



Alcaldía del Municipio de San José de Ocoa

Calle Andrés Pimentel esq. Duarte

Pág. 1 de 9

“ Gestión del Cambio”

SECRETARIA

**Acta N0. 13 de la Sesión Ordinaria
De fecha 07 de septiembre del año 2022.**

JSC.

Sr. Ángel Bolívar Díaz Regidor Presidente:

En el Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana, a los tres (07) día del mes de septiembre del año dos veintidós (2022), se reunieron en la Sala de Sesiones del Ayuntamiento Municipal, previa Convocatoria Ordinaria, los señores regidores: Sr. Ángel Bolívar Díaz regidor presidente, Sandra Encarnación, regidora vicepresidenta y los regidores: Melido Alcántara, Juan Antonio Tejeda, José Alberto Santana, Ángela Sánchez, Bernarda Tejeda, el alcalde Aneudy Ortiz Sajiu y la secretaria que suscribe,

El presidente Ángel Bolívar Díaz, dio inicio a la sesión siendo las 4:20 minutos de la tarde y somete la agenda la cual fue **Aprobada a Unanimidad**.

Agenda:

- Lectura de acta anterior (12)
- Lectura de correspondencias
- Participación del señor Alcalde
- Participación de los señores Regidores
- Turnos libres
- Cierre sesión

Se dio lectura al acta anterior (12), lo cual fue aprobada.

Se leyeron las solicitudes de ayudas, las cuales quedaron pendientes para su verificación.

- De la señora Juana de los Santos, solicitando una ayuda para cubrir unos estudios médicos.
- De la Joven Karina Báez Beltre, solicitando una ayuda permanente para costear estudios universitarios.
- De la Asociación de Mujeres del Sector Las Mercedes, solicitando la construcción de canaletas, muros, asfalto y un Destacamento Policial.
- De los moradores del Rastrillo Abajo, solicitan la visita para la conformación y aprobación de la Junta de Vecinos y la construcción de aceras y contenes en el sector.-
- Del señor Rafael Peña, solicitando madera y zinc para techar su casita.
- Del Centro de Educación Especial, Prof. José Francisco Mateo, solicitando que le aumenten a 5,000.00 mil el aporte que esta institución le brindan.
- De la Junta de Vecinos Los Maestros, solicitando la reparación del badén que esta ubicado en la intersección de la calle San José con Hermanas Mirabal.

Informe de pago correspondiente al mes de agosto de 2022.

Codia	RD\$156.65
Colector de Impuestos Internos	1,566.52
Administradora de Fondos de Pensiones APF	1,566.52
William Radhames Encarnación Casado	2,700.00
Hermanos Zucco Santana S.R.L.	87,951.14
Cristian Alberto Ramírez	10,500.00
Edwin Rommel Medina Read	126,049.24
Colector de Impuestos Internos	1,115.48
Administradora de Fondos de Pensiones AFP	1,115.48
Codia	111.55
José Tejada Arias	3,000.00
Marino González S.R.L.	63,414.80
Gustavo Hernández Barrientos	8,000.00
Colector de Impuestos Internos	31,060.56
Freddy Guillermo Pimentel	250,000.00
Carlos Moisés pinales	39,900.00
José Luis Castillo Báez	11,875.00
Rafael Martínez	45,832.00
Multiservicios Hermanos H.S.R.L.	12,446.45
Robert Emilio Cabrera	100,000.00
Ramón Franco Carrasco	208,385.56
Codia	184.41
Francisco Antonio Rodríguez Roa	150,000.00
Colector de Impuestos Internos	1,844.12
Administradora de Fondos de Pensiones AFP	1,844.12
Estanislao Brache Díaz	10,000.00
Asdrovel Antonio Tejada Acevedo	18,000.00
Félix Manuel Soto A.	25,000.00
Nercida Eulogia González Tejada	15,000.00
Amauris Dionisio Piron Pimentel	10,000.00
Casem o Genaro Castillo	15,000.00
Wayne Corporation S.R.L.	117,399.75
Dante Radhames Castillo Santana	187,800.00
Cuerpo de Bomberos de San José de Ocoa	100,000.00
Coopacrene	82,102.65
Hendry Martínez Casado	7,830.00
José Arquímedes Mateo Mateo	4,050.00
Hermanos Zucco Santana S.R.L.	204,455.98
Francisco Antonio Rodríguez Roa	100,000.00
Billy Wilson Encarnación	77,281.95
Anderson Jhuneidy Díaz Sánchez	7,000.00
José Manuel Irrizarry Tejada	3,800.00
Luis Agramonte	16,084.56
Solo Materiales	5,506.36
Total General.....	RD\$2,166,930.85

J.C.

J&C

Aneudy Ortiz: Saluda al concejo de regidores, secretaria y demás presentes.

Empezaré con la ayudas fijas, se trabajan para un nuevo presupuesto, lo cual aun no empezamos, sabemos que cuando proyectamos la ayuda de combustible no estaba tan caro como lo esta ahora, hay que adaptarse a lo que esta presupuestado, pero tomaremos en cuenta la solicitud de la Escuela Especial y de la Joven Karina Beltre ayuda de beca, hay algunas limitaciones locales.

En cuanto al sector Las Mercedes lo tomaremos en cuenta para el nuevo presupuesto, es uno de los sectores menos beneficiado, ya que no tenia un organismo u organización que velara por las problemáticas del mismo, hay sectores que se benefician más que otros.

Teníamos una reunión de la Mesa de Seguridad, Ciudadanía y Género este jueves en Nizao y tuvimos que suspenderla ya que ese mismo día nos visitaría un vice Ministro de Obras Publicas a verificar cuales sectores están en espera del asfalto.

De las 16 obras aprobadas para este año tenemos 13 finalizadas y pagadas en su totalidad, Los Ranchitos, Las caobas, San José Abajo, Santa Clara, B/San Luís, C/Duarte, esq. Salvador Alcántara, La Esperanza, Villa Linda, Prolongación Ramona Liriaño, Bello Sobrante, así como reparación y mantenimiento de parques y plazas, señalización de vías y entradas a sectores, también agregar los 8 sectores que fueron beneficiados con el aporte de la Liga Municipal y el Gobierno Central, estarían faltando en el periodo de enero a diciembre solamente tres obras y de menores capacidades.

En la zona de Bayona se realizo la primera etapa de aceras y contenes con el aporte del estado por lo cual para el próximo presupuesto estaríamos presentando la 2da etapa. Al igual que la San José abajo, entre otros sectores que requieren de la terminación de sus prioridades.

En el Barrio Azul tenemos que habilitar su entrada con la construcción de un badén y en la parte de arriba seguir la segunda etapa de aceras y contenes.

En Sabana Grande trabajamos la callecita principal ubicación Los Alcantaras con el vaceo en hormigón y para el próximo año estaríamos habilitando la parte de atrás con canaleta y vaceos de calles.

En el sector San Francisco estaremos instalando un parquecito infantil en la entrada principal del sector, lo cual beneficiaria a todos los sectores cercanos y también se desmontaría un taller de vehículos y herrería que tiene la entrada arrabalizada y poder tener un espacio mas limpio y de recreación para los niños y munícipes.

En la comunidad de los Martínez se instalo un parquecito infantil.

Siempre le damos mantenimiento a las obras, no podemos hacerlas y dejarlas abandonadas, ejemplo es este salón de actos tiene varios años y sigue en buen estado, al igual que la funeraria, los bomberos, la merca plaza, los parques, hay cuidar los bienes de la ciudad, es un tema de educación.-

Melido Alcántara: Saluda a todos los presentes.

Tenemos la queja de una señora sobre una construcción que esta afectando su casa, ubicada al final de la Av. Canada, aquí están construyendo en zonas vulnerables y lugares no permitidos, en la cañada del San Rafael, San francisco y el sector Lilita que están haciendo nuevas construcciones, en vista de que existe un arroyo que acaba con todo en épocas de lluvia, las personas siguen construyendo, en el sector Bello Sobrante entre otros sectores, son lugares que fueron desalojados, le dieron apartamentos y volvieron a construir en sitios no permitidos.

En el B/San Rafael están debilitando un muro que construyo este ayuntamiento, con una construcción que están realizando que puede afectar las viviendas cercanas.

También a los hombres preocupados por el desarrollo de San José de Ocoa, como lo es José Manuel Calderón, siempre a pie de lucha, al igual que el profesor Pipilo entre otros.

Al sector de Las Mercedes que trabajen por sus proyectos, que lo hagan en conjunto con el encargado de Presupuesto participativo Luís Peguero, para que los incluyan en el nuevo presupuesto, es mi opinión.

Al alcalde que valore el tipo y la calidad de las sillas que se van a comprar para el salón.

Por detrás del matadero están vendiendo solares, una comisión debe ir y darle seguimiento a esa situación, valoremos esa parte, debemos evitar esas situaciones, ya que son lugares no aptos para construir.

Debemos incluir para el nuevo presupuesto la solicitud de la Escuela Especial, ya que solo reciben para los gastos internos, debemos ver las cosas con el corazón y la razón, cada solicitud que nos llegan las valoramos.

Bernarda Tejeda: Saluda al Presidente, vicepresidenta, colegas, alcalde, secretaria, juntas de vecinos y demás presentes.

Lo primero es darle prioridad a las solicitudes de salud del día de hoy, la salud ante todo.

Decirle a los sectores que se comuniquen con Luís Peguero, ya se va a empezar a trabajar con Presupuesto Participativo, siempre van a contar con nosotros.

Siempre hemos solicitado que este ayuntamiento sea inclusivo, me refiero a la Escuela de Educación Especial, que se aumente el gasto de combustible para transporte, y garantizarles el transporte a esos niños con condiciones especiales, que el aumento sea sometido en el presupuesto 2023.-

Sugiero supervisen un poquito mas Parque Central en estos días, ha estado muy oscuro, muy especial en el centro del mismo.

Como miembro de la comisión de transporte sugiero el proyecto vial implementado, que se reúna la comisión junto al alcalde y las instancias correspondientes para que haya una mejor vigilancia.

En cuanto a las construcciones, hay muchísimas quejas, todas las solicitudes que llegan aquí usted las visualiza, tome eso en cuenta.

El ayuntamiento tiene que ser mas humano, los empleados de edades comprendidas entre los 60,70 y 80 no pueden estar trabajando mas de 12 horas, existen los derechos laborables, la Comisión de Salud de los empleados debe evaluar los casos mas vulnerables.

Al tesorero a más tardar el 1ro de octubre debe hacer llegar al concejo de regidores el borrador del nuevo presupuesto del año 2023.

Sometemos un taller sobre presupuesto participativo y presupuesto general con todos los colegas regidores.

En cuando a la actividad que hicimos de los reconocimientos a escritores ocoeños, les informo que lo único que salio con mi firma fue la invitación para la bibliografía de cada escritor.

Sometemos al Concejo de Regidores la galería de todos los regidores.

Sometemos también el arreglo y compra de los equipos de la oficina de los regidores.

J.C.

Otra problemática que existe en la Manuel de Regla Pujols y la 27 de Febrero es que las personas desde que ven que esta nublado comienzan a tirar los desechos por los contenes, deben esperar el camión, aquí hay que educar a los ciudadanos.

El Parque Central esta muy bonito, se invirtió mucho dinero en el, entonces como es posible que pongan Inespre ahí acabar con todo, yo no estoy de acuerdo en eso, espero que no vuelva a pasar, donde fue negado un operativo medico y entonces se lo ceden a Inespre.

Los ciudadanos merecen protección, por los lados del matadero, por la entrada del tamarindo hasta Arroyo Palma falta construir aceras y contenes, hay que cuidar la integridad de las personas.

Fui a un velatorio a la Funeraria Municipal y no había sillas porque estaban todas aquí, hay que comprar las de este salón y así evitar el trae y lleva de las mismas.

Las canaletas de los Alcantaras y del sector Las Mercedes deben ser incluidas en el nuevo presupuesto además de los semáforos inteligentes y la solicitud de la Escuela Especial sobre el aumento en el combustible.

Incluir el sector Las Mercedes para el asfalto.

Otra cosa son las vacaciones a los empleados, eso es por ley y obligatorio a los empleados públicos y privados.

Juan Antonio Tejeda: Saluda al Presidente, a los colegas regidores, al alcalde, secretaria y los demás presentes.

Someteré para el nuevo presupuesto la rampa en la entrada del ayuntamiento y las cámaras de seguridad para algunos sectores y el entorno del Parque Central.

Hay que hacer un levantamiento para la instalación del Destacamento Policial solicitado por el sector Las Mercedes, deben hacerle una comunicación al Ministro de Interior y Policía Jesús Vásquez, mi sugerencia es que el sector siga organizado y que se reúnan con el Encargado de Presupuesto Participativo Luís Peguero.

Por la Policía Nacional (específicamente en la Av. Canada, donde Claudia Encarnación) y por Las Carreras (donde Feliz Suero) hay que reparar las aceras, que se encuentran en muy mal estado.

Todos los años se raparan badenes y es que la gran cantidad agua permanente que corre los daña seguido.

A todos los sectores que tengan algunos problemas es el momento de solicitar la inclusión para el nuevo presupuesto.

Ángela Sánchez: saluda a todos los presentes.

Decirle a la señora maritza que se le va a buscar una solución a su problemática.

Corregir el parqueo de las guagüitas, ya que se estacionan de lado a lado en la C/Altagracia.

Estoy de acuerdo con la propuesta del colega Jhonny sobre las rampas y el de Sandra de los semáforos para peatones.-

En Arroyo Palma en la calle donde esta ubicado el colmado el Mambo esta muy oscuro, hay que corregir eso.

Sugerirles a las personas del sector de Las Mercedes que participen en el Cabildo abierto y hagan sus propuestas.

Solicito para el presupuesto del año 2023, zafacones flotantes uno para residuo sólidos y otro para reciclajes, colocarlos de 15 o 20 metros para seguir modernizándonos.

Sandra Encarnación: saluda al presidente, colegas, al señor alcalde, secretaria y a todos los presentes.

José Alberto Santana: saluda a todos los presentes y pide disculpas por haber llegado un poquito tarde.

Lo primero que deseo saber es donde está la ambulancia que dono Gómez Díaz y un motor carreta para la recogida de los desechos donde el camión no podía entrar, si se llega a comprar o no.

Sopese una ayuda económica para Ángela (la joven con problemas mentales) ya que tiene problemas de salud, y esta recluida en San Cristóbal, hacérsela llegar.

En las colinas se necesitan dos lámparas, a veces me dicen que con un regidor que pertenece al sector y ellos a oscuras.

La cancha del San Rafael un desastre, muy mal hecha, la altura del tablero no es la adecuada, sin tablero.

La solicitud de la escuela especial la veo justa, que sea tomada en cuenta para el nuevo presupuesto.

Por el sector Las Mercedes, por el residencial Villa Progreso un señor dañó la canaleta, la lleno de arena, a personas así hay que sancionarlo y más cuando estamos en temporada ciclónica. Verificar esa situación con tiempo.

Rechazamos que Inespre este en el Parque Central, no fue correcta por la alcaldía aceptar eso.

Aplaudimos la reparación de los badenes, es beneficioso para el municipio.

Tenemos una resolución emitida a la Digessett, ellos tienen que darle cumplimiento a la misma, el ayuntamiento cumplió su papel, lamentablemente las personas no respetan, verificar el estacionamiento de la calle La Altagracia.

A la señora afectada con el problema de su casa, todos somos culpables de ese error, somos débiles al no aplicar la ley.

Ángel Bolívar Díaz:

Hay que regular las vías, pero para eso está la DIGESSETT, nosotros no podemos parar a ningún ciudadano.

Someter para el próximo presupuesto las rampas en la entrada de la alcaldía.

A la colega Maribel siempre van a ver comentarios constructivos y destructivos, seguir trabajando a beneficio del municipio.

Quisiéramos tener una varita mágica, pero hay un presupuesto y hay que regirse por el, no podemos dar lo que no se tiene.-

Hace par de sesiones una persona del sector Las Mercedes solicitó materiales de construcción para una rampa, ya que viven dos personas inválidas, y cuando hay que sacarlas para llevarlas al médico se le hace difícil, verificar situación, estamos pendientes a las problemáticas de los sectores.

Debemos ir una comisión de regidores y Planeamiento urbano donde la señora Maritza y ver que está pasando, porque en verdad no sabemos nada de la situación.

Siempre pueden contar con nosotros.

Aneudy Ortiz: estamos aquí para responder cualquier inquietud, pero debemos escuchar a la señora Maritza y que nos explique la situación.-

Maritza: explica que vive en la Canada Abajo y que un señor llamado Roberto Gross hizo una columna donde baja el agua la cual afecta su casa, la ingeniera de este ayuntamiento fue pero solo habló con el señor y no con la parte afectada, o sea conmigo, al igual que la Presidenta de la Junta de Vecinos del lugar Asia Elena Minyety, dijo que ella defiende lo justo, pero cuando llovió y mi casa se llenó de agua la llame para que vea lo justo que ella defendió. Espera que vayan a verificar y la ayuden con esa situación.-

Joe

Aneudy Ortiz Sajiun: Mandare una comisión de Planeamiento Urbano.

Los badenes del municipio siempre se van a destruir, hay casas y negocios que no tiene séptico o pozo filtrante y toda el agua sucia, con detergentes bajan por los contenes y eso los destruye, hay contenes que ni con escasez de agua están secos, es un tema de educación y compromiso al igual que lo de transporte, Asdrovel se ha reunido en varias ocasiones con el Encargado de la Digessett y le ha explicado la situación, aquí no se cumple con nada, hay comunicadores que andan en vías contrarias, esto es una lucha titánica, los negocios en la noche llenan el parque de basura, son temas de mucha educación.-

lo del Muro de la calle principal del sector San Rafael, se envió la comisión de Planeamiento Urbano y la Policía Municipal a paralizar una obra que se estaba realizando lo cual pone en peligro a las viviendas cercanas así como también provocar el deslizamiento de las aceras y la calle, al presentarse a la paralización el propietario de la construcción, trabajadores y algunos munícipes se presentaron violentos y con amenazas lo cual conllevó a una riña y hasta vehículos de la institución recibieron destrucciones, por lo cual se tuvo que acudir a la fiscalizar y poner la denuncia. Y sometimiento.

El asunto de las escaleras y las cerámicas en las aceras del sector los maestros, cuando una persona se caiga demandarán al ayuntamiento por permisivos y la persona por ponerla, porque eso es prohibido pero las personas no lo entienden y las colocan.

Sobre la ambulancia yo la devolví porque me entregaron una diferente a la que me prometió, llego sin camilla estamos en espera de que la reparen bien y le instalen su camilla formal, para enviarla para los bomberos.

El motor no se llegó a comprar, aunque hay que comprar tres motores carretas para el matadero y para la recogida de los desechos en los callejones y callecitas pequeñas donde el camión no puede.

Les informo que este fin de mes saldré de viaje a los Estados Unidos por 8 días a la entrega del primer acto de reconocimientos a Ocoños destacados en la ciudad de Hazleton, PA.

Los empleados de esta alcaldía solo trabajan 6 horas al día, los serenos, en ornato, en el campamento y en el parque central hay personas mayores, pero hemos ido mejorando esa parte, hemos solicitado 54 pensiones solidarias permanentes de 10 mil pesos, estamos a espera que lleguen y enviar a esas personas a sus casas.

Aquí hubo un caso de una empleada que su niña tenía dengue y le dimos par de días porque entendimos que debía atender a su hija y además no podía estar aquí con ella.- Quisiera tener una varita mágica y tener de 1500 a 2000 empleos para las personas que los necesite.

Con la estación de combustible que esta ubicada en la Padre Billini cerca de los apartamentos, le da otra imagen al municipio además de empleos, a lo primero las personas se lo encuentran mal pero después se acostumbran., porque en otras provincias las estaciones de combustibles están cerca de residenciales, de instituciones, de escuelas, entre otras.

Turnos Libres:

Hirma Mateo: Presidenta de la junta de Vecinos Villa Linda.

Seguimos preocupado por las construcciones en las cañadas, y que existe una resolución desde el 2009 para las áreas protegidas la cual fue modificada en el 2013 dejando Bello Sobrante fuera, y siguen construyendo por lo menos 57 viviendas incluyendo empleados del este ayuntamiento.

Seguimos preocupados por la habilitación del tramo del camino que sube a la escuela Irma Brito esta totalmente incomunicado.

Aneudy Ortiz: Responde, que nadie puede decir que dono algún solar, solo para la construcción de una iglesia.

Luis Alfredo Tejada (pipilo): Presidente de la Junta de Vecinos La Altagracia.

Tenemos una problemática en el sector con una mata de quenepa y hemos solicitado la poda y trajimos una comunicación a este ayuntamiento pero alguien interesado en el corte de la misma ha seguido insistiendo a través del ayuntamiento y nos envían comunicaciones solicitando el corte por lo cual sabemos que produce algunas situaciones con los niños y las semillas, pero tampoco podemos darle el corte total.

Lo que solicitamos es que no nos manden notificaciones, cuando tengamos que cortarla nosotros nos encargaremos.

Prof. José Joaquín Ortiz Castillo: Director del Centro de Educación Especial Prof. José Francisco Mateo. Da las gracias por el apoyo recibido y por tomar en cuenta la solicitud del reajuste del aumento de combustible del centro para el próximo presupuesto.

Venecia Mordan: (Presidenta de la Asociación de Mujeres Emprendedoras sector Las Mercedes. Explica que hace dos años sometió un proyecto de construcción de canaletas, muros y un destacamento policial, Alumbrado y asfalto, espera que para el nuevo presupuesto del año 2023 tomen en cuenta dicho sector.

José Manuel Calderón: Presidente de la Junta de Vecinos Los Maestros.

Felicita al señor alcalde y al concejo de regidores por el buen trabajo que vienen realizando a favor de los sectores.

Habla del badén que esta ubicado en la Calle San José con Hermanas Mirabal que esta en muy mal estado y dice que solo es arreglarlo para que el agua pueda correr.

Dice que ayuntamiento debe velar por las demarcaciones, crearse una comisión para que supervise y evalúe el papel de las Juntas de Vecinos, coordinado con la policía nacional, ya que las Juntas son las que saben los problemas que existen en cada sector.

Julio Abreu: Sector Cañada del Horno.

Les recuerda que en meses atrás solicito policías municipales para la hora y salida de los estudiantes de la escuela Cañada del Horno y le informaron que no había, esperando que este año los tomen eso en cuenta.-

También comunica que el año 2020 compro unos terrenos en el cementerio del B/San Antonio y que construyo un nicho, pero luego fue a verlo y había alguien resultado, el espera que este ayuntamiento le resuelva esa situación ya que tiene sus documentos al día.



Alcaldía del Municipio de San José de Ocoa

Calle Andrés Pimentel esq. Duarte

Pág. 9 de 9

"Gestión del Cambio" SECRETARIA

Aneudy Ortiz: Le responde que verificara y hablara con Roden Mejia para resolver esa situación.-

Señor Rodolfo: B/Santa Clara.

Solicita la continuidad de la construcción de aceras y contenes hasta llegar a las últimas casitas.

Aneudy Ortiz: veremos para el próximo presupuesto, porque debemos darle oportunidad a otros sectores, ese sector fue dichoso porque del aporte que recibimos para la construcción de aceras y contenes ustedes salieron premiados.

La presente sesión concluye siendo las 7:13 minutos de la noche, después de agotar los puntos de agenda.

Dada: En la Sala de Sesiones del Ayuntamiento del Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana a los siete (07) días del mes de septiembre del año dos mil veintidós (2022).

Sr. Ángel Bolívar Díaz
Presidente del Concejo

Lic. Sandra Encarnación
Regidora vicepresidenta

Sra. Bernarda Tejeda
Regidora

Lic. José Alberto Santana
Regidor

Lic. Melido Alcántara
Regidor

Ing. Juan Antonio Tejeda
Regidor

Sra. Angela Sánchez
Regidora

Lic. Milciades Aneudy Ortiz Sajiun
Alcalde Municipal.

Sra. Jeymi A. Casado De León
Secretaria del Concejo