



Alcaldía del Municipio de San José de Ocoa

Calle Andrés Pimentel esq. Duarte

"Gestión del Cambio"

Pág. 1. de 11

SECRETARIA

**Acta N0. 03 de la Sesión Ordinaria
De fecha 06 de marzo del año 2024.**

Licda. Sandra Encarnación Presidenta:

En el Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana, a los (06) días del mes de marzo del año dos veinticuatro (2024) se reunieron en la Sala de Sesiones del Ayuntamiento Municipal, previa Convocatoria Ordinaria, los señores regidores: Sandra Encarnación regidora presidenta, **y los regidores:** Melido Alcántara, Ángel Bolívar Díaz, Bernarda Tejada, José Alberto Santana, Juan Antonio Tejada, el señor Luís Peguero en representación del señor alcalde y la secretaria que suscribe, la regidora Ángela Sánchez no asistió con excusa vía telefónica.-

La presidenta Sandra Encarnación, dio inicio a la sesión siendo las 4:25 minutos de la tarde y somete la agenda la cual fue **Aprobada a Unanimidad.**

Agenda:

Oración
Lectura de acta anterior (02-2024)
Lectura de Correspondencias
Participación del señor alcalde
Participación de los señores regidores
Turnos Libres
Cierre de sesión



La oración estuvo a cargo del Regidor Juan Antonio Tejada, luego se dio lectura al acta anterior (02), la cual fue **Aprobada a Unanimidad.**

De la señora Julia Mateo, Cedula de Identidad N0.402-4360033-1 solicitando una ayuda económica para la compra de unos medicamentos.

Del señor Luís Alberto Santos Martínez, Cedula de Identidad N0.003-0092830-6 solicitando Materiales de construcción para la reparación de su casa.-

De Miriam Carolina Montilla Añazco, Cedula de Identidad N0.013-0048377-1, solicitando Materiales de construcción para la construcción de su casa.-

De Deisy Josefina Encarnación Peña, Cedula de Identidad N0.013-0037299-0 Solicitando Materiales de construcción para la reparación de su casa.-

Del Liceo Técnico José Núñez de Cáceres, solicitando la señalización de la entrada de Arroyo Palma, Los Multi, Villa progreso y el sector de Bello Sobrante.-

De la Fundación Hojas Vivas A.C. solicitando la colaboración del Concejo de Regidores para concretar el proyecto Bibliorefri en la comunidad.
De los HNOS. ZUCCO, solicitando una certificación con la finalidad de poder seguir recolectando los permisos que se nos solicitan para llevarlo al Ministerio de Industria y Comercio.

INFORME DE PAGO CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO, 2024.-

FELIX ABREU OLIVO	RD\$21,000.00
JOSE LUIS TEJEDA PUJOLS	11,571.00
RAFAEL DARIO PIMENTEL	16,575.00
LUIS DANERIS PUJOLS SOTO	15,000.00
WASCAR JOBERNOL MARTINEZ REYES	10,000.00
RAFAEL PRESINAL	26,028.64
JIAN PING LIU	30,640.00
COLECTOR DE IMPUESTOS INTERNOS	36,004.00
DISTRIBUIDORA UNIVERSAL S, A	18,210.00
SEGUROS BANRESERVAS	26,934.16
PIMENTEL GAS	1,591.20
COLECTOR DE IMPUESTOS INTERNOS	168,565.85
HERMANOS ZUCCO SANTANA S, R L	265,863.64
GRUPO BONES S, R L	282,226.83
DELIGNE HERNAN CASTILLO	12,170.00
JUAN ELIAS PINALES	347,971.71
COLECTOR DE IMPUESTOS INTERNOS	15,329.15
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENCIONES	3,085.63
CODIA	306.58
RAMON FRANCO CARRASCO	398,373.67
COLECTOR DE IMPUESTOS INTERNOS	67,746.53
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENCIONES	13,549.30
CODIA	1,354.93
JUAN ELIAS PINALES	31,387.64
COLECTOR DE IMPUESTOS INTERNOS	31,649.30
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENCIONES	6,330.07
CODIA	632.99
FELIX MANUEL SOTO AÑAZCO	25,000.00
JUAN BAUTISTA GUERRA VICTORIANO	6,000.00
RAFAEL MEJIA ORTIZ	6,000.00
VICTOR RADHAMES CASTILLO	2,400.00
DANILO DE LA CRUZ CASTILLO	36,000.00
ARQUIMEDES ANTINIOMINYETTY PRESINAL	100,000.00
LA MONUMENTAL DE SEGUROS	15,108.71
ETANISLIO BRACHE DIAZ	10,000.00
AMAUYS DIONICIO PIRON PIMENTEL	15,000.00
GENARO CASTILLO	15,000.00
AMANTINA TEJEDA	4,000.00
AGRO RIESGO SANTANA	13,391.48
MILECIO LARA	124,500.00
TODO GRAMA WFM SRL	59,375.00
TOTAL GENERAL.....	2, 292,873.03



Sandra Encarnación: Saluda nuevamente y le responde al señor Américo Zucco que pase por el Departamento de Planeamiento Urbano para que le hagan nuevamente la carta de no objeción solicitada anteriormente, debe tener los requerimientos necesarios para dicha solicitud, con relación a las solicitudes de ayuda, tenemos dos asuntos, la primera es que el señor alcalde es quien ejecuta y no está presente y segundo estamos en un proceso de transición, le recomendamos que hagan nuevamente la solicitud y la vuelvan a someter, ya que tendremos nuevas autoridades.

Ángel Bolívar Díaz: Yo estoy de acuerdo con la que dice la presidenta en parte, sin embargo un presupuesto tiene 12 meses en el año y todos los meses tiene un presupuesto asignado para eso, yo lo que creo es que no se debe aprobar porque el alcalde no está aquí, lo que se apruebe en este mes y en el que viene nada tiene que ver con las autoridades que vienen, las ayudas están contempladas en el presupuesto.

Sr. Juan Antonio Santana: Alcalde Pedaneo y presidente d la junta de vecinos sector Jessicas

Explica y solicita la intervención de este ayuntamiento con respecto a una problemática que existe con el dueño de una banca en dicho sector que hasta ha amenazado a la vicepresidenta de la junta de vecinos.

Ángel Bolívar Díaz: Le pregunta al señor si esos terrenos están legales y si están registrados en este ayuntamiento.

Luís Peguero: Enlace del PPM en representación del señor alcalde.

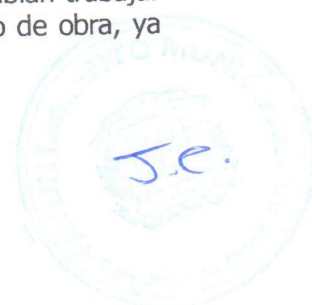
Saluda a la presidenta, a los demás regidores, secretaria y al publico presente. Hemos hablado desde la sesión pasada sobre las prioridades de las solicitudes de salud, se han recibido solicitudes de materiales de construcción y de otras situaciones pero s ele ha dado prioridad a las de salud, de que nos estamos cuidando de que nosotros dejemos menos compromiso a la nueva gestión, no es fácil dejar situaciones que ellos entenderán que fueron aprobadas en la gestión saliente.

Con el tema de las solicitudes de salud pueden tener la seguridad que ni esta gestión ni el alcalde como parte humana lo va a dejar así el le dará lo que considere posible.

Con la rendición de cuenta todos los departamentos entregaron su informe, entendemos que eso esta bien afinado y en los toques para ser entregado a la gestión entrante con la mayor transparencia posible, porque si hemos estado 14 años con transparencia ya con solo dos meses para salir no lo vamos a dañar y que todo salga bien, entendemos que es una preocupación del concejo que todo salga de la mejor Manera posible.

El tema de los reconocimientos, yo escuché en la sesión pasada que no se iba a aprobar eso porque se planteo sobre otras propuestas, debemos seguir motivando para que en el tiempo que nos queda sea posible.

El tema de los melidos, en la sesión pasada vino una comisión a informar y a la vez solicitar la construcción de un tramo como de unos 50 metros de contén y que ellos se comprometían aportar los materiales de construcción y parte de la mano de obra para que se ejecutara y no quedarse sin el asfalto, y nosotros debemos ser responsables con esa parte y esa misma semana de la sesión esa situación quedó resuelto, ellos asumieron la parte de los materiales y teníamos algunas personas que sabían trabajar construcción, buscamos un maestro y le pagamos el trabajo de la mano de obra, ya eso quedó resuelto y asfaltado de una vez.



Con respecto a lo del señor Víctor Agramonte, el hijo de Dominica Del Jesús del sector el Cocal con un muro que dio muchas situaciones y no se le pudo resolver que en un momento se presentó mucha lluvia la propiedad de ellos se vio en peligro entonces ellos ejecutaron con todas las características necesarias, ellos se dirigieron donde el alcalde, para que el alcalde pudiera ayudar con algo para el tema de los materiales, darle un aporte para ellos ayudarse porque lo hicieron más grande de cómo iba y era una inversión grande, ellos lo solicitaron directamente al alcalde, le dijimos al señor Víctor que el alcalde se había comprometido ayudarlo pero por situaciones del presupuesto pasado que no se habían hecho algunas obras no se le pudo resolver pero en el día de ayer estábamos hablando con milo y estábamos esperando que depositen para el tema de las obras para ayudarlo con un aporte económico, escuché que se están haciendo cosas atrás, si nosotros en 13 años no hemos hecho nada por atrás en dos meses menos, el pellejo de Luis Peguero y de este concejo nadie los va a ensuciar y si algún aporte va a salir está ya registrado en el presupuesto, se hizo un levantamiento y lo que vaya a salir sería a nombre del señor.

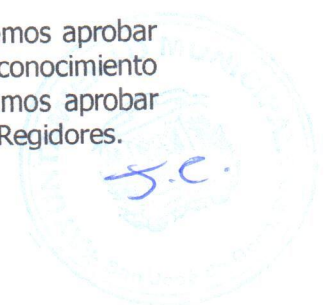
Turnos de los regidores:

Lic. José Alberto Santana: Buenas tardes presidenta del concejo de regidores, demás miembros de regidores, secretaria y al público que nos acompaña.

De antemano felicitar a los colegas que salieron victoriosos en el proceso pasado producto del trabajo realizado, los felicito por otra gestión más, espero que la experiencia sea mucho mejor que la que tuvieron en esta sesión al igual que se pronuncia Bolívar, nosotros obviamos y no respetamos el criterio que se impone al día de hoy con el presupuesto, entendemos que el presupuesto debía estar ahí para ese tipo de ayuda para que salgan cuando las personas los soliciten porque eso nosotros lo aprobamos por un año completo, pero la propia ley nos castiga a los regidores los manda un poco al olvido no tenemos facultad para aprobar nada porque todo queda a la merced del ejecutivo municipal del ayuntamiento.

En aras de un momento de transición que es donde estamos todos y debemos ser cuidadosos yo hice algunas anotaciones y debe constar en acta en cuanto a eso, en el proceso electoral que concluyó ustedes saben que nosotros venimos aquí en un proceso de transición y tomé algunas pautas, dice que la entrega en transición tiene por objeto dar cumplimiento en un acto legal administrativo, mediante el cual el gobierno municipal saliente entrega de forma ordenada el proceso de entrega y tiene por objeto darle cumplimiento a la ley.- nosotros esperamos como concejo de regidores que la rendición de cuenta este organizada con toda la documentación, todos los inmuebles del ayuntamiento tanto bienes como inmuebles, los vehículos, los departamentos que todo este en orden de manera esclarecida a través de un inventario que cuando nos vayamos como regidores nadie nos pueda mencionar en nada y que no digan por ahí que falta algo por culpa del concejo de regidores, nosotros apelamos a esa sensatez de que se procure y que todo este en pie para ese día de la Rendición de Cuenta del ayuntamiento.

Decir que un proceso de rendición de cuenta y de transición ya no podemos aprobar obras que puedan lacerar lo que es la otra gestión es bueno tener eso en conocimiento hacer la salvedad que la ley nos lo prohíbe totalmente en que pudiéramos aprobar ciertas obras que pudiera comprometer la responsabilidad del Concejo de Regidores.



Lic. Melido Alcántara: Buenas tardes a Sandra Encarnación, Presidenta del Concejo, ha los colegas regidores, Luís Peguero en representación del señor alcalde, a la secretaria y al publico presente.-

En el presupuesto anterior y en otros dos más hay una obra aprobada y ver si se le da continuidad antes del alcalde salir que es la señalización de los diferentes sectores, está en el presupuesto del 2021 aprobado es verdad que estamos en proceso de transición pero estamos hasta el 24 de abril y tenemos un rol en esta gestión y tenemos que representar con la frente en alto y defender lo que hay que defender y que la gente sepa que estamos defendiendo los recursos que todo el mundo aporta para los sectores, hay que continuar, es continuidad de estado y si esa obra está aprobada por nosotros y aprobada por el. Porque nosotros aprobamos y el ejecutivo le dio la vista buena entonces hay que ver donde están los recursos eso es algo lógico.

Quiero solicitar que los muros o policías acostado que tiene la población sean pintados y que la 16 de agosto donde vive el señor Cesar arreglen medio muro que destruyeron, deben repararlo.

Otro punto es sobre el señor Víctor el cual realizó una obra en el sector el cocal con sus propios recursos y el señor alcalde autorizó que le dieran algún recurso y no por detrás como le dijeron a el.

Aquí también se aprobó y el señor alcalde ha autorizado en dos ocasiones que presupuestaran e hicieran 2 parques infantiles uno para el B/San Francisco y el otro para Villa Progreso y se ha quedado en el olvido.

La educación es el desarrollo más grande que hay, pero donde están los representantes de la Fundación Hojas Vivas A.C. estamos en un proceso de transición uno debe tener conocimiento de lo que ellos solicitan para poder aprobar, el avance de la familia es la educación, sin educación no hay desarrollo pero también debemos tener cuidado con eso, vamos a conocer este proyecto y luego lo aprobaremos.

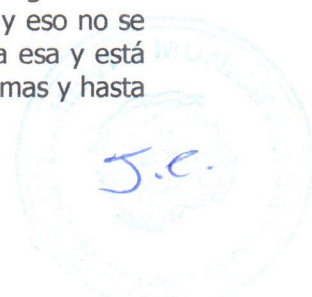
En la sesión pasada se quedó que se iba a reconocer algunas personalidades de la población y no se ha autorizado esos reconocimientos, comerciantes, profesionales entre otros y no se ha hecho nada.

Queremos felicitar todos los que participamos en el proceso electoral pasado de una manera u otra, aquí no hubo perdedores aquí todo el mundo ganó.

Ing. Juan Antonio Tejeda: Saludar a nuestra presidenta, a la secretaria, a los colegas regidores, a Luís Peguero y al público presente.

Hoy he escuchado mucho la palabra transición pero aquí vienen gente con mucha necesidad medica que no están en transición y esa gente lo que necesita es que le resuelvan, aquí vienen a solicitar para estudios médicos, para medicamentos y como dice Bolívar los recursos están ahí y nosotros aprobamos el presupuesto por un año, pero que nosotros no podemos hacer algo que este fuera del presupuesto eso no lo podemos hacer, pero darle 4 mil o 5 mil pesos a alguien para que se haga un estudio o que compre una medicina no llevemos la transición hasta ahí, hay gente que hay que ayudarlos, lo otro es que hay ayudas aprobadas desde hace tres o cuatro sesiones, hay que darle salida, aquí hay que ayudar al que hay que ayudar eso es lo que pienso.

Tenemos dos puntos que son, la parte saliente y la entrante del nuevo alcalde sabemos que hay cosas que ya no las va a resolver el alcalde que está y lo que se debe está es preparando o haciendo una relación de lo que está para entregárselo al otro, pero lo que esta en el presupuesto para dar una ayuda eso esta ahí y eso no se le prohíbe al alcalde que está, yo tengo varios años proponiendo la rampa esa y está en el presupuesto lo que debemos hacer es terminar como caballeros y damas y hasta el ultimo día nosotros ejecutar lo que nosotros tenemos derecho.



Pienso que el alcalde hay que hacerle llegar las informaciones y que las ayudas que se aprobaron que el antes de irse las ejecute, es aun nuestro alcalde y debe de quitarse de los compromisos para que salga tranquilo.

Les sugiero a mis colegas que por la transición, que por el proceso que pasó no vengamos indispuesto, que si algo tenemos que hacer lo hagamos porque fue por la comunidad que ganamos y es deber de nosotros como patriotas y ocoños ayudar a las personas.-

Sra. Bernarda Tejeda: Buenas tardes a la presidenta, demás colegas regidores, Luís peguero en representación del señor alcalde, nuestra secretaria y al publico presente.- Tenemos que hablar de transición en un sentido y en otro quizás no, porque no es por transición porque des noviembre del año pasado todo lo que tiene que ver con ayuda está pendiente de entrega, que hay que hacer, esas personas que tienen esas ayudas que vinieron hoy es entrarla en ese paquete y hacérselas llegar al alcalde, principalmente las de salud que se le de prioridad, nosotros como regidores le solicitamos a este concejo que hagamos una comisión que se junte con el alcalde para darle salida a esas ayudas, esta gestión se va a ir y le va a caer a la gestión entrante la pendencia de lo pendiente de las ayudas, que se le salida a lo que tenemos ya aprobado desde el pasado mes de noviembre hasta la fecha.- también se le de seguimiento a la reparación de los badenes que están pendientes que no se le dio salida.

Con respecto a la solicitud de la Fundación Hojas Vivas A.C. solicitando la colaboración del Concejo de Regidores para concretar el proyecto Bibliorefri en la comunidad, nosotros como regidora no estamos ni estaremos en contra de la educación ni del desarrollo de los pueblos, estamos totalmente de acuerdo con el proyecto, pero entiendo 2 cosas, primero que este proyecto que llegó hoy a nosotros en esta sesión entiendo que debió llegar antes de la sesión, segundo, que nos den la oportunidad de estudiarlo y en la próxima sesión aprobarla, que conste que no estamos en contra del proyecto de nada de lo que tenga que ver con la educación, porque la educación salva a los pueblos, nosotros de manera particular vamos a investigar bien este proyecto, quienes los están dirigiendo en el país, vamos a ir personalmente al Ministerio de Educación a revisar dicho proyecto. Lo que queremos es saber quienes son los responsables de este proyecto, porque veo que no están aquí para motivarlo, no podemos aprobar un proyecto que llega hoy a la sesión y además no están aquí los responsables, sin yo estudiarla no la puedo aprobar, quiero saber que es y en que consiste.

Sr. Ángel Bolívar Díaz: Buenas tardes al representante del señor alcalde, Luis Peguero, a la presidenta, a los colegas regidores/as a nuestra secretaria y al publico que nos honra con su presencia.

Yo decía horita cuando hice una pequeña intervención aunque no acostumbro a interrumpir a mis colegas u otra persona porque soy muy respetuoso, pero un presupuesto esta presupuestado por 12 meses y ese presupuesto se divide en los 12 meses del año por ende en este año no se esta haciendo obras y mi pregunta es porque desde noviembre no se le está dando respuesta a las ayudas que se han aprobado, donde está el dinero de enero y febrero que son aproximadamente 6 millones de pesos o más mensual, entonces porque no se le da respuesta, porque nosotros lo que no podemos hacer como concejo o como gestión saliente es comprometer a la nueva gestión con algo que no esta dentro del presupuesto, todo lo que está dentro del presupuesto nosotros podemos ejecutar o exigir que se ejecute de acuerdo a la cantidad de dinero que hay aprobada en cada obra que esta aprobada en ese presupuesto.

5.e.

Le pido a la presidenta como la jefa del concejo que debe empeñarse en reunirse con el alcalde y darle salida antes de nuestra salida y nosotros podamos decir que se cumplió con lo que se aprobó, no se vería bien que los que entren encuentren esas ayudas pendientes.

Decían los colegas que intercedieron primero que yo, que sin educación ningún país sale adelante eso es verdad, pero las cosas se deben hacer con tiempo, traer un proyecto para que lo aprueben en la misma hora que comienza la sesión, yo no lo aprobare porque no tengo conocimiento de eso, hay un refrán que dice "Que los pueblos padecen por falta de conocimientos" eso es verdad, el peor enemigo que tiene usted y tengo yo es el conocimiento pues entonces yo no voy aprobar algo que yo conozco, porque todo lo que se trae para ser aprobado tal vez no es con malas intenciones es lo que puede suceder mañana cuando ya nosotros no estemos acá en este concejo cualquier cosa negativa van acabar con nosotros cuando ya no estemos aquí. Por ende yo digo que lo único importante fue lo que decía el colega Juan Antonio Tejeda lo que han manifestado los otros colegas son las ayudas especialmente a las que son de medicamentos, pero estos son proyectos que no son necesarios ni urgentes, pueden esperar a la otra sesión o a la nueva gestión, yo no estoy en contra pero soy de los que entiende que ya nosotros que estamos pasando por acá tenemos que ser cuidadoso, yo voy a cumplir 14 años en este ayuntamiento y Gracias a Dios me voy con la satisfacción de haber cumplido y nunca es faltado a una sesión ordinaria es faltado a dos sesiones extraordinaria porque sentía que no eran tan importante porque soy de las personas que no me gusta que jueguen conmigo, que me utilicen cuando entiende que debe utilizarme. Entonces eso eran sesiones que pedían como una que querían que le aprobarán un horario a los dueños de negocios, y yo dije no aprobare eso porque ellos nunca lo ha solicitado y lo hacen cuando a ellos le da el deseo entonces porque hoy yo tengo que ir una sesión extraordinaria para aprobar algo que a ellos le conviene y miren aquí no hay tantas personas hoy pero lo importante no es la cantidad sino la calidad, ojala y nosotros podamos entender y educar a nuestros hijos para que nosotros aprendamos a diseñar o no permitir que otro diseñe el país que ellos quieren sino que aprendamos a ser nuestro propio arquitecto, quiero felicitar a los ganadores que aquí se quedarán tres legas regidores/as, le deseamos todo el éxito del mundo sabemos que lo van a tener en cuenta si toman la iniciativa porque tienen el conocimiento, ya tienen un periodo es suficiente para tener un conocimiento, con un alcalde que no le dio oportunidad a los regidores no de tener dadiva porque nosotros nunca, ningunos, bueno yo lo puedo de decir por mi que me voy con la satisfacción del deber cumplido porque nunca pedí el favor ni para mi y tampoco para una familia mía, Por eso fui candidato a alcalde y no se atrevió una persona ni de este ayuntamiento ni fuera decir Bolívar hizo esto mal hecho, soy un hombre que me voy gracias a Dios con una hoja limpia porque nunca es tenido nada pero no me ha hecho falta de nada, el mas rico no es el que mas tiene sino el que menos necesita así es que yo le deseo todo lo mejor del mundo ciudadanos/as, se acercan unas elecciones presidenciales y congresuales señores cuando ustedes van a votar es como cuando van hacer un negocio nunca salga a vender una casa con la necesidad encima déjela en su casa porque si sale con necesidad va a votar su propiedad igualmente cuando va a votar no cambie 4 años por la necesidad de un día.

¡Muchas Gracias!



Lic. Sandra Encarnación: Le expresa a Luís Peguero que en el sector Melido la callecita Manuel Minyety que le falta la construcción de un tramo de contén para que no se queden sin el asfalto, ellos hicieron en meses atrás la solicitud para la construcción de dicho contén y así aprovechar el plan de asfalto, eso es responsabilidad del ayuntamiento no del municipio.

Por otro lado se que se le ha dado respuesta a las solicitudes de salud, yo llamo a la secretaria para darle seguimiento a esas solicitudes, cuando ustedes necesiten algo deben llamar al señor alcalde porque el no es adivino para saber lo que ustedes necesitan o están solicitando, ustedes acaban de decir que no van aprobar algo que no conocen así podría decir el alcalde entrante y vean que no es diferente.

Yo voy a proponer que sometamos la solicitud de las ayudas y que entiendan ustedes que están a consideración del señor alcalde para luego darle salida.

Por otro lado sobre la solicitud de instalar las bibliotecas móviles, esto es un programa muy lindo, necesitamos un pueblo que lea y lo vimos como el punto de lectura que esta en la entrada del ayuntamiento, es un estante con libros colocados para que toda la comunidad pueda leer, una cosa es por desconocimiento, a veces perdemos oportunidades que son regalos como los libros, es una fundación de México que la dirige la hija de Mercedes Rodríguez, es una persona que junto al padre Luís se ha fajado, lograron conseguir esos libros para traerlos a San José de Ocoa, en calidad de gestora del distrito yo aprobé que se instalen en tres Centros Educativos, son unos estantes que parecen una nevera y se llaman Bibliorefri y en las partes de la nevera se colocaran los libros nada que va hacer daño, es una oportunidad que pudiéramos perder, es en la tercera semana de marzo, vamos a trabajar con el señor alcalde y esas personas, la ultima palabra quien la tiene es el alcalde. Vamos a esperar.

Ing. Juan Antonio Tejeda: Felicitar al señor alcalde que como usted dice el cumplió con las peticiones, estamos hablando de la salida que se le dio a las ayudas de salud, eso es muy importante.

José Alberto Santana: Pregunta si se le esta dando salida a las ayudas permanentes aprobadas, el cual le respondieron que ya fueron entregadas.

Lic. Melido Alcántara: habla de la continuidad de estado, si un gobierno pierde el que venga tiene que asumir las deudas que dejó el saliente, eso es para el desarrollo del país, si nosotros aprobamos esas ayudas de esas personas el que entra tiene que cumplirlas, porque es continuidad y desarrollo del municipio, continuidad de estado y continuidad de la municipalidad.

Hay dos personas de los Martínez que solicitaron unas ayudas y quisiera saber si ellos vinieron a retirarlas, a lo cual se le contestó que había que verificar.-

Lic. Sandra Encarnación: Vuelve y repite que los regidores aprueban pero que el alcalde es quien ejecuta, si el no ejecuta no hay nada.

Turnos libres:

Sr. Víctor Agramonte: Hijo de la señora Dominica Del Jesús.

Solicita nueva vez un aporte económico por lo que gastó de manera personal en la construcción de un muro para la protección de su vivienda, esta luchando desde el 2008 y que se aprobó el año pasado y no hicieron nada y hubo un gasto de 200 mil en materiales y con todo y la mano de obra gastó unos 400 mil, voy a tesorería y me dicen que no ha pasado nada por ahí, quiero saber que va a pasar con esa situación.-

J.C.

Luís Peguero: Le responde que esa obra no es del ayuntamiento, que como dijo el alcalde le iba ayudar con un aporte económico.-

José Alberto Santana:

Asia Elena Minyety: Presidenta de la Junta de Vecinos Canada Abajo.

Solicita la canalización de la cañada que unen los sectores Canada Abajo y Bello Sobrante.

Sr. Samuel: Sector Las Jessicas

Explica que la banca ocupa casi la mitad de la calle a la hora que hagan las aceras y los contenes le quedará una calle estrecha espacio, además solicitamos que ya están aprobadas las aceras y los contenes, para el plan de asfalto, la canalización de la canaleta del sector nuevo. Nos ayuden en esa parte.

Danerys Arias: Presidente de la Junta de Vecinos Sector Los Melidos.

Explica que el señor chaguito colocó unos alambres y él le comunicó que ese lugar es un muro que debe hacerse, solicita que vayan a verificar para que lo retiren.

Soribel Castillo: Sector Santa Clara.

Solicita lo que ya ese sector había solicitado anteriormente y que le aprobaron.

Además de informarle que con fuertes lluvias ocurridas en meses atrás parte del sector quedó en malas condiciones y el ingeniero del ayuntamiento quedó de ir a verificar y nunca fue.-

Sr. Luís Peguero: Hemos informado a la junta de vecino del sector Los Melidos la propuesta que le hicieramos al ministerio de Obras Publicas por que el muro solicitado debe venir según va el corte como en L es una inversión grande para este ayuntamiento, seguimos presentando propuestas al ministerio de Obras Publicas para que le pueda ser ejecutado, lo de la cabrita le habíamos contestado que todavía no estamos en capacidad de materiales porque estamos atendiendo la prioridad que es la salud, con el tema de las yessicas la persona que nos habla es el alcalde pedaneo de la zona al igual que el presidente de la junta de vecino del sector juramentado el año pasado, con el tema de la banca, la vicepresidenta ha sido amenazada por el asunto de la banca que no sabemos porque esa persona se está echando encima una comunidad con esos mensajes recibidos de esa persona puede enfrentar hasta problemas judiciales, cuando instalaron la banca era que el sector de atrás no se mencionaba y se podía instalar donde quiera pero ahora, no importa que el comprara hasta la mitad de la calle porque por donde va la calle eso no lo para nadie, ustedes pueden contar con el apoyo de la alcaldía que cuando vayamos a ejecutar la acera y los contenes si la calle mide 5 metros, vale 5 metros, y que bueno que la estructura de la banca hasta tengo entendido si no la han hecho nueva es mental y que se puede mover, ustedes tienen atrás el sector que va bien organizado, el ancho de la calle que ustedes tienen si va 5 metros, 5 metros va el alambre que esta fuera de calle, la banca que este fuera también se va todo, por eso no se preocupen, con la parte del asfalto ustedes están presupuestado para este año pero debemos ser claro ya este es una gestión que esta en transición sino podemos llegar al sector de ustedes, ya nos hemos reunidos con el ingeniero sobre el tema del asfalto y hemos logrado algunas cosas con ellos, de que ellos pudieran asumir el tema de los badenes de ese sector para que no se queden sin el asfalto, le repito son gestiones que estamos haciendo ya que es facultad de nosotros.



A soribel del Santa Clara nos habíamos comprometido con varias lámparas y se le entregaron, entendíamos que edesur iba a instalarlas no se si fueron, habían solicitado 8 y le entregamos 3 cuando haya un operativo le completaremos las faltantes y que el trabajo de la calle no lo hemos realizado porque ustedes están pendiente a la colocación de la tuberías de inapa y están en este año para el proceso del asfalto y nos han informado que desde terminen en el San Antonio irán a los sectores al sector y La Esperanza, con respeto a las calles y unos metros de contén que le faltan estamos canalizando a través de obras publicas para que lo puedan terminar de una vez y dejarle resuelto la problemática de ustedes. Para este año ustedes tienen un presupuesto de contenes que esta contenido en el presupuesto, pero esta más basado para seguir la parte de atrás, ahora con el tema del asfalto estamos puyando para conseguir algunos metros.

Lic. José Alb. Santana: Es lamentable que uno le vaya a dar unas declaraciones pero al final de debatió ese tema aquí si el ayuntamiento quiere ayudarlo, si quieren si le da la voluntad porque es un tema que lo hemos venido hablando aquí, que si hay una construcción y el ayuntamiento determina que eso es de orden publico, de uso común debe apropiarse de la propiedad y si el tipo no quiere vender a través de una tasación el ayuntamiento al final hace un procedimiento y apropiarse, con ese mismo cuento se robaron la calle que conecta la Vigía con el Hotel Lomas y yo hice una carta es el mismo cuento que se cogieron parte del solar y deposité un documento si el ayuntamiento quiere ayudarlo lo ayudaran, si lo quieren manejar políticamente no consiguen nada esa es la realidad de este bendito pueblo.

Bernarda Tejeda: Lo primero que deben hacer es revisar si el consorcio de banca esta legalizada, si la banca esta registrada esta legalizada, segundo ir al Ministerio de Hacienda a ver si esta registrada pero lo pueden verificar aquí y si la banca pertenece a el, se que Ronal es una persona seria no con esto quiero dejar dicho que el tiene o no razón, verifiquen si esta registrada, si pagan impuestos y si tiene el documento que dice que esos terrenos son de el, tengo entendido que no esta legalizada.

Melido Alcántara: Tengo conocimiento que donde esta la banca hay un solar a mano izquierdo, todas estas personas han comprado solares muy caro y yo dije que esta en acta por ahí, cuando uno va a comprar un terreno aunque lo pague un poco más caro debe poner calles como es, ustedes han comprado sus terrenos y hasta la calle, la banca esta metida ahí mismo, el que tiene que mover un poco es el del solar entiendo yo porque la palisá y debe abrir porque es muy incomodo cuando uno va a doblar a la derecha.





Alcaldía del Municipio de San José de Ocoa

Pág. 11 de 11

Calle Andrés Pimentel esq. Duarte

“Gestión del Cambio”

SECRETARIA

La presente sesión concluye siendo las 7:015 minutos de la noche, después de agotar los puntos de agenda.

Dada: En la Sala de Sesiones del Ayuntamiento del Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana a los seis (06) días del mes de marzo del año dos mil veinticuatro (2024).

Lic. Sandra Encarnación
Regidora presidenta

Sra. Bernarda Tejeda
Regidora

Sr. Ángel Bolívar Díaz
Regidor

Lic. Melido Alcántara
Regidor

Lic. José Alberto Santana
Regidor

Sra. Jeymi A. Casado De León
Secretaria del Concejo

Ing. Juan Antonio Tejeda
Regidor I