



Alcaldía del Municipio de San José de Ocoa

Calle Andrés Pimentel esq. Duarte

Pág. 01 de 08

"Gestión del Cambio"

SECRETARIA

**Acta N0. 03 de la Sesión Ordinaria
De fecha 01 de marzo del año 2023.**



Sr. Ángel Bolívar Díaz Regidor Presidente:

En el Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana, al primer (01) día del mes de marzo del año dos mil veintitrés (2023), se reunieron en la Sala de Sesiones del Ayuntamiento Municipal, previa Convocatoria Ordinaria, los señores regidores: Sr. Ángel Bolívar Díaz, regidor presidente, **y los regidores:** Melido Alcántara, Juan Antonio Tejeda, José Alberto Santana, Bernarda Tejeda, el señor alcalde Aneudy Ortiz y la secretaria que suscribe, las regidoras Sandra Encarnación y Ángela Sánchez no asistieron con excusa por escrita y telefónica.-

El presidente Ángel Bolívar Díaz, dio inicio a la sesión siendo las 4:20 minutos de la tarde y somete la agenda la cual fue **Aprobada a Unanimidad.**

Agenda

- Lectura del acta anterior (02/2023)
- Lectura de Correspondencias
- Participación del señor Alcalde
- Participación de los señores Regidores
- Turnos libres
- Cierre sesión

Se dio lectura al acta anterior (02 -2023), la cual fue **Aprobada a Unanimidad.**

También se leyeron las solicitudes las cuales fueron aprobadas y a consideración del señor alcalde.-

-Del señor Radhames Hernández, Cedula de Identidad N0. 013-0051288-4, RD\$3,000.00 para la realización de un estudio medico.

-De Wendy Marisol Feliz Ortiz, Directora del Liceo Técnico José Núñez de Cáceres, solicitando Construcción de Muros o Policías Acostados.-

INFORME DE PAGOS CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO, 2023.

HERMANOS ZUCCO SANTANA S.R.L	RD\$319,680.65
DISTRIBUIDORA UNIVERSAL S.A.	10,866.65
COOPACRENE	82,102.65
WILFREDO ARIAS PRESINAL	5,000.00
EL PLANETA DEL MOTOR DE ARRANQUE EIRL	3,610.00
BONAZA DOMINICANA	10,107.17
ETANISLAO BRACHE DIAZ	10,000.00
FELIZ MANUEL SOTO AÑAZCO	25,000.00
AMAURYS DIONICIO PIRON PIMENTEL	10,000.00
NERCIDA EULOGIA GONZALES	15,000.00
COSEM O GENARO CASTILLO	15,000.00
TOTAL GENERAL.....	RD\$506,367.12



INFORME DE PAGOS CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO, 2023.

COOPACRENE	RD\$82,102.65
ANGEL JOEL RODRIGEZ BATISTA	45,000.00
ENRIQUEZ MARTINEZ MINYETTY	2,500.00
ANGEL DARIO SOTO	9,800.00
YASMIN VILLA NUEVA ALCANTARA	50,000.00
EDWIN ROMMEL MEDINA READ	450,000.00
CONSTRUCTORA MAFESIN S.R.L	130,537.60
JOSE MANUEL IRRIZARRY TEJEDA	29,700.00
WILLIAM RADHAMES ENCARNACION CASADO	6,000.00
LA MONUMENTAL DE SEGUROS	9,554.68
HERMANOS ZUCCO SANTANA S.R.L	285,565.45
JOSE LUIS TEJEDA PUJOLS	2,318.00
YASMIN VILLA NUEVA ALCANTARA	25,000.00
JOSE MANUEL MATEO BELTRE	127,000.00
MILECIO LARA	44,000.00
JOSE ALTAGRACIA DIAZ TEJEDA	1,500.00
JUAN DE LA ALTAGRACIA RADHAMES BRACHE	35,587.50
LUIS AGRAMONTE	21,812.07
WASCAR VICTOR PEREZ SANCHEZ	4,500.00
RAFAEL OMAR FRANCO CASADO	14,000.00
PEDRO GERDALI CASTILLO FERNANDEZ	4,800.00
EDWARD ALEXANDER RAMIREZ ORTIZ	4,600.00
RAFAEL CEFERINO BAEZ CIPRIAN	6,000.00
JESUS MANUEL MARTINEZ	15,000.00
NERUSKA DEDEIVA VARGAS	21,000.00
CUERPO DE BOMBEROS SAN JOSE DE OCOA	120,000.00
ETANISLAO BRACHE DIAZ	10,000.00
FELIX MANUEL SOTO A	25,000.00
CASEM O GENARO CASTILLO	15,000.00
AMAURYS DIONICIO PIRON PIMENTEL	10,000.00
ALEXANDER ANTONIO FRIAS CORREA	78,090.00

WAYNE CORPORATION S.R.L.	109,946.00
DIANA EMILIA VELASQUEZ TEJEDA	30,827.50
BILLY WILSON ENCARNACION	87,144.11
SOLO MATERIALES	9,509.25
DELIGNE CASTILLO	10,897.80
RAFAEL PRESINAL	121,828.92
MARINO GONZALES S.R.L	36,657.97
ASDROVEL ANTONIO TEJEDA ACEVEDO	18,000.00
LA MONUMENTAL DE SEGUROS	10,217.41
MULTISERVICIOS HERMANOS S.R.L	41,414.50
EDMIN ROMEL MEDINA READ	300,882.60
COLECTOR DE IMPUESTOS INTERNOS	136,223.90
TOTAL GENERAL.....	RD\$2,599,517.91



Aneudy Ortiz Sajiun: Saluda al Presidente, demás regidores, secretaria y público presente.-

-Pide excusa por no haber podido participar en la sesión pasada, pero se le presentaron algunos asuntos personales, dice estar aquí para responder cualquier inquietud.

-Iniciare con las obras de todos los sectores y el presupuesto participativo y con el aporte del estado, de FEDOMU y la Liga Municipal, dimos el primer picazo en la comunidad de Arrollo Palma y Villa Progreso, debemos continuar ya que se debe enviar el primer trimestre próximamente, solicitamos a los regidores nos hagan llegar maestros constructores para la rifa de las obras, le recomendamos que sean personas con experiencias en aceras y contenes, que utilicen materiales de calidad y nos entreguen las obras de calidad, ya que el año pasado tuvimos muchos inconvenientes, y así el Comité de Seguimiento no tenga que estar día a día supervisando.-

-Además que los maestros tengan las plantillas que se utilizan para la construcción de aceras y contenes.-

-A Luis peguero que haga el calendario para saber en que fecha y sector toca la obra.

-Le solicité al tesorero bajar el combustible, mi ausencia es para tratar de que bajen las deudas.-

-Al concejo que hagan un presupuesto y lleven un control de las ayudas que se dan porque veo que siempre son las mismas personas.- verificar situación.-

-En cuantos a los pagos ya iniciamos con los del fin de año que estaban pendientes.

-El parque se pintó, pagamos la mano de obra porque los dueños de negocios de los alrededores como Enoide Arias, Luís Paniagua, entre otros donaron la pintura.-

-Además se pintaron los muros del municipio, quedaron 8 pendientes y se terminaron por eso ven dos pagos.-

- Teníamos un camión compactador fuera de servicio, se le daño la computadora ya que aquí lo yompiaron al revés eso nos costó unos RD\$100.000,00. el arreglo.

-Se esta trabajando con los informes de los departamentos ya que el 24 de abril es la Rendición de Cuentas.

-En cuanto a las Fiestas Patronales aun tenemos deudas, a Wason y a Ramón Orlando le debemos, gracias al Gobierno Central nos dio un aporte de 500,000.00 y el Ministerio de Turismo nos dará otro aporte pero la transferencia debe realizarse en una institución que pertenezca a turismo, con eso pagaremos algunas de las deudas pendientes.-

Ocoa colapso en esos días, por eso sugiero preparar un Comité Permanente de las Fiestas Patronales, inscrito con todo y RNC, porque esas fiestas no es para manejarlo 3 personas.

Hacemos una comisión de 15 personas y solo aparecen 3, el Comité permanente debe ser con 20 o mas personas, que sea amplio y que se trabaje el año entero.

Hay cosas que se deben mejorar en las fiestas patronales, ejemplo está que solicitamos 75 policias y nos enviaron 40, el coronel hizo un buen trabajo pero nos protegió Nuestro Señor y la Virgen de la Altagracia.

-Llego un Camión Compactador nuevo marca DONGFENG, con capacidad para recoger 10 toneladas, estamos rompiendo los esquemas de los camiones abiertos y mejorando a tiempo record la recogida de los desechos, además de cambiar el campo vehicular, al camión se le dará el mantenimiento en la compañía porque si se daña que ella misma resuelva, ya que tiene dos años de garantía y no pase lo del otro camión.-

-Hemos construidos obras de buena calidad y comprado camiones para un mejor servicio.

-Se realizó trabajos de recuperación y limpieza de canaletas y cunetas en los sectores de El Tamarindo, La Agüita, San Antonio y Bella Vista y así evitar taponamientos ocasionados por rebosamiento de las aguas.-

-En cuanto a las vías hay organismos y encargados que deben velar porque se cumpla la ley, aquí el cambio de las vías ha cambiado mucho el transito, aunque hay personas que no respetan incluyendo comunicadores, le enviaremos una comunicación al encargado de la DIGESETT de aquí y sino acatan la solicitud se la enviaremos al señor Hugo Vera, Director de la DIGESETT a nivel nacional, También al Jefe de la Policía Nacional y al Ministro de Interior y Policía, que se empiece a cumplir la ley y a multar.-

Turnos Regidores:

Melido Alcántara: Saluda al presidente, a los demás colegas, al señor alcalde, secretaria y a los presentes.

-Felicitó al alcalde por el camión y las obras realizadas.-

-El año pasado se inicio una obra en el B/Nuevo del sector San Francisco y ahí mismo se quedo con la continuación del Basketó y un Parquecito Infantil, donde todavía a la fecha se espera por la mismas, solicitamos respuesta.-

-Una inquietud nuestra, el apoyo de la Policía Municipal a los Centros Educativos.

-La Ley 63-17 en su Art. 75 tiene por objeto regular y supervisar la movilidad, el transporte terrestre, el transito y la seguridad vial en la Republica Dominicana y establecer las instituciones responsables de planificar y ejecutar dichas actividades, así como la normativa a tal efecto, el ayuntamiento y el INTRANT son las instituciones que tienen que regular el transporte y el transito de los municipios, el ayuntamiento es el órgano rector principal de mantener el orden del transito en general y regularizar el transporte de todos los tipos de vehículos.

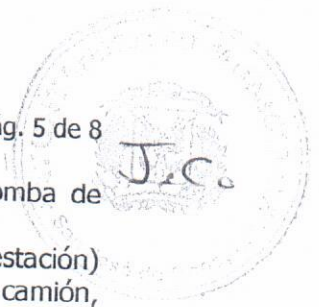
El viernes 03 de marzo tendremos una reunión con el Director de la Digesett y los motoconchos del municipio para tratar el tema de la organización de los mismos.

-He solicitado en varias ocasiones otro turno para la recogida de los desechos en el sector de Villa Progreso.-

-También la reparación y equipamiento de la oficina de los regidores, debemos tener una oficina digna.-

-La reparación de algunos badenes, uno por la Altagracia y por el San Francisco, por donde vive Seferino, están destruidos, dar seguimiento.

-La calle de la 16 de agosto con las carreras, ver como se amplia esa esquina.



-Los semáforos siguen con debilidades en algunas intersecciones, en la Bomba de Maritza se cayó un brazo y aun continua así

Aneudy Ortiz: Lo que se debe hacer en Villa Progreso es una caseta (una estación) para la colocación de tanques y que ahí viertan los desechos hasta que pase el camión, además de un pozo séptico de 20 varas.-

José Alberto Santana: Saluda al presidente, colegas, al alcalde, secretaria y a los presentes.

-Solicito la reintegración del señor Nerys Peña, era empleado de aquí y lo suspendieron.-

-Saber como regidor que ha pasado con los apartamentos que pertenecen a esta alcaldía, quien vive y las entradas que generan.-

-Sugiero una ubicación de la venta de ropa, específicamente como le llamamos el sacúdelo, que se ubiquen en el Play de Sabana Grande y donde ellos se comprometan a tener baños móviles, que se reúnan y hablen con la junta de vecinos de ese sector a ver si ellos están de acuerdo, hay personas que viven de eso, hay que verificar situación.

-Visitamos el Matadero Municipal y lo vimos muy organizado, pero hace tiempo que solicité una mesa inoxidable, la solicitamos nuevamente para un mejor servicio e higiene.

-El Badén de la entrada del B/San Antonio, esta deteriorado hay que chequearlo.

-En cuantos a las ayudas estoy de acuerdo con el alcalde de verificar y quedamos que las solicitudes de deudas universitarias los cheques se hagan a nombre de la universidad.

-En la sesión pasada solicitamos un informe al señor Roden Mejia que venga y nos de un informe de lo que se recauda en esta alcaldía.

-Sugiero que se establezca una cuota fija para los embellecedores de la ciudad, los días de las fiestas patronales, lo propuse en la sesión pasada.-

Aneudy Ortiz: El sacúdelo yo lo puedo autorizar donde las junta de vecinos estén de acuerdo, porque frente a la casa de Bolívar Díaz no habrá ni caballitos ni sacúdelo, no ponemos obstáculos ya que eso dinamiza la economía, se mueve el dinero, pero dentro de la ciudad no se puede.-

-Los apartamentos de esta alcaldía uno lo tiene prestado Sandy Lara y el otro empleados de la alcaldía que duermen ahí.-

-Con el tema de la mesa inoxidable, a la encargada de Recursos Humanos que encargue de cotizarla, el matadero lo que nos da es problema, ni un chofer se puede pagar, si encontramos una persona que nos garantice el funcionamiento del mismo lo alquilamos.

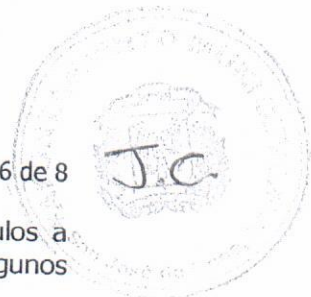
-Autorizamos el arreglo de la oficina de los regidores al igual que las rampas en la entrada del ayuntamiento la cual se pagará por obras menores.-

Juan Antonio Tejeda: Saluda a todos los presentes.

Felicita a los sectores de Arroyo Palma y Villa Progreso, por la obra de la construcción de aceras y contenes de dichos sectores, estuvimos participando en los picazos y seguiremos apoyando los avances de todos los sectores.

Felicita esta gestión por el buen trabajo que esta realizando a favor de los más necesitados y por las obras que se han hecho.-

-El Consejo Económico debe reunir lo que son las patronales, las patronales es un proyecto de negocios, ejemplo es que todo lo que se coloca aquí todos se benefician, darle forma, las patronales son el carnaval de Ocoa, hay personas que resuelven problemas familiares, compran motores en esos días de fiestas, yo propongo una mesa redonda, ya que las patronales es lo mas grande que tenemos.



-Con respecto al sacúdelo mucha gente se benefician, porque compran artículos a precios bajos, es un medio de ahorro en estos tiempos difíciles, además que algunos negocios también se benefician, hay que ver un lugar para ubicarlos.-

-El Ministerio de Industria y Comercio con el Cuerpo de paz firmaron un acuerdo que tiene como objetivo desarrollar proyectos y actividades en las zonas rurales identificadas por el Ministerio y que respondan a las necesidades y a las prioridades locales y nacionales.

Este pacto consiste en el diseño, promoción, implementación, evaluación y apoyo continuo a los proyectos y actividades relacionadas al desarrollo de las comunidades elegidas.

Es un proyecto educativo llamado **"Mi Municipio Digital"**, el cual le dará apoyo a los microempresarios de este municipio, de cómo diseñar logos, tarjetas de presentación entre otros, por tal razón están solicitando tres días para capacitar y enseñarles el modo de usar esas herramientas, tomar en cuenta esa solicitud, no hay que pagar nada y el pueblo se beneficiará de todo.-

Aneudy Ortiz Sajiun: Las patronales nunca será un beneficio para esta alcaldía, pero para el pueblo si, aun tenemos deudas pendientes con Isabel y la Baco.

Tengo una sugerencia, colocar cerca del Letrero de Ocoa el que esta en el cruce, uno que diga **"Ocoa Ciudad de las Mejores Fiestas Patronales"** y que este año se forme el Comité Permanente de las Fiestas Patronales, promover a Ocoa con ese logo.-

Bernarda Tejeda: Saluda al Presidente, a los colegas regidores, señor alcalde, secretaria, juntas de vecinos y demás presentes.

-Primero debemos posicionar las mejores patronales y formar el comité permanente de las fiestas, además involucrar a los comerciantes, ya que se van a Bani a comprar las mercancías, regularlos e identificarlos.

-Dar las gracias a los colegas regidores y al señor alcalde por el apoyo brindado en la actividad que se realizó por 3 días, el **V Festival Literario Sur**, este ayuntamiento fue el patrocinador y Ocoa el anfitrión, una actividad que elevó a Ocoa y lo hizo de manera literaria, a todos los visitantes les gustó el parque, el pueblo, su gente y el trato recibido, estas actividades enaltecen el municipio.

-Sugiero que envíen la brigada de limpieza al cementerio del B/San Antonio.

-Sugerirle al señor Luís Peguero que nos haga llegar con tiempo la invitación para participar en los picazos de las obras, ya que nos avisan de un día para otro y a veces tenemos otros compromisos ya programados.-

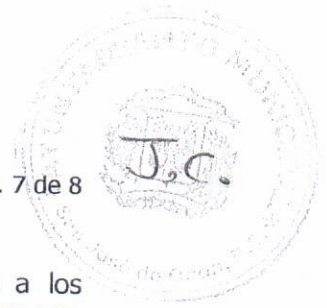
-Sugerimos mejorar los servicios de la funeraria, cuando no hay luz no hay agua, colocar un tinaco, además de tener una persona que se encargue de cargar las sillas y también sugerimos una pantalla, para colocar la foto y la hora del entierro del fallecido, tener un sistema de comunicación.

-Solicitamos notificar a los dueños de solares a que los limpien.

-También solicitamos que limpien la cañada del B/San Rafael ya que tiene agua negra apozada.

-El año pasado solicitamos la terminación de un tramo de calle peatonal en Los Alcántaras, lo sometimos en el Presupuesto Participativo y fue aprobado, también sometimos las aceras y contenes de la parte del frente de la Escuela Luisa Ozema pellerano.

-Solicitamos un parqueador para el frente de este ayuntamiento, han habido varios inconvenientes con la patana de la coca cola, empleados de aquí se estacionan muy mal, se debe verificar esa situación antes que cause un problema mayor.



- Con respecto a las pensiones solidarias de \$6,000.00 que le llegaron a los empleados, estuve chequeando y no van a tener más beneficios, necesitamos una explicación.-
- Solicito dos bebederos para ser usados por los empleados, que esto no se quede en el aire.-
- Organizar, actualizar el departamento de archivo, modernizar los servicios de la institución.-
- Sugiero que pongan a una conserje para los fines de semana que haya actividades.-
- Les invitamos a la puesta en circulación del libro **"Son de la Loma"**, una antología de Escritores Ocoños del prestigioso escritor Luís Subero, Este evento se llevará a cabo este 09 de marzo, 2023 en Santo Domingo, a las 6:30 de la noche en el Club de Banreservas (Av. Luperon casi esquina Av. Mirador Sur).-

Aneudy Ortiz Sajiun:

Para el evento de la puesta en circulación del libro **"Son de la Loma"** le autorizaremos al ateneo el minibús con todo y combustible, además de un aporte de \$10,000.00, siempre apoyamos esos eventos.-

-En cuanto a la funeraria estamos brindado un buen servicio, averiguaremos una pantalla y un tinaco, pero en los bomberos siempre hay agua y cuando la funeraria necesita ellos se la suministran, yo estoy atento a todo pero hay temas que no dependen de nosotros.-

Las pensiones solidarias son unas ayudas del Presidente de la Republica, Luís Abinader, pero Verificaremos sobre cuales beneficios no tendrán.

-Aunque no pudimos estar presente en el V Festival de la Literatura Sur brindamos nuestro apoyo, económico, con el transporte y el salón de actos, esta es una alcaldía que apoya la cultura.

-La obra de los Alcantaras, está en el presupuesto de ahora y lo de la cancha eso vino aquí y lo sometimos al igual que dos parquecitos, esto es un equipo.

- se realizó una jornada de limpieza de cañadas, aceras y contenes en el sector San Rafael.-

Ángel Bolívar Díaz: Saluda nuevamente

-Sobre las ayudas siempre he sugerido que se debe verificar, a veces aprobamos materiales de construcción y ha quien se las damos las venden y dejamos de dárselas a personas que en verdad lo necesitan, nosotros no tenemos ningún tipo de problema pero que se beneficie los que en verdad lo necesiten, el deseo de nosotros es cumplirles a todos.

Esta alcaldía tiene dos órganos el ejecutivo y el normativo y de fiscalización cada quien juega un papel, el que no cuida al patrón no lo quiere.

-Estoy de acuerdo con la colega Maribel, Luis Peguero debe hacernos llegar las invitaciones 2 o 3 días antes, a veces tenemos otros compromisos.-

-En cuanto a las patronales son el ejemplo de Ocoa, se debe hacer un trabajo excelente pero que el ayuntamiento no quede perjudicado.-

Turnos Libres:

Nelson Santana: Presidente de la Junta de Vecinos Villa Linda y Maestro en el Liceo Técnico José Núñez de Cáceres.



Alcaldía del Municipio de San José de Ocoa

Calle Andrés Pimentel esq. Duarte

“Gestión del Cambio”

SECRETARIA

-Motiva la carta enviada por el liceo ya que los vehículos especialmente los motores pasan a una alta velocidad y puede ocurrir un accidente con algún estudiante, maestro, o cualquier otra persona, habían reductores pero se han desaparecido.

También habla de las aceras y contenes construidas por el maestro Ramón Franco, un hombre serio y de respeto, esperamos sea el mismo que continué con los trabajos de ese sector.

Aneudy Ortiz: Autoriza los muros, que el maestro Ramón franco verifique.-

Luís Manuel Pérez: Villa Progreso, saluda a todos los presentes.

Le preocupa la recogida de los desechos en ese sector, ya que una sola tanda no es suficiente, que la caseta que autorizó el señor alcalde se le pueda colocar de 8 a 10 tanques.

Sobre el matadero, el ayuntamiento es la máxima autoridad debe supervisar y sancionar las personas que tienen mataderos improvisados, formar una comisión en conjunto con Salud Publica y la fiscalia.

Dante Castillo: Saluda a todos los presentes.

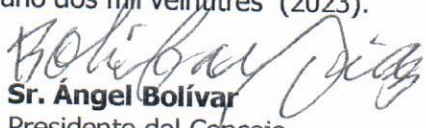
Hacer una caseta será un problema ya que los demás sectores querrán verter sus desechos ahí y se convertirá en un problema.

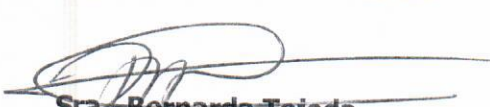
Con respeto al parquecito tienen que verificar bien el lugar, ya que hay unos vándalos, imagínense los niños disfrutando en el parquecito y se arme una balacera como ha pasado otras veces, no estoy en contra solo se debe chequear primero.-

Dario: Sector Los Melidos

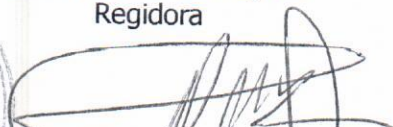
Solicita que se vuelvan a realizar las votaciones en el sector Los Melidos.-

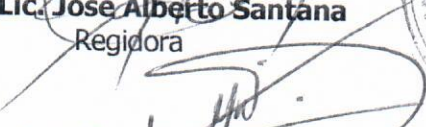
Dada: En la Sala de Sesiones del Ayuntamiento del Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana al (01) día del mes de marzo del año dos mil veintitrés (2023).


Sr. Ángel Bolívar
Presidente del Concejo


Sra. Bernarda Tejeda
Regidora


Lic. José Alberto Santana
Regidora


Ing. Juan Antonio Tejeda
Regidor


Lic. Melido Alcántara
Regidor


Lic. Aneudy Ortiz Sajiun
Alcalde Municipal


Sra. Jeymi A. Casado De León
Secretaria del Concejo

