

# Alcaldía del Municipio de San José de Ocoa

Calle Andrés Pimentel esq. Duarte

## “ Gestión del Cambio ” SECRETARIA



**Acta N0. 11 de la Sesión Ordinaria  
De fecha 06 de septiembre del año 2023.**

### **Licda. Sandra Encarnación Paniagua Presidenta:**

En el Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana, a los seis (06) días del mes de septiembre del año dos veintitrés (2023), se reunieron en la Sala de Sesiones del Ayuntamiento Municipal, previa Convocatoria Ordinaria, los señores regidores: Sandra Encarnación, regidora presidenta, **y los regidores:** Melido Alcántara, Ángel Bolívar Díaz, Berdama Tejeda, el señor alcalde Aneudy Ortiz y la secretaria que suscribe, los regidores Juan Antonio Tejeda, José Alberto Santana y Ángela Sánchez no asistieron con excusa por escrita.

La presidenta Sandra Encarnación, dio inicio a la sesión siendo las 4:25 minutos de la tarde y somete la agenda la cual fue **Aprobada a Unanimidad.**

### **Agenda:**

Oración  
Lectura de acta anterior (10)  
Lectura de Correspondencias  
Participación del señor alcalde  
Participación de los señores regidores  
Turnos Libres  
Cierre de sesión

La oración estuvo a cargo del regidor Ángel Bolívar Díaz, luego se dio lectura al acta anterior (10), la cual fue **Aprobada a Unanimidad.**

### **También se leyeron las solicitudes las cuales fueron aprobadas a consideración del señor alcalde.-**

-De la Junta de Vecinos **Jorge Chalas del Barrio Juan Pablo Duarte**, solicitando 30 funda de cemento para ser utilizadas en la colocación de gaviones.- **Aprobado RD\$15,000.00**

-Del consejo Comunitario Cazuela Tumbaca, solicitando la construcción de un pequeño puente en la entrada de la comunidad.

-Del señor **Manuel López**, cedula 013-0012963-0, solicitando aporte para la compra de materiales de construcción para la terminación de su casa.- **Aprobado RD\$2,500.00**

-De la joven **Glennys Urbaz**, N0. Cedula 013-0050711-6, solicitando aporte para la compra de materiales de construcción para reforzar su casa. **Aprobado RD\$2,500.00**

-De la señora **Roselia Berenice Mateo**, cedula No.003-0092668-0, solicitando aporte para la compra de materiales de construcción para la terminación de su casa. **Aprobado RD\$3,000.00.**

**INFORME DE PAGO CORRESPONDIENTE AL MES AGOSTO 2023**

JIAN PING LIU	RD\$ 27,900.00
JOSE ARQUIMEDES MATEO MATEO	3,000.00
WILLIAM RADHAMES ENCARNACION CASADO	8,700.00
RAMON RODRIGUEZ TORRES	24,771.25
EDWUIN VALENTIN BAEZ TEJEDA	7,300.00
JOSE LUIS CASTILLO BAEZ	4,940.00
NANDO ANDUJAR PIMENTEL	100,000.00
CUERPO DE BOMBEROS DE SAN JOSE DE OCOA	120,000.00
FELIX MANUEL SOTO AÑASCO	25,000.00
AMAURYS DIONICIO PIRON PIMENTEL	15,000.00
ETANISLAO BRACHE DIAZ	10,000.00
DARWIN SOTO CASTILLO	15,000.00
NANDO ANDUJAR PIMENTEL	100,000.00
JULIAN PEREZ ESTRELLA	12,000.00
FRANCISCO ANTONIO RODRIGUEZ ROA	150,000.00
RAFAEL MARCELINO SANTANA	300,000.00
JOSE DOLORES BDO TEJEDA BELTR	100,000.00
JUAN ELIAS ARIAS PINALES	100,000.00
GRUPO FERRETERO ASI, SEL	124,000.00
MIGUEL ALBERTO MEJIA CASADO	30,305.00
JUAN CARLOS PINALES	10,200.00
FRANCISCO ALBERTO ARIAS MELO	33,250.00
ROGER ANTONIOGUERRERO PUJOLS	16,625.00
JOSE TEJEDA ARIAS	27,265.00
CASEM O GENARO CASTILLO	15,000.00
LA MONUMENTAL DE SEGURO	28,333.33
JOSE LEONARDO ROBLES BELEN	31,640.00
JOSE COLON	53,627.06
MELVIN RAMON RAMIREZ BAEZ	35,400.00
DIANA EMILIA VELASQUEZ TEJEDA	34,342.50
JUNTA MUNICIPL EL NARANJAL	20,000.00
ENRIQUE MARTINEZ MINYETY	10,000.00
JIAN PING LIU	39,900.00
WAYNE CORPORATION S, R, L	145,470.95
ANGEL DARIO ARIAS SOTO	10,000.00
RAMON FRANCO CARRASCO	139,472.40
<b>TOTAL GENERAL.....</b>	<b>1, 928,442.49</b>



**Turnos Regidores:**

**Melido Alcántara:** Saluda a todos los presentes.

Comenzar diciéndoles a los colegas regidores sobre el bacheo de las zanjas, hay que estar en ojos visor para que no pase lo mismo que en Sabana Larga.-

El acueducto es una obra primordial para la provincia, pero había que realizar un estudio geográfico o de suelo, ya que por ejemplo sea un tanque de 5 millones de galones de agua que instalen ahí, y si ese suelo no aguanta ese peso que pasaría con todas esas viviendas de abajo.- No estoy en contra del acueducto, solo que hay una resolución donde se declara zona protegida y ya esta deforestada.-



En el presupuesto del año 2021 se aprobó el arreglo de la oficina de los regidores y la compra de los equipos ya que estaban en malas condiciones, y aun faltan algunos equipos como archivos, sillones, escritorios entre otros.-

Faltan lámparas en los Ranchitos y Bayona.-

Ocoa es un pueblo de hombres y mujeres trabajadores, como es posible que un agente policial tenga un pasamontañas puesto, ellos deben andar visible que el pueblo los vea. Estoy de acuerdo con la reparación de la acera de la Escuela Luisa Ozema Pellereano y las del B/San Antonio.

**Ángel Bolívar Díaz:** Saluda a la presidenta, demás colegas, al señor alcalde, secretarías y público presente.-

El colega melido viene haciendo énfasis en el envase o reservorio en la Loma de la Cruz pero eso es un tema del gobierno, es verdad que el acueducto es necesario, pero había que hacer un estudio de suelo para ver si esa parte esta apta para la colocación del tanque.

No estoy criticando ni estoy en contra del acueducto, hay que dar las gracias por esa inversión pero las autoridades debieron de planificar bien esa situación, porque si entra una tormenta y se explota ese tanque que pasaría aquí, además si algo se daña el estado dura mucho tiempo para arreglarlo.

Según nos dice el colega melido que Los comunitarios de Los Ranchitos y Bayona se están quejando por las lámparas, pero eso es un cáncer que nunca acaba, las lámparas se dañan, todo tiene su tiempo al señor alcalde que tome medidas en esa situación.-

No pude participar en el primer picazo en bayona porque no me encontraba en ocoa Felicitamos al alcalde y a la institución por los arreglos de los tramos de aceras y contenes en algunas partes del municipio, pero en B/San Antonio después de la entrada de Arrollo Palma hay que arreglar un badén que esta dando problemas.- hay que corregir las cosas que no llevan muchos gastos.-

Una Pregunta a la junta de Vecinos Jorge Chalas del Barrio Juan Pablo Duarte si ya tienen el permiso de Medio Ambiente.

**Bernarda Tejeda:** Saluda a la presidenta, al señor alcalde, a los colegas regidores, a las secretarías, y al público presente.

Instamos al alcalde y a la presidenta a enviarles una invitación al señor Pantaleón Casado y al Ingeniero que están a cargo de la obra del acueducto a participar en una sesión ordinaria y que nos expliquen la verdadera situación de la Loma de la Cruz, esta solicitud se le ha hecho a la presidencia del concejo y al concejo en varias ocasiones.

Otra situación que esta pasando es la de Ángela la que anda en sillas de ruedas, todos los días la vemos en el parque hasta en pampers, se debe realizar una reunión con las instituciones correspondientes como Salud Publica, Gobernación, Medio Ambiente y esta alcaldía y ver como se soluciona la situación de los pedigüños, porque esta es la ciudad más limpia y eso empaña la imagen de ocoa.

En noviembre se realizará la Fiesta de los Ocoños Ausentes, hacer una comisión junto al señor alcalde y que asista una buena representación de este concejo.

**Aneudy Ortiz Sajiun:** Saluda a la presidenta, a los demás regidores, secretaria, a la asistente y público presente.-

Nos sentimos muy contentos de que estén aquí en esta sesión ordinaria del mes de septiembre, siempre hay temas importantes que tratar y nuestro compromiso es poner nuestro granito de arena.-



Con el tema de las lámparas compramos 100 mas 50 y todavía nos faltan para el casco urbano, no hemos llegado a Los Ranchitos ni a Bayona, el alumbrado es importante para evitar que puedan existir focos de delincuencia.

El alumbrado público es responsabilidad del gobierno, por ley ellos deben de pagar el 3% a esta alcaldía y no lo hacen pero nos están cobrando unos 300 mil, hemos cambiado las lámparas tipos cobra porque consumen más, sino nos sentamos a conciliar con edesur ellos nos deben más a nosotros, ocoa es una de las provincias que más paga la luz.-

En cuanto a la seguridad del perímetro del parque, ya nos reunimos con la gobernadora, DNCD, policía nacional, tratatando el tema de los pediguesses es a nivel mundial pero aquí lo vamos a enfrentar, hay unos cuantos jóvenes que tienen el parque dañado, debemos crear conciencia, uno quiere hacer tantas cosas pero no se puede.

El crecimiento del pueblo trae cosas buenas y cosas malas, ocoa todavía está tranquilo.-

Seguimos trabajando con las obras en los diferentes sectores y acabaos de terminar las de B/Azul, Villa Linda y Bello Sobrante parte arriba, en los próximos días estaremos en Bayona con su 2da etapa y en Cañada del Horno.

Hemos reparado varios badenes, estamos esperando el trabajo en el casco urbano con la instalación de las tuberías para seguir cumpliendo con los más deteriorados.

Estamos dando fiel cumplimiento al presupuesto participativo, y poder cerrar con un 100% las obras presupuestadas para este año 2023.-

Desde la entrada de Rancho Francisco hasta los transformadores, eso es un caos los comunitarios se están quejando, una patana duró varios días estacionada en esa curva, debemos hacer una reunión en la misma zona con los moradores y tratar de vigilar y solucionar esa tan difícil situación.

La compañía Rodrigar con su representante el abogado Gerzón González, están de justicia con Inapa, por la problemática de los terrenos donde se esta construyendo el reservorio, a los propietarios de esos terrenos hay que pagarles, esa loma la vienen destruyendo hace mucho tiempo, ahora la están destruyendo para beneficio del pueblo, Balaguer hizo el acueducto para 10 mil habitantes y en este momento la población a crecido bastante.

La bomba que utilizan para enviar agua a Santo Domingo nunca ha tenido problema ni se va a explotar, eso solo lo garantizaba el río nizao y mantiene el mismo caudal, ocoa no produce agua aquí, el reservorio viene desde la virgen por la gravedad a sabana larga y luego a ocoa.

Lo que no hubo fue una buena planificación, no había que asfaltar sin antes haber colocado las tuberías, nuestro dolor de cabeza será cuando empiecen en el casco urbano que le pido a Dios no sea en los días navideños ni en las patronales, a principio de año tendremos agua suficiente.

Ya tratamos el tema de los pasamontañas con el coronel, en Rancho Arriba es que tienen que revisar, tener policías de acción rápida, aquí no.

Otro tema importante es la desaparición de minu, ya nos hemos reunido con las instituciones correspondientes para tratar el tema.-

**Sandra Encarnación:** continuamos dándoles la bienvenida a esta sesión.-

Solicitamos la reparación de la acera que esta por la C/José Reyes, por el colmado las morenas en la canada abajo.

También el remozamiento de la oficina del concejo de regidores.-

El callejón del sector San Francisco y el de los melidos, someterlas por obras menores.

Con el tema de Minu la gobernadora se reunió con las diferentes instituciones y están trabajando con ese caso, debemos ser solidarios.



## Turnos Libres:

**Marcos Guerrero:** Presidente de la Junta de Vecinos las Clavellinas.-

Siempre he respetado los cargos políticos pero debemos ser realista, el alcalde es el que más a recogido los desechos sólidos, pero las personas no tienen costumbre, acabado de pasar el camión le pagan a yoyo para que vote basura, por radio ocoa el camión pasa a las 7 de la mañana y a las 8 ya están sacando basura.

Solicitamos la reparación de 2 badenes y un tramo de contén, son como 160 metros.

El sector La Esperanza es un infierno, teníamos media cancha presupuestada.

La cooperativa que administra Milton Tejeda, taparon las alcantarillas y el agua se desvía por otra lugar y arrastra todo tipo de basura.

**Aneudy Ortiz:** El Badén de la Altagracia con San José lo reparamos por el tema de la navidad y las fiestas patronales.

La media cancha que dice marcos no esta presupuestada.

**Sra. Isabel:** B/Nuevo, La cabrita.

Solicita el arreglo del callejón de blanco para acá, como media cuadra, 10 viviendas en la cabrita al fondo, además de 3 lámparas ya que todo esta oscuro.

**Luís Daneris Pujols:** Presidente de la Junta de vecinos Jorge Chalas del B/Juan Pablo Duarte.

Solicitando 30 fundas de cemento para ser utilizadas en la colocación de unos gaviones.

**Aneudy Ortiz Sajiun:** Le responde a Luís Pujols que le aprobó 30 fundas de cemento y coordinar la pala mecánica.

**Sra. Mercedes:** Vicepresidenta de la Junta de Vecinos La Esperanza

Solicita Media Cancha y el alumbrado.-

**Sra. Xiomara: Sector Santa Clara:**

Solicitan la continuidad de las aceras y contenes y el alumbrado que no llegó completo.

**José Irrizary:** Representante del Consejo Comunitario Cazuela Tumbaca

Solicitando la construcción de un pequeño puente en la entrada de esa comunidad.

**Aneudy Ortiz:** Le responde a José que un puente no es posible y que quiere cumplirle a esa comunidad que se lo merece, le dice que verifique si es posible una alcantarilla.

**Julio Abreu:** Maestro de la Escuela Cañada del Horno.

Hemos solicitado en varias ocasiones policías municipales para la entrada y salida del centro escolar y planteamos la solución de unos reductores de velocidad.

**Aneudy Ortiz:** Le responde a julio que los reductores son un poco caros, que cada bolita cuesta unos 600 o 700 pesos y hay que colocar de 6 a 7 líneas de forma mediática, le haré una solicitud formal a Hugo Veras.

**Robinsón Medina:** Solicita el cambio de nombre de la avenida Canada por el de Pascual estrella Ovalles, también dice que deben hacer acuerdos institucionales para un mejor avance y desarrollo de ocoa.

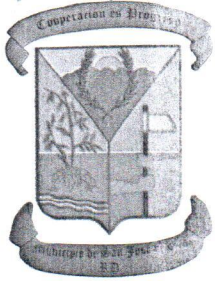
**Aneudy Ortiz:** Le responde a Robinsón que esa solicitud no es posible, que se debe buscar otra calle para ponerle el nombre de Pascual estrella y que todas las obras que ha hecho esta alcaldía tiene sus manos plasmadas ya que esta pendiente a todos las obras y problemáticas del municipio y que ocoa va en crecimiento, que el sabe que se necesita otro cementerio, otro cuartel de bomberos entre otras cosas mas.-

**Nelson Santana:** Presidente Juta de Vecinos Villa Linda.

Agradecerles por el trabajo que hicieran en ese sector, un trabajo de buena calidad llovió y no se daño nada, un excelente trabajo.-

**Nancy Ramírez:** Enc. de Recursos Humanos.

Estamos en la posición número 16 en el SISMAP, estamos detrás de los premios del Escobillon de oro y los 3 millones de pesos.- somos la alcaldía mejor valorada.-



# Alcaldía del Municipio de San José de Ocoa

Calle Andrés Pimentel esq. Duarte

“ Gestión del Cambio ”

**SECRETARIA**

**Luís Peguero:** Enlace comunitario

En los próximos días iniciamos con las asambleas comunitarias y le estaremos enviando al concejo la invitación para dejar agendada la fecha del cabildo abierto.

Seguimos avanzando con la terminación de las obras presupuestadas para este año y dejarlas finalizadas en un 100%, se esta trabajando con la reparación de badenes y tramos de aceras en el casco urbano que están en mayor situación y destruidas. Como el badén de la Duarte con José Francisco Subero el cual el drenaje tan fuerte que existe en esa vía ya le estaba socavando un tramo de el asfalto y la calle.-

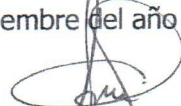
Estamos en el número 16 del SISMAP Municipal y subiendo las evidencias para mantenemos en las mejores posiciones y con los proyectos que tienen que ver la Liga Municipal, FEDOMU y el Gobierno Central fuimos los primeros en terminar los proyectos con los aportes del mismo.

Informales a las juntas de vecinos presente que inicien con el levantamiento de sus necesidades para tener sus proyectos definidos en día que le toque la asamblea de su zona.

**Samuel Luciano:** Tesorero de la Junta de Vecinos sector Las Jessica (sector nuevo) Solicitamos que nos tomen en cuenta para aceras, contenes y la ternimacion de la canaleta, el badén de la entrada, la señalización, limpiar las canaletas, recoger los animales ambulantes, estamos activos nuevamente, no contamos con las tuberías del agua y palos de luz.-

La presente sesión concluye siendo las 7:05 minutos de la noche, después de agotar los puntos de agenda.

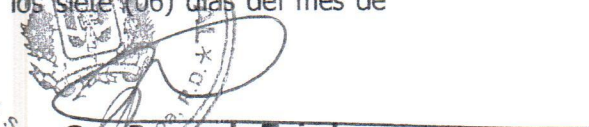
**Dada:** En la Sala de Sesiones del Ayuntamiento del Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana a los siete (06) días del mes de septiembre del año dos mil veintitrés (2023).

  
**Lic. Sandra Encarnación**  
Regidora presidenta

  
**Sr. Ángel Bolívar Díaz**  
Regidor

  
**Sra. Jeymi A. Casado De León**  
Secretaria del Concejo



  
**Sra. Bernarda Tejeda**  
Regidora

  
**Lic. Melido Alcántara**  
Regidor

  
**Lic. Milciades Aneudy Ortiz Sajiun**  
Alcalde Municipal