esta sala, sino de hacer sentir y valer la voz de cada una de sus necesidades en estas sesiones.



Asumimos el gran compromiso desde esta sala capitular de poder ser su voz y poder ser el puente que garantice el cumplimiento de los derechos que le asisten y de las normativas que nos rige como regidores de esta sala.

-Asumimos el gran compromiso con presupuesto participativo, que yo diría que es uno de los órganos principales para que nuestra gestión y el señor alcalde pueda tener una huella positiva en el corazón de cada uno de los ocoños, a trabajar de la mano con este presupuesto, escuchar a nuestras comunidades y consultar también cuales son las necesidades que más necesitan dichas comunidades, entendemos que tenemos un compromiso con la gente, con el pueblo que es lo que va a garantizar que nuestra gestión sea diferente, con nuestra juventud, los adolescentes, con nuestros jóvenes, pero también con el ambiente que nosotros venimos propiciando.

-En las propuestas que ha presentado nuestro alcalde que podemos decir que es parte de lo que ha encontrado en los pocos días que ya tiene dirigiendo este ayuntamiento, en la gran mayoría podemos decir que coincidimos y que contará con el apoyo de mi persona, para dicha gestión y ejecución.

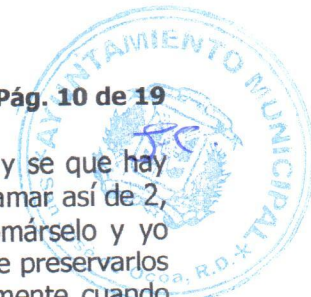
-En lo que tiene que ver con el ordenamiento territorial entendemos que se ha hecho un gran aporte positivo al municipio de San José de Ocoa, pero que también hay algunas vías, algunas medidas que es bueno evaluar, que no solamente están en el sentir del ocoño que vive aquí sino también de visitantes que vienen a nuestro territorio, es importante organizar pero también evaluar esa distribución que se ha hecho.-

-Con el tema que tiene que ver con las aprobaciones de las construcciones, todos sabemos cuales son las zonas vulnerables de nuestro municipio. Es importante saber que estamos aquí para dirigir con la razón y con el sentimiento pero tenemos un compromiso de preservar la integridad de nuestro municipio. Cada vez que permitimos la construcción en una zona vulnerable en vez de colaborar con ello estamos aportando a que cada vez que haya un desastre natural tener que socorrer a esas personas, sabemos la necesidad de un techo, de una casa pero también es bueno evaluar las condiciones y gestionar para que esa necesidad pueda ser suplida.

-Hay dos obras que son fundamentales en el municipio de San José de Ocoa, ya que ponen en peligro la vida de las personas y familias que viven allí, cuando vamos a la entrada del B/San Luís vemos el peligro que esto tiene para las familias de ese sector, entendemos que desde este ayuntamiento podemos ser gestores con las autoridades gubernamentales y del estado para que se pueda construir un puente peatonal que garantice la preservación de los compañeros y hermanos del sector San Luís, pero también si vamos a la Padre Billini, vamos a ver en esta vía que están transitada y tan peligrosa, los sectores que comunican tanto derecha como izquierda, la necesidad también de construir con las autoridades competentes desde este ayuntamiento, un puente peatonal que garantice también la vida de nuestros niños, de nuestros adolescentes que día a día se trasladan tanto para las escuelas públicas como para los colegios privados de esta zona, yo entiendo que estas son obras de vital importancia que nosotros tenemos que impulsar desde esta sala capitular.

Sr. Luís Manuel Llubes: Saluda al señor alcalde, a la presidenta, vicepresidente, y demás compañeros, a cada uno del público presente y medio de la prensa.

-Quizás diría el señor alcalde que todos nos pusimos de acuerdo pero esto es un tema importante, esas personas que están recogiendo los desechos sólidos, son personas muy vulnerables que no todo el mundo presta para ese tipo de trabajo pero hay personas que por las necesidades que tienen se fajan con ese trabajo.



yo entiendo que esta es la oportunidad de usted casarse con la gloria y se que hay personas que vienen en buscan diría yo de una botellita si se le quiere llamar así de 2, 3, 4 mil pesos pero sin embargo la mayoría de las veces es para tomárselo y yo entiendo que este tipo de persona nosotros más que nunca tenemos que preservarlos no todo el mundo anda limpiando las aceras, los condenes y especialmente cuando tenemos las fiestas patronales solo hay que ver el desorden, esas personas hay que motivarlos para que sigan haciendo ese gran trabajo que ellos realizan pero debe haber motivación, no voy a pedir mucho pero mínimo un 50% para esas personas que lo que ganan son 3,4,5 mil pesos son migajas lo que ganan, si usted toma en cuenta eso el pueblo y esas familias se lo van a agradecer. Pero más que eso aquí hay un alcalde no dos alcaldes, solo uno en el municipio cabecera, yo duré 11 años trabajando en este ayuntamiento aquí tiene que seguir habiendo un alcalde no dos alcaldes, cobrar los impuestos no es nada, saber cobrarlos si es muy importante, le digo esto porque fácilmente vamos donde un compañero o una compañera que lo que anda es pidiendo 5 fundas de cemento a mi, 10 a usted, 5 al otro y no tiene para pagar el impuesto, entonces si presionamos a que busquen el impuesto o que paguen el impuesto entonces deben empeñar cualquier cosa y así no, se lo digo por experiencia propia.

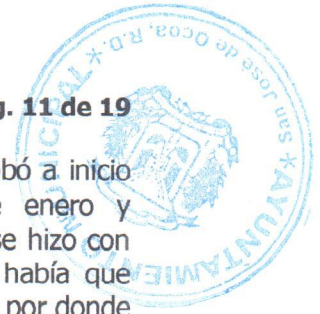
-Hemos observado cuando muere una persona muchísimas veces la traemos allí y de inmediato ese carrito que tiene la iglesia lo van empujando y llega a su destino, pero cuando vamos al cementerio vemos 4, 5, 6, 7 o 8 hombres cargando el ataúd cansados que no lo dejan caer de casualidad, entiendo que en la puerta debe haber un carrito o una camilla lo van llevando a su destino empujándolo y no cuesta gran cosa.

-Presupuesto Participativo, que juega un papel muy importante no en este ayuntamiento en todos los ayuntamientos del país, me consta porque soy de los que entienden que el 75 % que le da a presupuesto participativo a esas personas de los sectores vulnerables que vienen aquí con su junta de vecinos que son ellos que eligen la obra, que es lo que tenemos que hacer dar seguimiento a ese presupuesto participativo y ver nosotros dentro de las posibilidades que esas obras para este periodo de ahora, que no hemos sido invitado por presupuesto participativo como junta de vecinos de esa zona que tenemos 14 años pidiendo obras y se han construido algunas pero hay obras de sumo interés para el desarrollo de nuestra comunidad, yo dejo eso en sus manos.

Licda. Sandra Encarnación: Saluda nueva vez a todos.

-Voy a iniciar felicitando al alcalde porque veo que tiene una visión amplia de trabajar sobre lo que es el crecimiento y desarrollo sostenible de San José de Ocoa, son puntos realmente estratégicos y hay que destacarlos.-

-Me gustaría plantear con relación a Planeamiento Urbano y es sugerirle que junto a nosotros solicite un taller porque hay que reeducar, hay que concienciar a las personas y a las instituciones aliadas a las que tienen que ver realmente con todo esto y muy de la mano con medio ambiente porque a veces somos permisivos pero al final el ayuntamiento es el que tiene que dar la cara, dar un taller de concienciación y al mismo tiempo revisar el plan estratégico que tenemos elaborado, solo debemos reformularlo porque ya realmente lo amerita, que todo esto se haga desde el criterio ciudadano con la participación de las instituciones, que lo hagamos mediante una solicitud nuestra para que inmediatamente tengamos la respuesta convoque a todas las instituciones y trabajemos de la mano y que ustedes sean parte de este plan, es una de las solicitudes que le hago.-



-Por otro lado el presupuesto participativo como decía Jhonny que se aprobó a inicio de año, final de diciembre donde iniciábamos un año fiscal desde enero y obligatoriamente había que aprobarlo en el mes de diciembre, por lo que se hizo con toda la comunidad y donde participaron diferentes sectores y lo mismo había que hacer nueva vez para su modificación, pero me gustaría que se parara a ver por donde vamos, ya estamos en el mes de mayo eso se lleva un tiempo prudente para la ejecución, que le puedo recomendar que evalúe cuales obras están contempladas de prioridad desde presupuesto participativo y se vayan dando respuesta acorde a las prioridades que se vayan dando, lo que no es de mucha prioridad se puede ir postergando y el presupuesto se va manejando de manera equilibrada sin tener quizás que pasar el proceso, es mi sana sugerencia.

-Las aceras cuando vemos que los vehículos se suben es un dolor de cabeza porque no respetan eso, sin embargo es de ley, es que simplemente se haga que la ley se cumpla y hay unas autoridades que están ahí para que eso se haga cumplir, como la Digeset, debemos elaborar un documento junto a usted donde se le exija a la Digeset que de seguimiento a este tipo de vehiculo y que en su momento se le ponga una multa, que se le aplique la multa, que cuando esa persona vea que se le están aplicando multas o en su momento buscando una grúa y quitando de las aceras porque están violentando la ley eso va a cambiar la ley está y es clara, debemos buscar el mecanismo de que haga cumplir por la vía factible. Esa es otra de mi propuesta.

-Melido hacia una solicitud que la veo muy valedera conjuntamente con Theanys de ayudar a ese tipo de personas que viajan fuera de ocoa a recibir lo que es el proceso de hemodiálisis, entonces voy a aprovechar para hacer una solicitud ya que se encuentra presente Edwin Sánchez aquí en esta asamblea bienvenido Edwin y a usted mismo Melido como miembros directos de la asociación de guaguas y es solicitarle aquí en esta asamblea y lo haremos mediante una carta formal solicitarle que ese tipo de pacientes se le exonere el pasaje, no el del acompañante porque siempre lo acompaña alguien eso es una propuesta que le hago a mis compañeros más adelante lo sometemos para ver si se aprueba ojala la sala me acompañe a esta solicitud.

Una de las cosas que tiene que ver nuestro alcalde además de mantener una ciudad limpia, aceras, contenes, todo arreglado también es trabajar sobre la parte estética, el embellecimiento de nuestro pueblo de San José De Ocoa, yo hace un tiempo tengo vamos a decir que es una necesidad y es que al final de la avenida Canada que ya han ocurrido dos accidentes2 accidentes en los últimos 4 años, se han ido vehículos directos que no son de San José de Ocoa que desconocen, aunque hay unos muros pero se han ido en patronales hace dos años atrás y es que aprovechemos ese espacio para construir un parador, tengo parte de la propuesta y que ese parador lleve el nombre Félix Nicolás Sánchez, un gran ciudadano ocoño político que todos conocemos y fue de los primeros fundadores de ese espacio; Cola Sánchez como le decíamos cariñosamente haciéndole la solicitud a su hijo como ingeniero de que haga de sus aportes de manera gratuita de hacer el diseño y también ayude en el desarrollo, le hago esta solicitud señor alcalde.-

-Con relación a la parte del embelleciendo uno de los sectores que está muy visible y que se transita mucho es la zona de los apartamentos de las mercedes, que recientemente se pintó gracias a un aporte que hizo PROPEC y que ya nosotros habíamos solicitado en esta sala, fue gestionado por el alcalde y se logró, pero llevamos una propuesta más allá y es como tienen mucho espacio que se ordene y que se le hagan espacios de área verde y hasta para parqueos de vehículos que haya algo bonito es una entrada importante que lleva hacia Arroyo Palma y El Pinar para que se le vaya dando un toque más bonito.



-Decía horita que iba hacer una propuesta, que hagamos otra sesión de manera extraordinaria que amerita porque hay muchos temas importantes que con esa sala que esta ahí esta tarde fueron sometiéndose y que ustedes quizás conocen y es nuestro papel es informarle, el sector Las Jessicas que tienen temas de emergencias y de prioridad hay que darle respuesta, el sector Santa Clara es un sector que ha insistido mucho y los felicito, también hay que darle respuesta, mi solicitud es que como hemos tenido muchos sectores que se le ha dado respuesta consistente que usted evalúe con los menos beneficio han tenido para que usted inicie por ahí.-

Lic. Melido Alcántara: Voy a iniciar diciéndoles nuevamente como Melido y como regidor he insistido con el alcalde para que convoque a los regidores porque hay puntos que debemos socializar juntos, he insistido mucho con el tema de las señalizaciones de los sectores y las calles, es importante ese tema tanto para adultos como para los jóvenes.- con ese punto he sido insistente.-

-Sobre los empleados de ornato, aquí hay una canaleta que las personas que viven por ahí piensan que estos empleados no son personas humanas, la canaleta que baja al sector San Rafael en la calle principal, ahí tiran todos los desechos sólidos, quiero que eso sea supervisado y si esa canaleta así sea con obras publicas y se deba hacer una calle normal con su badén que corra el agua hay que hacerla, porque eso da pena, ahí mismo pero del lado izquierdo en esas aceras hay que hacer un trabajo en hierro como pasa mano porque por ahí transitan muchas personas y es medio incomodo.-

-Los empleados que barren en el parque, ganan de 3 a 3,500 mil pesos porque son dos horas que trabajan, los que trabajan en los camiones gracias a Dios con nosotros, estaban ganando 5 mil pesos y fueron llevados a un sueldo que no es digno pero están picando algo, aquí hay gente que le dan una ayudita de 2000 y salen hablando por ahí que cobran eso es muy diferente y para terminar dije sobre las personas con problemas de salud ellos pagan uno pero que entre el ayuntamiento y la asociación hagan un acuerdo como tenia la gobernadora que era mitad el ayuntamiento y la otra mitad la asociación y entre instituciones colaboran. Espero que esta propuesta se socialice.

Lic. Fernando Castillo: Saluda a su esposa y la familia que hoy lo acompañan en su primera sesión como alcalde municipal.-

-Quiero aprovechar esta oportunidad e invitarles a todos a una jornada de limpieza, este sábado 11 a partir de las 8 de la mañana, punto de encuentro será frente al ayuntamiento municipal, estamos invitando a los diferentes ayuntamientos que integren los equipos que puedan integrar, además del equipo personal pero estamos invitando a toda la comunidad para la jornada de limpieza en nuestro municipio, háganse eco de ello y sean partícipes también.-

-Sandra me informa que en Hospital San José se esta construyendo una unidad de diálisis y quizás también pie diabético y que en los próximos meses va a estar listo.-

-Referente a las personas que han solicitado sus obras, cuando hablo de la intención de una modificación del presupuesto era para agarrar específicamente cuales obras eran de prioridad al momento y que nosotros pudiéramos incluir ahí que sea además prioridad, es una solicitud de la comunidad ocoña sobre el presupuesto participativo, vamos a tratar de ejecutar eso, pero de todos modos las obras que podamos incluir de manera adicional si es que los recursos nos los permite, entonces lo vamos a tomar en cuenta, es bueno que tomen nota los compañeros que han propuesto obras para que sino podemos hacerla en este año la presupuestemos para el año venidero, de todos modos quiero ponerlos al tanto de la situación económica referente a los recursos.



Tenemos al día de hoy una nomina bastante grande y de alguna manera nos está limitando la ejecución de algunas obras, quiero que sepan que estamos ocupando tanto lo que acuerda la ley que es un 25% una gran parte del 31% y algunos empleados salen del 4 y así sucesivamente, aquí tenemos una situación y es que tengo una semana aquí y hay personas que no las he visto en sus lugares de trabajo o los lugares que ocupan, estamos haciendo una revisión minuciosa de esa situación porque estamos llamados tanto por las instituciones que le dan seguimientos a los ayuntamientos que son muchos, estamos llamados de una manera que no sea muy cruda a cumplir con la ley a ocupar no más del 25% cosa que yo se que es poco porque tenemos una nominomanía bien grande pero hay que hacer la revisión minuciosa y vamos a empezar con la gente que no esté haciendo su trabajo, las necesidades son muchas y las habilitaciones son grandes, pero tenemos las mejores intenciones de servir pero debemos hacer una adecuación de lo que son los recursos para nosotros poder hacer más compromisos económicos. Por eso hemos ordenado la reestructuración del departamento de planeamiento urbano; porque tenemos la oportunidad ahí de obtener recursos, que al día de hoy no ha sido eficiente ese departamento; y por eso planteaba a ustedes la necesidad de aprobar esa resolución u ordenanza si así se le llamaría, para que podamos poner a funcionar ese departamento de planeamiento urbano que nos va a generar algunos recursos que nos va a permitir incluir algunas obras que son de prioridad y que no la vamos a poder ejecutar con las limitaciones que tenemos.

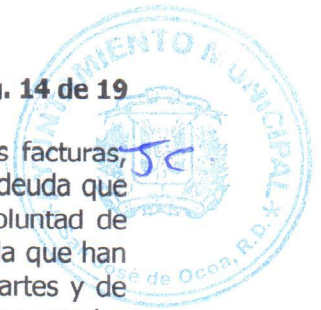
No quisiera comprometerme con la escasez de algunos recursos porque ya conozco las limitaciones que tenemos al momento, las intenciones son buenas pero ustedes saben como son las soluciones y las soluciones se resuelven con el tema del dinero.-

-Les pido con todas y las buenas intenciones que tenemos que tengamos un poco de paciencia para que nosotros de alguna manera podamos ponernos al día en cuanto a la economía se refiere y poder utilizar esos recursos de servicios y esos recursos que nos permite la ley y declinarlos para el bienestar de los munícipes porque al momento pudiéramos decir que están comprometidos.-

No se si en otras ocasiones los regidores vienen solamente hacer propuestas, a solicitar obras o ayudas, quisiera que todos tuviéramos un rol de participación, que seamos parte de las comisiones, de las personas que vienen a ver que seamos parte de esa jornada de limpieza y de todo lo que aquí se vaya hacer para beneficio de todos, que no solo la responsabilidad recaiga sobre el alcalde sino que ustedes no solo sean parte del problema sino de la solución. Yo propongo que en cada caso si así fuese necesario que nosotros aprobemos, que seamos parte y que se creemos comisiones de seguimiento a cada una de ellas, que no se le deje el problema a uno, a dos o tres sino que entre todos hagamos el trabajo.

Yo espero que ustedes entiendan que la situación es ameniante, que nos limita y no por falta de intención no vamos a cumplir con algunos requerimientos que tuviéramos algunos de nosotros sino que esperemos el momento adecuado para que esas soluciones puedan llegar a cada uno, tanto de los trabajadores, como también a las comunidades, estamos haciendo una revisión importante de la nomina porque sabemos que quizás aquí hay gente que no está cumpliendo con los frutos que deberían rendir aquí como empleado del ayuntamiento, eso no es culpa de nadie pero creo que debemos agotar ese proceso y darle una importante revisión a eso.

Hay muchos temas, pero quisiera que conociéramos el tema de la resolución de planeamiento urbano.



-No se si Melido me mal interpretó cuando dije que edesur generaba las facturas, precisamente lo que decía era que ellos generan una factura de una gran deuda que tenemos con ellos, pero que nosotros no hemos tenido la capacidad o voluntad de también hacerle una factura mensual y que podamos decirle a ellos la deuda que han generado con este ayuntamiento, debemos ponernos de acuerdo ambas partes y de eso se trata la intención tanto con la empresa de edesur como la de claro, que ustedes nos autoricen y que pudiéramos buscarle la solución de eso, que nosotros pudiéramos arreglar esas cuentas con ellos y si hay algún saldo a favor de nosotros que no quede la menor duda que va a entrar a la cuenta de este ayuntamiento, todo se hará de manera transparente y ustedes serán partícipes y veedores de cada acción que podamos hacer.

-Hemos recomendado a Rut Velásquez para que evolucione lo que es la unidad de planeamiento urbano con el gran compromiso de traer resultados, tiene que rendirnos resultados, en el informe que tenemos al día de hoy estamos muy mal en la puntuación en lo que respecta a planeamiento urbano, estamos llamados hacer un mejor trabajo ahí y de alguna manera no quiero que nosotros toleremos en lo que sigue siendo las construcciones en zonas vulnerables, La arquitecta tome las acciones que sean necesarias para que nuestro pueblo crezca pero que crezca de manera ordenada y que para nosotros no sea un dolor de cabeza lo que son las construcciones en zonas vulnerables, me he comprometido a poner las herramientas que son necesarias, que se haga un buen trabajo en ese sentido y quiero que todos los regidores/as sean partícipes y nos ayuden a evitar esas situaciones, tenemos que diseñar un plan y le brindemos a la gente en ese sentido de que las cosas hay que hacerlas pero haberlas bien, se que todo esto no es agradable para mucha gente y que tiene costo político pero yo estoy dispuesto a pagarlo con tal de que las cosas se hagan bien.-

Turnos libres:

Luís Peguero: Saluda a todos los presentes.

Para las autoridades nuevas y que no me conocen, estamos en el departamento de Presupuesto participativo como asesor y enlace de las asociaciones y juntas de vecinos.

Deseamos el mejor de los éxitos ya que las personas que votamos por ustedes confían que harán una buena gestión.

Con la parte que mencionan horita de las construcciones informales, se deben auxiliar de un departamento de ordenamiento territorial y la otra parte que siempre se hecha a un lado es la de medio ambiente con la ley 64-00 son partes fundamentales del levantamiento de esas situaciones y problemáticas.

Con la parte de presupuesto participativo decirle que la programación el 2024 esta completa con 16 obras que son de la comunidad y exigidas y propuestas por las organizaciones sociales.

Le aclaro al regidor Luís Lluberes que el barrio San Rafael con sus cinco sectores ha sido de los más beneficiado en la gestión pasada y todas esas obras fueron propuestas en los diferentes espacios y vía de participación del presupuesto participativo en donde participaron otros actores y siempre escogían sus delegados por la cual a usted nunca se interesaba en participar pero lo más importante es que las comunidades participaban y dejan todos sus proyectos bien elaborados y les dimos un fiel cumplimiento año por año.



Como encargado del departamento PPM estamos en la mejor disposición de reunirnos con esta sala capitular y nuestro alcalde para brindarle las informaciones y el apoyo que sea necesario para una buena gestión.

Víctor Agramonte: Sector el cocal.-

Expresa que desde el 2008 su madre quien es la presidenta de la junta de vecinos el cocal se ha presentado sesión tras sesión, logró en años pasados que se le aprobara una obra de un muro para la protección de su vivienda, paso el tiempo y no hicieron nada, yo tuve que coger 60 mil pesos prestados y ya van como 100 mil de réditos, para hacer el muro porque se presento una tormenta y la casa estaba en peligro, después que hice el muro volví a la sesión y me aprobaron de nuevo después que estaba hecho el muro, volví al tiempo subo a tesorería y me informan que no tienen conocimiento de eso, llaman a Luís Peguero le preguntan pero el solo me dice que cometí un error en ir a la sesión y subir a tesorería porque eso era algo que le iban a dar por detrás y me quede callado, volví a la próxima sesión y estando presente Melido, Sandra, Jhonny, les pregunté que si las cosas se aprobaban por delante o por detrás. Presenta un documento de la cotización de la obra.-

Luís Peguero: Lo primero es que el señor es hijo de la actual presidenta de la Junta de Vecinos del Cocal, en una propuesta presentada por el sector dada en el 2008 de un muro para la protección de la vivienda de ellos, vamos y verificamos, el muro sube alto a 245 mil pesos como mínimo, no se pudo hacer, volvemos y la presentamos 2010-2012 y 2013 tampoco fue posible la obra, hace como 3 años en medio de una tormenta estuvimos nuevamente por allá y el mismo alcalde verificó, me comento que había que tratar de ayudar a Dominica, madre del señor, no al señor, nunca hemos tenido contacto con el señor en esos tiempos, analizamos la posibilidad de ver como era posible, en ese entonces se presenta una fuerte tormenta de mucho agua y ellos ejecutan parte del proceso y del muro que nosotros íbamos hacer, no con la calidad ni magnitud con la que se iba a realizar pero al fin es que lo hacen y protegen la vivienda, el señor se dirige hacia nosotros, al departamento de presupuesto participativo 3 y 4 veces a la semana, yo le dije te vamos ayudar, yo hablaré con el alcalde, el te va ayudar aunque no es una obra del ayuntamiento el lo hará con lo que entienda que es posible, al final no fue posible ayudarlo pero el hace un pronunciamiento de que se le iba ayudar por detrás, esa obra con una buena terminación si fuera el ayuntamiento que la hiciera estaría en unos 400 mil pesos, el alcalde le iba ayudar con unos 50 0 60 mil pesos pero ese termino que uso "por detrás" tenia que ir acompañado de un sustento dentro de un cheque, una información que se viera claramente sobre de que trataba ese pago como se hecho con todo. Yo llevo un año tratando con ese señor y el ha insinuado palabras al frente de mi persona.

Si esta nueva gestión tiene la posibilidad y quiere aportar con lo que he expresado lo hagan a través de su madre Dominica Del Jesús.-

Sr. Roden Mejía: Explica que la dignidad de las personas se protegen y hay que saber hablar, cuando se habla de un funcionario del ayuntamiento o del ayuntamiento la cabeza es el alcalde, a mi me consta que yo personalmente fui donde la señora Dominica que me mando el alcalde y el alcalde tiene un informe por escrito porque no hablo de boca, pero es una obra casi a titulo personal dentro de una propiedad privada que eso es lo que no se ha dicho, no estamos protegiendo calles, ni aceras es dentro de una propiedad privada y es verdad que la obra hace casi medio millón de pesos y le prometieron ayudarlos y el ingeniero mendo fue allá e hizo un levantamiento y ver como se le podía ayudar lo que se llama calculo de ingeniería.



Mendo hizo un calculo más o menos mediático a ver si se le podía ayudar porque era una propiedad privada e hizo 69 mil pesos y lo que el tiene no es una conversación es una copia de un levantamiento y una cotización de lo que había y se debe ser responsable porque no se puede jugar con la dignidad de nadie e inclusive no esta firmada porque era para una propuesta para una ayuda personal no era una obra del ayuntamiento ni estaba dentro de presupuesto participativo.

Pensé que este concejo iba a vocal como se hace en cada mando de transición es formar las comisiones prioritarias de salud, transporte, cultura, entre otras.

-Hemos hecho esfuerzos inmensos con la asociación de transporte, pero los medios de transportes de este país es lo más difícil que hay, en una ocasión en esta institución se le exoneraron más de 60 mil pesos de impuestos a la asociación de minibuses con tal de que cumplieran con eso y no cumplieron, gestión de quien no se, creo que se puede hacer un acuerdo pero que paguen los impuesto que tienen que pagar como medio de transporte que duraron 10 años y no hubo forma de cobrarles por eso hable de un departamento jurídico fuerte y necesario e inclusive con acto de alguacil.

-Sobre la casa de la cultura, es el Museo de las Tradiciones.

-La otra parte como dice el regidor Luis Lluberes sobre los cobros de impuestos deben de cobrarse y saber como se cobran, es bueno durante 14 años traer gente aquí para que se le exonere 10-12 o 15 pesos y vivir una gestión completa para que el otro no pague impuestos, a que se refiere. Nunca le he aceptado de nadie una botella de agua, tampoco a ningún candidato político que me de un vale de gasolina.

Sr. Samuel Custodio: Sector Sabana Grande, la cabrita.

Felicita al señor alcalde y demás regidores electo, dice que tomen en cuenta dicho sector para un futuro con las obras que necesitan.-

Sr. Macho: Presidente de la Junta de Vecinos del sector Santa Clara

Expresa sobre la problemática de una agua, he solicitado en varias ocasiones que vayan a verificar esa situación, el agua de arriba del rastrillo cae abajo, hicieron un mal trabajo con un badén y ahora tienen de 4 a 5 casas en peligro.-

Por disposicion de nuestro presidente en el sector se esta haciendo una inversión de los contenes para el asfalto pero esa agua que cae de arriba dañará todo,

Lic. Fernando Castillo: Le informa a la ingeniera que vaya a verificar esa situación pero le aclara que no esta diciendo que tienen la solución y si esta al alcalde del ayuntamiento.-

Por eso le hablé de la necesidad de aprobar un reglamento que permita controlar las construcciones en zonas vulnerables. Aquí se sigue permitiendo que la gente siga expuesta al peligro.-

Lic. Melido Alcántara: Por eso debe salir de aquí hoy la creación de una comisión del alcalde, los regidores y visitar los sectores, ver las necesidades o problemáticas que le afectan.-

Lic. Sandra Encarnación: Le sugiere al señor alcalde que junto a Rut visite el sector y aproveche la coyuntura de obras públicas y si se puede hacer algo usted como autoridad pueda darle más peso a esa información que Rut le vaya a dar.

Sr. Salvador Tejeda: Saluda al señor alcalde, a los regidores, secretaria y al publico presente.

El señor alcalde dijo en campaña que desde la alcalde iba a contribuir con el corazón en la mano para que todos los problemas o por lo menos la mayoría pudieran tener solución con decisión y entrega.



Han puesto en el gobierno una bandeja de propuestas y necesidades me atrevo a decir que esto va hacer motivo de que le quite el sueño. Quiero proponer que esto se tome en cuenta por usted y se pongan de cuerdo con esto y agrego también y entiendo que el ayuntamiento debe tener un listado de todas las instituciones que tenemos en el municipio y que pudiera tomarse como algo importante, se haga una reunión con todos ustedes encabezada por el alcalde y todas las cabezas de las instituciones incluyendo las juntas de vecinos, para que no sea algo desargonizado para que todo lo que han tratado esta tarde se les informe y hacerle entender a la gente que la alcaldía del municipio no son del alcalde ni de los regidores sino que es de todos los que componemos el municipio, porque cuando tenemos un problemita en un barrio todo el mundo quiere que se lo resuelvan pero hay que contribuir para que las cosas se hagan como el señor alcalde quiere que se haga, darle el apoyo al pueblo y trabajar de la mano con el alcalde, así como inicia con el pie derecho pedirle a Dios que hoy la primera sesión hasta la ultima todo salga como debe ser.

-Todas las comisiones deben formarse por instituciones y reforzar lo que es una estructura para que todos los proyectos sean para beneficio del municipio.

Sr. Carlos Manuel Mateo (Manen Mateo): Presidente de la Junta de Vecinos Secundino Mateo, sector La Esperanza.-

Venimos con una queja ya que lo hemos hecho en otras oportunidades, en ese sector tenemos una área verde cerca de la cuenca, pero la gente de arriba agarran los sacos de basura y la tiran para el área verde, ahí se está construyendo un vertedero y hemos venido aquí en varias ocasiones para ver si enviaban una comisión sea de ornato o la que sea a verificar esa situación. Lo solicito nuevamente.-

-Solicito dos lámparas, una es la instalación y la otra esta quemada, desde el 2020 somos nosotros la comunidad que compramos las lámparas y también pagar la instalación.-

-Para este año nosotros estamos incluidos en la intervención de obras del sector la esperanza, necesitamos muros, un badén pequeño y la terminación de las aceras y los contenes.-

En estos momentos lo necesitamos porque asfaltaron y han algunas aguas que corren por los contenes pero luego sale a la calle y quedan charcos. Si podemos ser uno de los primeros por la situación que tenemos y está presupuestado para este año.-

Lic. Fernando Castillo: Le responde al sr. Manen Mateo que Si esta presupuestado pueden contar con eso.-

Sra. Asia Elena Minyety: Presidenta de la Junta de vecinos de la Canada Abajo.-

Tenemos varias obras solicitadas pero hay dos que son de prioridad, el fortalecimiento del muro al final de la canada y agrandamiento del muro que comienza en la Pedro Maria Pimentel con Cedemur.

-Canalización de la misma cañada que colinda con el bello sobrante, un puente en la cañada que permita el paso de este lado al bello sobrando y al politécnico José Núñez de Cáceres y las reparaciones de las viviendas en el sector.-

Sra. Alexandra Báez: Vice-presidenta de la junta de vecino del Sector Las Jessicas.-

Esa junta de vecinos fue reestructurada porque ya la otra no estaba funcionando y desde entonces estamos aquí sesión tras sesión.

-Primeramente solicitamos aceras y contenes, nos informamos que estábamos incluidos en el proyecto de asfalto pero parece que no se ha podido, ese sector tiene muchos visitantes y es un sector olvidado.



-Solicitamos en meses atrás una jornada de limpieza y solo fueron a la callecita principal y cortaron unos árboles y más nada, hay una canaleta que debe ser limpiada porque si viene una tormenta puede afectar ese sector, está lleno de escombro, arboles, mucha arena y lo necesitamos que sea limpiado porque es algo de prioridad y que se haga una jornada de limpieza para el sector completo con todos los comunitarios, es una canaleta abierta y tiene una partecita que no esta terminada. El tema de la banca, donde la colocaron es un espacio público, ya hemos venido aquí varias veces porque el dueño de la banca lo tomó a manera personal y hasta me ha amenazado.

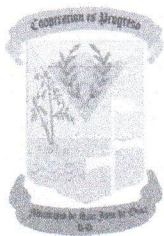
Lic. Fernando Castillo: Le solicita a la señora que haga una solicitud formal de la junta de vecinos sobre el cierre de la banca por estar ilegal y ocupando el espacio publico.

Sr. Roden Mejia: Dice que la señora le entrego una solicitud como asociación de banqueros, nosotros nos reunimos y notificamos como asociación al propietario de la banca, nos reunimos con su representante que es Néstor Encarnación de Sabana Larga y el prometió que iba a tramitar al consorcio de Loteka para la remoción de la banca esa es la parte que corresponde a nosotros.

Ing. Juan Antonio Tejeda: Quiero retomar algo, yo se que van a llegar muchas iniciativas aquí y el alcalde tiene un presupuesto que lo encontró, es decir aunque el quiera hacer tantas cosas yo pienso que el año de el es el próximo y vamos hacer un presupuesto acorde a lo que el tiene planeado-

Dice el artículo 134 de la ley 125-01 Ley General de Electricidad y su Reglamento de Aplicación.- Ese consorcio debe mensualmente suministrar el 3% de la facturación del municipio al ayuntamiento, porque el alcalde dijo horita que el ayuntamiento debe generar una factura a edesur pero la factura que el ayuntamiento debe generar a edesur es porque el ayuntamiento debe conocer cuando es el 3% de lo que cobra edesur en el municipio, lo primero es hacer un acercamiento ahí porque ellos deben generar el % que ellos están cobrando. Ejemplo, aquí se hizo un levantamiento de las cargas que tenían las lámparas que tenían que ver con el ayuntamiento y no llegaba a 300 mil pesos sin embargo si ustedes calculan el 3% en más de 30 millones que entran aquí que están facturando significa que ellos tienen que devolver a nosotros algunos 600 mil pesos todos los meses. Ellos están exigente con eso pero deben entender que ellos tienen que darnos a nosotros, le digo esto para que al momento de juntarse y se vaya a generar la factura lo primero es crear un intermedio entre ellos que podamos nosotros ver y podamos tener con veracidad lo que ellos están cobrando mensualmente en el municipio en la jurisdicción que nos corresponde a nosotros para nosotros generarle la factura a ellos.

-Nosotros debemos crear un medio de educación ciudadana y yo voy a propiciar para el próximo año traer la propuesta aquí, que el ayuntamiento tenga un órgano difusor, un programa radial o televisivo que pueda desde ahí tener una voz en el municipio, porque aquí todos los gobiernos invierten en publicidad en vender lo que ellos hacen.



Alcaldía del Municipio de San José de Ocoa

C/ Andrés Pimentel Esq. Duarte
"NUEVAS ACCIONES, A TRABAJAR"
RNC:43000497-9
"SECRETARIA"

Pág. 19 de 19

-Creo que nosotros debemos entrar en eso el próximo año y tal vez propiciar un programa de radio que nosotros podamos entonces y que el pueblo sepa lo que el ayuntamiento hace y a través de ese programa se pueda educar a la ciudadanía en los temas principales que tiene ver con el ayuntamiento.

Finalmente decirle al señor Víctor que lo que el dijo horita yo soy conciente de que aquí no hay un cheque que no tenga un soporte y las auditorias que se a han hecho han sido transparentes y aneudy se cuidada mucho de eso.

La presidenta del Concejo somete las siguientes propuestas:

1.- Una resolución dándole la facultad al señor alcalde Lic. Fernando Antonio Castillo Casado, de negociar con las empresas Edesur y Claro Dominicana para la consolidación de deudas, pagos de servicios, cobros de los arbitrios, tasas y servicios.-

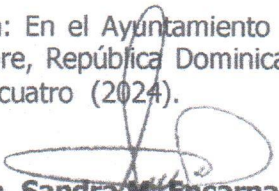
Aprobado a Unanimidad.

2.- Una Resolución sobre el control de Planificación Urbanístico de la Ciudad.

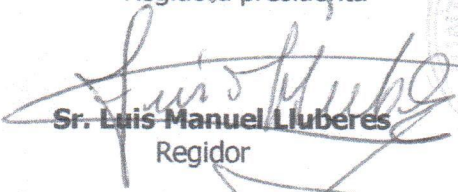
Aprobado a Unanimidad.-

La presente sesión concluye siendo las 7: 16 minutos de la noche, después de agotar los puntos de agenda.

Dada: En el Ayuntamiento del Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana al primer (01) día del mes de mayo del año dos mil veinticuatro (2024).


Licda. Sandra M. Encarnación
Regidora presidenta


Lic. Marcos Luís Báez
Regidor vicepresidente


Sr. Luis Manuel Llubes
Regidor


Sra. Betania De Jesús Soto
Regidora


Lic. Luisa Theanys Feliz
Regidora


Lic. Melido Alcántara
Regidor


Ing. Juan Antonio Tejeda
Regidor


Lic. Fernando A. Castillo Casado
Alcalde Municipal


Sra. Jeymi A. Casado De León
Secretaria del Concejo