

# Alcaldía del Municipio San José de Ocoa

Pág. 1 de 10

Calle Andrés Pimentel esq. Duarte

"Gestión del Cambio"

**SECRETARIA**

**ACTA NO. 10 DE LA SESIÓN ORDINARIA**  
**De fecha 01 de septiembre del año 2021**



## **Presidencia del Lic. Mélido Alcántara:**

En el Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana, al primer día del mes de septiembre del año dos mil veintiuno (2021), se reunieron en el Ayuntamiento Municipal, previa convocatoria Ordinaria, los señores: Mélido Alcántara, regidor Presidente, la regidora vicepresidenta, Ángela Sánchez, y los regidores: Bernarda Tejeda, Ángel Bolívar Díaz, Juan Antonio Tejeda, José Alberto Santana, el alcalde Aneudy Ortiz, y la secretaria quien suscribe, la regidora Sandra Encarnación pidió excusa vía telefónica, la cual se encuentra recién operada.-

El presidente Mélido Alcántara, dio inicio a la sesión siendo las 4:15 minutos de la tarde, somete la agenda y es **Aprobada A Unanimidad.**

## **Agenda:**

- Lectura del acta anterior No. 09 del año 2021
- Participación del señor Alcalde
- Participación de los señores Regidores
- Turnos libres
- Cierre sesión

## **Se dio lectura al acta anterior 09 del año 2021.**

Se leyó comunicación enviada por la Lic. Rosanna Batista, informando que a partir del día 27 de agosto del año en curso, pone en disposición de la institución su cargo de Secretaria del Concejo de Regidores; por motivos de viaje.

## **El sr. presidente del Concejo Mélido Alcántara somete las siguientes propuestas.**

El señor Luís Peguero, Director Dpto. presupuesto Participativo, presenta e informa sobre la propuesta de incluir en sus agendas la fecha del cabildo abierto el cual seria para el próximo 23 de septiembre del mes en curso a las 4:00 de la tarde en los salones de este ayuntamiento. **Aprobado a Unanimidad.**

-La inclusión en el presupuesto de este año 2021, el valor de RD\$5, **623,500.00** (Cinco Millones Seiscientos Veintitrés Mil Quinientos Pesos con 00/100) correspondiente a Transferencia Especial del Gobierno Central, para la compra de (2) Camiones Compactadores, para uso Recolección Desechos Sólidos de este Municipio. **Aprobado a Unanimidad.**

**Informe de pagos correspondiente al mes de agosto 2021.-**

Danilo de la Cruz Contreras	RD\$31,500.00
Andrés Emilio Ortiz Pimentel	6,180.00
José Luís Castillo Báez	16,200.00
Francis Johanny Peguero del Jesús	20,000.00
Luís Agramonte	54,870.00
Juan de la Alt. Radhames Brache	11,789.50
Billy Wilson Encarnación	37,943.00
Neumáticos José Colon o José Colon	28,119.97
Diana Emilia Velásquez	20,377.50
Ferretería Presinal o Rafael Presinal	45,422.35
Dante Radhames Castillo Santana	40,000.00
Invigo, S.R.L.	83,716.19
Ferretería Presinal o Rafael Presinal	10,460.00
Fernando Aneudy Fuentes Arias	11,000.00
JR Computer y Publicidad o José Roa	16,366.60
Copernico del Jesús Medrano Pimentel	7,410.00
Juan Tomas Sajiún Isa	18,000.00
Estanislao Brache Díaz	10,000.00
Félix Manuel Soto A.	25,000.00
Nercida Eulogia González Tejeda	15,000.00
Amaurys Dionisio Piron Pimentel	10,000.00
Casem o Genaro Castillo	15,000.00
Francisco Antonio Rodríguez	100,000.00
Cuerpo de Bomberos de San José de Ocoa	135,000.00
Dante Radhames Castillo Santana	50,000.00
Luís Manuel Pérez Castillo	50,000.00
Edwin Rommel Medina Read	30,000.00
Rafael Marcelino Santana Peguero	100,000.00
Ramón Franco Carrasco	200,000.00
Carlos Manuel Medina Báez	100,000.00



Carlos Manuel Medina Báez	50,000.00
Carlos Manuel Medina Báez	300,000.00
Hermanos Zucco S.R.L.	280,250.53
Coopacrene	82,102.65
Dante Radhames Castillo Santana	179,400.00
<b>TOTAL GENERAL.....</b>	<b>RD\$2, 191,108.29</b>



### Turnos Regidores:

**Juan Ant. Tejeda:** Buenas Tardes a todos.

En todas las sesiones estamos hablando de los mismos temas, ejemplo es el de los hoyos, que propongo un operativo, salir hacer un levantamiento y tapar todos esos hoyos hasta que llegue el asfalto, el presidente debe reunirse con el alcalde y hablar del tema. Hay que anotar las cosas que uno propone y darle seguimiento.

En cuanto a las cámaras de seguridad para el parque central, nosotros dimos el visto bueno, solo pedimos 3 cotizaciones de diferentes proveedores.

Vamos hablar del Barrio San Antonio, las aceras de ese barrio están muy deterioradas, hay que incluir para el próximo presupuesto esa zona desde la entrada hasta donde moreno el peluquero, eso es un desastre, hay que ver como resolver esa situación.

Villa Linda, las personas de ese sector dicen que se quedaron fuera del presupuesto 2021, esperamos que para este próximo los incluyan, seria un error dejarlos nuevamente afuera.

El tema del transporte, va a finalizar el año y no se ha hecho nada y esta aprobado por nosotros. Tocar el tema haber a que nivel estamos, vamos a darle seguimiento.-

**Mélido Alcántara:** sobre los hoyos, se esta haciendo un levantamiento ya están autorizado varios badenes.

Con el asunto de las aceras del barrio San Antonio serán incluidas en el próximo presupuesto pero no todas, ya que el barrio es grande, todo será por parte.

Villa Linda, hay que incluirla, aunque ya en bani han asfaltado el mínimo callejón y aquí nada todavía.

En cuanto a la Resolución vial, anoche andaba con unas personas que llegaron de Santo Domingo, supervisando todas las calles, ellos se encargaran de los nombres, las señalizaciones, entre otras.

**José Alberto Santana:** Yo entiendo a Bernarda en parte, porque si hay una comisión, hay que informar las cosas que se están haciendo.-

En cuanto al Barrio San Antonio es de suma importancia esa obra, en la entrada de la colina hasta la peluquería de Félix eso tiene mucha basura, hay que limpiar y votarla de una vez.

Felicitar a la brigada porque hicieron un buen trabajo con la limpieza que realizaron por el matadero, hasta la cuneta limpiaron, solo falta que recojan todo con una pala, muchas felicidades de verdad.

También la falta de lámparas, en la colina es una queja constante, la función del ayuntamiento es velar por la comunidad.-

Pedimos se le de seguimiento a las cosas que solicitamos aquí.

Poner a la colega Sandra Encarnación en oración.

La Resolución Vial, que se ejecute, ya la resolución esta ahí.

El cambio de la secretaria del concejo, se ha tocado varios temas hoy y ese no que es lo que pasa, yo tengo mi propuesta.

**Mélido Alcántara:** La brigada esta trabajando y esta haciendo un buen trabajo.

Con respecto a las lámparas ya se hizo una solicitud, vamos a darle seguimiento. En cuanto al proyecto vial, les informo que la .16 de agosto debería seguir hasta la imbert de una sola vía y que las guaguas de pasajeros seguirán con su ruta normal hasta donde esta la funeraria Municipal (la Duvergé) y luego bajar por la General Cabral hasta la Terminal de autobuses (Duarte)

**Bolívar Díaz:** primero hablare de Rosa, decirles que era una secretaria ejemplar, un gran ser humano, sentidos mucho que se nos fuera pero también desearle éxitos y un mejor futuro.-

Aceras y contenes del Barrio S/Antonio, hace 5 meses estuve reunido con la Junta de Vecinos para decirles que yo no quería que esta gestión pasara sin que se arregle la calle principal, lo hemos tratado y le vamos a dar seguimiento. Como es una obra grande se podía hacer en varias etapas, además verificar los demás sectores, hay muchos problemas.

En Arroyo Palma, ya había hablado de un badén que esta en malas condiciones, eso hay que resolverlo porque es un problema mortal. Siempre estamos pendientes a todo.-

Siempre he defendido a la brigada, están haciendo un buen trabajo.

En cuanto al asunto de la secretaria, debe de tratarse ya que es función del concejo, no de la alcaldía, la alcaldía no puede tomar decisiones del concejo ni el concejo de la alcaldía.



Los hoyos, ese problema hay que analizarlo con el alcalde ya que no debemos precipitarnos, por que si se tapan con cemento y luego llega el asfalto perderemos dinero y tiempo, debemos averiguar si en verdad llegara asfalto a la comunidad, pero que sea lo mas pronto posible ya que hay algunos hoyos peligrosos.

**Bernarda Tejeda:** Oremos por nuestra compañera Sandra quien se encuentra recién operada.

Empezare con el tema de Rosa Batista y diré que con el poco tiempo de conocerla tenia mucha ética y profesionalismo, estuvo siempre disponible para todos, es una gran perdida para este ayuntamiento, espero que esto sirva de ejemplo para la próxima secretaria que tengamos.

Solicitarle señor alcalde un tinaco para la funeraria Municipal, no debe de ser grande pero es indispensable.

En cuanto al transporte no nos dimos cuenta que había llegado una comisión desde Santo Domingo, el presidente debe de darnos un informe de eso, tengo entendido que aquí tenemos una comisión y deberíamos tener información sobre el trabajo que ellos realizaron.

Sugiero se haga un levantamiento en el parque vehicular, para ver cuales son los vehículos que se pueden vender como chatarras y que el dinero que entre sirva para pagar otras cosas.

Esos camiones que guardan aquí, hay que buscarle una solución, mí sugerencia es ver como se lavan antes de estacionarlos dentro del ayuntamiento, porque a veces tienen un mal olor que no se aguanta y llega a las oficinas y a este salón, tener una persona encargada de eso, la basura contiene una sal que es dañina para los vehículos los destruye por eso es bueno echarle agua antes de guardarlos.

Aquí tengo un listado de todas las cosas que hemos solicitado, ver si nos podemos quedar cuando termine la sesión y chequear a que se le ha dado salida y a lo que no.- hay que darle seguimiento a todo lo que solicitamos.

Informarles que desde el miércoles 08 al viernes 10 de este mes se realizara un taller en azua sobre Inducción a la Administración Publica para regidores, hacerme saber si quieren participar, los conocimientos nunca están demás.

Los días 10, 11 y 12 de diciembre de este año habrá en Miami una Cumbre para Regidores, estaremos en primera fila, lo único que solo podrán participar los que tienen visa, esto esta muy peligroso, los que desean ir deben avisarme con tiempo.



**Mélido Alcántara:** sobre los hoyos y los badenes, yo estoy haciendo lo que me pertenece, siempre estoy llamando al alcalde y comunicándole los problemas que afectan al municipio.

Yo acababa de llegar de Santo Domingo, ya era un poco tarde y tuve que quedarme con la comisión que llegó y acompañarlos a supervisar todas las calles del municipio.

A mi me solicitan que de un informe de transporte pero cultura no ha dado ni el primero.-

**José Alberto Santana:** Felicitar a nuestro señor Presidente Luís Abinader por el gran aporte que hizo a esta provincia de RD\$ 5,623.500 pesos para la compra de dos (2) camiones compactadores.

Hay que realizar obras simples con la juventud, realizar juegos recreativos y talleres en cada sector. Nadie está haciendo nada por la juventud, que sea ejecutoria del ayuntamiento.

Invertir en la seguridad y ver que hacer con esas personas con problemas mentales.

**Aneudy Ortiz Sajiún:** empezaré con el tema del transporte, ya ese tema me toca a mí, ya ustedes terminaron su parte, solo le pedí un favor a Mélido de enseñarle a la comisión las calles, las que son de una vía, por ejemplo la 16 de agosto será una vía hasta la imbert, las guaguas de pasajeros deberían subir toda la Duvergé doblar por la General Cabral hasta la terminar de autobuses (Duarte), Estoy enfocado en la organización del tránsito.

La comisión enviara las cotizaciones de los letreros de una vía pero de ambos lados, empezaremos con 75 letreros de los nombres de las calles y 75 de no estacione, esto será un proceso de reuniones con la Amet, Policía Nacional, policía Municipal, Cruz Roja, Defensa Civil, para que nos ayuden a la organización del tránsito aunque se de busque algo a esas instituciones.-

Estamos terminando la primera etapa de la obra del parque, el alumbrado, siembra de la grama, colocación de los vibrazos de la zona exterior, montura de los bancos y la pintura, para el próximo año será el revestimiento de la jardinería y el busto de Duarte.

Invertiremos en el área infantil, estamos viendo unos catálogos, será algo más moderno parecido al del parquecito del pueblo abajo.-

En cuando a las actividades hay proyectos mas adelante en conjunto con el Ministerio de Deporte y el Ministerio de la Juventud, pero todavía no puede haber aglomeraciones, hay que esperar.

Hay que ver con Salud Publica si para cuando haya patronales estará todo abierto, hay que ser prudentes.-



Los Hoyos, están todos identificados y los badenes, el que esta en la entrada del barrio San Antonio será prioridad.

Arrollo Palma la obra esta muy avanzada, el ingeniero me avisara cuando llegue el asfalto, sino veremos que hacer porque una camión pequeño de asfalto esta costando unos 25 mil pesos, vamos a esperar un poco mas.-

Si lo conseguimos con el ingeniero estaríamos ahorrándonos un dinero grande, estamos visualizando los problemas de la ciudad.-

La Obra de los Ranchitos se termino hace 3 meses, y la de Sabana Grande y aun no se han terminado de pagar.

El Tamarindo tiene un 50% en el avance del pago.

De las obras del presupuesto pasado solo nos falta La cancha del sector Barrio Nuevo de Sabana Grande y sellar con un 100% las obras 2021.

Abrimos todas las obras juntas, la hacemos y no podemos pagar al mismo tiempo, pero ya estamos aflojando.

Fecha para el Cabildo abierto, los sectores que vengan a pedir sus obras, Luis peguero que se encárgate que el camión dure 3 días anunciando.-

Agradecer al presidente; por el gran aporte que nos hizo de **RD\$5, 623, 500.00** pesos para la compra de dos (2) camiones compactadores y según nos informa el tesorero ya están depositados.

Tenemos 2 camiones fuera de servicios, ya arreglamos uno y se gastaron unos 160 mil pesos, pero el otro tiene la carrocería mala, el motor, y pienso que no se debe arreglar, porque ya es muy viejo seria un gasto innecesario, como dice Maribel la basura contiene una sal que acaba con los vehículos, hay que tener una llave en el vertedero para que antes de guardarlos le echen agua, a veces tenemos que tenerlos aquí porque no caben en el parqueo vehicular.

Es factible salir de ellos, hagan ustedes una evaluación yo no tengo ningún tipo de interés en eso, que el Concejo de Regidores tome la decisión a unanimidad.-

Con la Pala Mecánica podemos conseguir algo.

No hay camiones, solo hay uno y esta mas caro que como lo cotizamos, no son grandes pero son nuevos, los que cotizamos a 49 mil dólares ahora están entre 53 a 54 mil, porque subieron unos 1500 dólares, esto se debe a que todo los fletes subieron y ha subido todo.

Yo les voy a mandar la cotización vía wassapt porque tenemos que comprar aunque sea uno adelante.

Vi uno usado en la vega (un isuzu) con un costo de un millón novecientos mil pesos (1,900.000.00), pero no quiero comprar camiones viejos, primero debemos comprar uno nuevo.

Procede lo siguiente pedir varias cotizaciones en Peravia Motors, los grandes son usados, los que pidieron llegaron en enero.



Yo tenía previsto que si el presidente no nos daba nada pues íbamos a coger un préstamo en la cooperativa para comprar aunque sea uno.

Un compactador alquilado está costando unos 200 mil mensuales, con dos turnos uno en la mañana y otro en la tarde.

Rosa era una buena empleada y buena persona.

El regidor José Alberto Santana, decía algo sobre la inversión en cultura, pero eso esta de madre, en el parador fotográfico que nos entrego Pedro Alegría, se hizo una inversión, se pintó, se instalaron luces lee, se restauró el arte, primero se robaron la fuente llame Afranio para que fuera arreglarlo, ahora se robaron todos los alambres, unos 200 pie y destruyeron las fuentes de distribución eléctrica, se esta investigando el caso a ver si damos con los actores del hecho, pero estamos en una sociedad difícil, se sugirió poner los alambres por debajo de la tierra pero no se puede, se colocaran por las letras, este parador es un patrimonio de todos, Pienso que los comunitarios deben de cuidar las obras.

Ahora bien en el Parque tenemos problemas con personas pedilonas y con problemas mentales ahí tenemos al morenito de Las Caoba, Ángela, pai, Sugey la del barrio, la garza, moreno lan, estebancito, minu y a Jenny, esta ultima las personas la tienen como que es una santa, pero cuando empieza a tirar piedra nadie puede con ella, entonces los policías municipales son los malos, tienen las manos atadas, pero tienen que actuar, hay que ver como solucionar ese problema.

Pienso que con un millón y algo saldaríamos las deudas de las obras.

Los cementerios se limpiaron

Tenemos 2 badenes pendientes, el de la entrada del B/San Antonio y el de la Duarte esquina 16 de agosto.

Edesur nos ofreció 100 lámparas, estamos en espera porque así nos ahorraríamos unos 150 mil pesos.-

La semana pasada estuvimos en un Risort participando en un taller de intercambios de ideas, allí conocimos unos agentes de cobros lo cual trabajan con varias alcaldías, donde garantizan cobrar las deudas de basura que tienen las escuelas con los ayuntamientos y solo cobrarían un 30%. Entre Ocoa y los municipios las escuelas deben unos RD\$7,095.000.00. Ellos hacen el trabajo completo.

En una sesión extraordinaria trataremos el tema donde se gestione el cobro de la basura con los agentes de cobros.-

**José Alberto Santana:** expresa la necesidad de conocer la situación de la vacante dejada por la secretaria del concejo Rosa.





**Mélido Alcántara:** Lee una parte de la ley 176-07, en su artículo 57 donde dice que preferiblemente debe de ser una persona Licenciada en Derecho, que había que dejar el tema para otra sesión.

**José Alberto Santana:** Le responde que es verdad que preferiblemente tenía que ser abogada, pero que nosotros tenemos una propuesta de que no sea una abogada y queremos que nos permitan hacerlo.

Mi propuesta es que sea joven interina jeymi Casado por su experiencia en ese departamento y sus 14 años laborando en esta institución quién asumiera el cargo por lo que restaba del año en sustitución de Rosa y que el nuevo concejo volviera a definir la elección de la secretaria del concejo.

**Bolívar Díaz:** secundo la propuesta del Colega José Alberto Santana, ya que el tiempo que jeymi tiene en esa oficina sabe todo lo concerniente a los trabajos que se realizan ahí.-

**Mélido Alcántara:** Planteó y Ratificó que no solo sería por el año restante sino por el periodo completo que Jeymi quedara como la secretaria del concejo.

**El Sr. Presidente del Concejo somete las siguientes propuestas:**

La compra de un camión compactador marca DongFeng de color exterior blanco y color interior gris, para uso de la Recolección de Desechos Sólidos de este municipio, por un valor de Us\$50,900.00 dólares. **Aprobado a Unanimidad.**

La propuesta de que la Sra. Jeymi Casado sea la nueva Secretaria del Concejo, ratificada y confirmada por el periodo completo de la gestión, **Aprobada a Unanimidad.**

La presente sesión concluye siendo las 7:35 minutos de la noche, después de agotar los puntos de agenda.

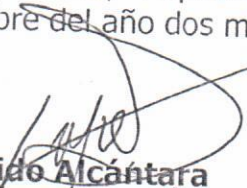


# Alcaldía del Municipio San José de Ocoa

Pág. 10 de 10

Calle Andrés Pimentel esq. Duarte  
"Gestion del Cambio"  
**SECRETARIA**

**Dada:** En el Ayuntamiento del Municipio de San José de Ocoa, Provincia del mismo nombre, República Dominicana al primer (01) día del mes de Septiembre del año dos mil veintiuno (2021).

  
**Lic. Mélide Alcántara**  
Regidor Presidente

  
**Sra. Angela Sanchez**  
Regidora Vicepresidenta

  
**Sra. Bernarda Tejeda**  
Regidora

  
**Ing. Juan Antonio Tejeda**  
Regidor

  
**Sr. Ángel Bolívar Díaz**  
Regidor

  
**Lic. José Alberto Santana**  
Regidor

  
**Lic. Aneudy Ortiz Sajiún**  
Alcalde Municipal.

  
**Sra. Jeymi Casado**  
Secretaria del Concejo

